

INFORME DE GERENCIA GENERAL
EJERCICIO ECONOMICO 2013
MULTISERVICIOS JUAN DE LA CRUZ S.A.

SEÑORES

ACCIONISTAS MULTISERVICIOS JUAN DE LA CRUZ S.A.

PRESENTE

Estimados Señores Accionistas:

Me es grato presentarles el Informe Anual de Gerencia General correspondiente al año 2013, el mismo contiene la perspectiva general de la empresa tanto a nivel de sus cifras financieras y resultados como los principales proyectos en curso.

ENTORNO ECONOMICO

El año 2013 ha sido un año económicamente estable al que se le han sumado varias circunstancias adicionales a las económicas que han influido de manera directa en nuestro resultado del año.

El crecimiento de la Economía del Ecuador en el año 2013 bordea el 4.90% y más específicamente el sector comercial ha crecido el 6%, relacionando estas cifras con nuestro crecimiento, las ventas del año 2012 fueron de USD \$ 53.505.958,96 y las del año 2013 fueron de USD\$ 56.770.443,30 lo que significa un incremento en ventas en términos porcentuales del 6.10%, Esta cifra es similar al crecimiento tanto del sector comercial nacional como del total general, ubicando nuestro desempeño de ventas de este año dentro de las cifras generales del país.

La cifra de inflación se registro bordeando el 2.70% en el año 2013, cifra menor al 4.16% del año 2012. Si bien la cifra de inflación se ha mostrado inferior que el año 2012. Esta estabilidad de precios ayudo a nuestro giro de negocio se mantenga dentro del promedio del sector comercial.

ANALISIS DE CIFRAS

Este año la Utilidad Bruta presenta una disminución con respecto del año anterior de USD\$ 476.129,47 lo que representa una disminución del 10% entre el año 2013 y 2012, se debe a una disminución en los márgenes comerciales para apalancar el crecimiento de las cifras de facturación.

En uno de los párrafos subsiguientes se hablará acerca del proyecto de disminución de gastos operacionales, esto debido a que este año hemos experimentado un incremento en dicho rubro, pasando de USD\$ 6.463.164,59 en el año 2012 a USD\$ 6.486.284,54 en el año 2013 lo que significó un incremento del 0.36% de un año a otro.

Un factor importante es que pese a todos los factores negativos que sufrimos en el año 2013 como el cambio de plataforma tecnológica y el aumento de gastos, tenemos un incremento importante en los resultados de la empresa pasando de una utilidad antes de participación de trabajadores e Impuesto a la Renta del año 2012 de USD\$ 512.885.63 a USD\$ 970.935.82 en el año 2013. En gran medida es por el enorme esfuerzo de la administración.

Importante es mencionar que una vez calculada y pagada la participación de trabajadores el Impuesto a la renta ha sufrido un incremento pasando de USD\$ 340.575,38 en año 2012 a USD\$ 365.879,38 en el año 2013, esto provocado por el pago de Anticipo de Impuesto a la Renta, mismo que por su fórmula de cálculo superó en más de tres veces al impuesto causado (conciliacióntributaria).

PROYECTOS DE LA EMPRESA

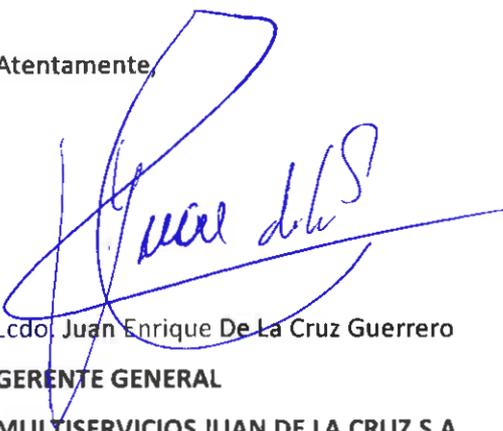
- PLANEACION ESTRATEGICA E INDICADORES.

Este año continuamos con la directriz trazada por la Planeación Estratégica, camino que hemos logrado continuar gracias a la fijación y seguimiento de los Macro Indicare de la empresa como resultado de la aplicación del Balance Score Card.

Mes a mes hemos en reunión de alta gerencia hemos analizado y gestionado los principales indicadores de la empresa, en la actualidad nos encontramos en el proceso de depuración y afinamiento de dichos indicadores.

Todo lo expuesto anteriormente responde a la realidad empresarial de nuestra compañía durante el año 2013, Quedo profundamente agradecido por el apoyo y aporte de cada uno de los señores Socios.

Atentamente,



Lcdo. Juan Enrique De La Cruz Guerrero
GERENTE GENERAL
MULTISERVICIOS JUAN DE LA CRUZ S.A.