

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
BAKER WOODS ECUADOR Cía Ltda
EJERCICIO ECONOMICO DE 2018

Quito, 18 de Marzo del 2019

Señores
SOCIOS
Presente

Estimados amigos:

En cumplimiento a las Regulaciones estipuladas en las Escrituras de nuestra Empresa, al Art. 433 de la Ley de Compañías y la Resolución No 92-1-4-3-0013 de dicha Entidad de Control, pongo en conocimiento a los señores Socios, el informe de Gestion de la Gerencia General, correspondiente al ejercicio económico del 2018.

La Compañía durante el presente Ejercicio, tuvo que afrontar una importante desaceleración de la inversión pública, y considerando que el sector público en sus diferentes estamentos han sido nuestros principales clientes, la generación de ventas se ha visto reducida y no se la ha podido reemplazar con ventas del sector privado por cuanto este sector también está sufriendo una contracción de mercado.

Adicionalmente la Empresa entro en un periodo de transición para regularizar la cuenta de Capital, lo que ocasionó que mientras duraba esta regularización la empresa no pudo cumplir con los requisitos mínimos de capital para suscribir contratos de ejecución de obras con el Estado.

Una vez perfeccionado y legalizado el aumento de capital, la Empresa queda habilitada para responder a los requerimientos de contratación pública para el año 2019, esperando que la economía en general se reactive, principalmente en el área de construcción que es nuestro objetivo de desarrollo.

Adicionalmente y como punto importante, en este año 2018 se ha realizado la revalorización de los activos inmuebles, con el fin de fortalecer la estructura económica de la empresa que le permita participar en mejores niveles de contratación.

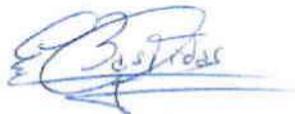
Sin embargo, tomando en cuenta la experiencia de años pasados, se ha visto la necesidad de crear nuevas fuentes de ingreso para que la empresa no dependa únicamente de los procesos económicos internos del país. Para lograr este objetivo, se ha iniciado en este año la estructuración administrativa, financiera y técnica para incursionar en mercados internacionales, creando una línea de producción de muebles de exportación no normalizados y con marca propia. Para afianzar este proyecto se ha realizado un estudio de mercado mediante la exhibición de prototipos en medios gráficos y reales que han tenido excelente acogida y aceptación en diseño y precio entre los potenciales compradores mayoristas internacionales.

Esta incursión en el mercado internacional permitirá generar recursos importantes que fortalecerán la economía de la Empresa a corto plazo.

Es siempre gustoso para mí, señores Socios, haber cumplido con el delicado encargo de administrar la Compañía en este período por lo que reitero mis agradecimientos a cada uno de ustedes.

Atentamente,

BAKER WOODS ECUADOR Cía Ltda

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Bastidas', with a stylized flourish at the end.

D. Mabel Bastidas Patiño
GERENTE GENERAL