



**Informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico
2011**

DICTAMEN DE COMISARIO

**De acuerdo al Reglamento Especial de Comisario de la Superintendencia de
Compañías y el Art. 274 de la Ley de Compañías**

En mi calidad de Comisario Independiente, con Licencia Profesional actualizada con el No. 17-02667, y basado en los documentos contables, he auditado el Balance General y el Estado de Resultados, del Ejercicio Económico del año 2011, de la Empresa CONSTRUCTORA CEVALLOS HIDALGO S.A. La administración, manejo y custodio de la información revisada, es competencia de la empresa, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros revisados dentro del proceso de Auditoria Externa e Informe de Comisario.

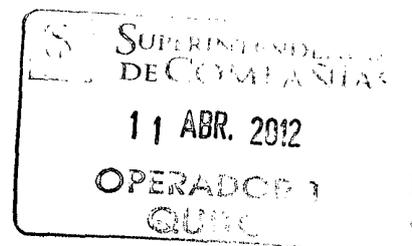
El Informe guarda concordancia con las Normas y Principios de Auditoria Generalmente Aceptadas en este campo. Estas normas permiten dar a conocer con certeza la razonabilidad de los Estados Financieros, evitando que contengan exposiciones erradas o inexactas de carácter significativo. El examen se realizó sobre la base de pruebas selectivas y evidencias que soportan los valores y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, los mismos que son de exclusiva responsabilidad de los Administradores de la Empresa, lo cual constituye una base razonable para la Auditoria.

La Auditoria constituye un proceso de revisión determinado como CONTROL POSTERIOR a las operaciones financieras de una entidad, consideramos que el Control Previo y Concurrente corresponde a los entes de control interno de la institución.

Se denota una recuperación financiera en comparación con ejercicios anteriores, como mayor utilidad a sus trabajadores y un correcto pago de Impuesto a la Renta 2011.

La totalidad de las operaciones están en conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (NEC), su periodo de transición NEC hacia NIIF es el año 2011, año en el cual realiza la conversión de NEC A NIC, de acuerdo al Esquema de Presentación de Balances aprobado por la Superintendencia de Compañías, y el de aplicación Año 2012, sus saldos presentados al 31 de diciembre del año 2011, son razonables.

En mi opinión, los Estados Financieros **presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la posición financiera de la Empresa CONSTRUCTORA CEVALLOS HIDALGO S.A., al 31 de diciembre del año 2011 y los resultados de sus operaciones por el período comprendido entre el 1 de enero del año 2011 al 31 de diciembre del 2011** según los preceptos legales vigentes, y cumplen las normas legales tributarias vigentes, según Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno y su respectivo reglamento.



Es mi deber informarles, que de acuerdo a la legislación vigente, no puede juzgarse los Estados Financieros por segunda instancia, siendo este examen prueba válida para la conformación patrimonial de las cuentas de esta Empresa.

Atentamente,



Gabriela Chicaiza

COMISARIA EXTERNA

1715810378

