

INFORME DE COMISARIO

Quito D. M., 16 de mayo del 2016

Señores Accionistas

PANAMERICAN ENGINEERING PANAMPENSA S.A.

ANTECEDENTES

En cumplimiento de la denominación como Comisaria (o) y de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley De Compañías y la Resolución No. 92.14.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, rindo a ustedes el informe y mi opinión sobre la razonabilidad y suficiencias de la información que ha presentado - la administración de la empresa Panamerican Engineering PANAMPENSA S.A. en relación con la marcha de la misma, por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2015.

La empresa Panamerican Engineering PANAMPENSA S.A. se constituye 9 de Abril de 2009, según escritura de la Notaria Tercera siendo el notario el Dr. Roberto Salgado Salgado e inscrita en el Registro Mercantil el 29 de mayo de 2009 bajo el número 1691 del Registro Mercantil tomo 140.

Para el cumplimiento de mis funciones, he obtenido de los administradores toda la información sobre las transacciones, documentación y registro que juzgué necesario investigar. Así mismo he revisado el Balance General sobre la situación financiera de Panamerican Engineering PANAMPENSA S.A. al 31 de diciembre del 2015.

- 1.- La Administración de la empresa ha cumplido con las disposiciones de la Junta General emitidas durante el año 2015, así como: Las normas legales, estatutarias y reglamentarias, además de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
- 2.- Los expedientes de las Juntas Generales se conservan de acuerdo con la Ley, así como las listas de asistencias.
- 3.- He revisado los libros de Actas de la Junta General, el libro de Accionistas y Acciones, los mismos que cumplen con las disposiciones de los Art. 288, 189 y 190 de la Ley de Compañías.
- 4.- De la verificación en el libro de actas y certificación emitida por la Notaria Tercera con fecha 10 de octubre del año 2013, el Gerente de la Compañía Panamerican Engineering PANAMPENSA S.A. sigue en funciones desde el 1 de marzo del año 2012,
- 5.- Los procedimientos de Control Interno y contable establecido por la empresa Panamerican Engineering PANAMPENSA S.A. tomado en conjunto, fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo:
 - Se verificó que las operaciones contenidas en los libros de contabilidad se haya registrado correctamente para la preparación de estados de: Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estados de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio y Notas

Explicativas, bajo Normas Internacionales de Información Financieras "NIIF para PYMES" en cumplimiento con dispuesto por la Superintendencia de Compañías en la Resolución No. 08.G.DSC.010 de fecha 20 de noviembre del 2008.

- Los bienes de la empresa y los de terceros bajo la responsabilidad de la administración de la empresa tienen una adecuada custodia y conservación y se encuentran asegurados, por lo que provee una seguridad razonable pero no absoluta de protección contra pérdidas por disposiciones o usos no autorizados.

HECHOS RELEVANTES

Capital Social

La Junta de Accionista de la Compañía PANAMPENSA aprobó el incremento al Capital Social por el valor de US\$ 119.200, de la cuenta Aporte Futura capitalización presentado en los estados financieros del ejercicio fiscal 2014.

OBSERVACIONES

1. Propiedad Planta y Equipo

Robo Vehículo

En el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del año 2015, se ha considerado un ajuste significativo, registrado con asiento de diario No. 12 de fecha 31 de diciembre del presente año por disminución del activo Propiedad, Planta y Equipo por US\$ 119.800 correspondiente al rubro "vehículos"; de en conformidad con la denuncia presentada a la Fiscalía de Shushufindi, por el Sr. Mecías Vélez Gustavo Andrés, por hurto de un camión grúa, marca HINO, placa PCD 5088 de propiedad del Compañía PANAMPENSA, vehículo que no estaba amparado por una póliza de seguro.

2. Cierre de las cuentas corrientes

Con fecha octubre del año 2015, el banco Bolivariano e Internacional procedió a cerrar las cuentas corrientes a nombre de la compañía PANAMPENSA, por protesto de varios cheques girados a diferentes beneficiarios y que no fueron pagados por las entidades bancarias por insuficiencia de fondos, en aplicación a la Ley de Cheques.

3. Apertura y manejo de la cuenta de ahorros

A fin de continuar con las actividades normales de la compañía, la Gerencia apertura una cuenta de ahorros en el Banco Bolivariano No. 1641024867, en la misma se realiza los depósitos y/o transferencias por ingresos por la contraprestación de servicios y los desembolsos por pagos a los proveedores y trabajadores.

4. Actas de Finiquito (ex- Trabajadores)

De mi revisión y análisis a los estados financieros del ejercicio fiscal 2015, en el Pasivo Corriente, en el rubro "Otras Obligaciones Corrientes" se constató el valor de US\$ 97.998,52 registrado por Actas de Finiquito del año 2014, en esa oportunidad se elaboró las liquidaciones de los trabajadores cesantes por término de las relaciones laborales y se remitió al Ministerio de Relaciones Laborales; considero que la mora en el pago de esta obligación patronal generará multas e intereses y las sanciones que se deriven por el incumplimiento

INDICES FINANCIEROS

La Situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2015 presenta los siguientes índices financieros más relevantes:

Capital de Trabajo = Activo Corriente – Pasivo Corriente \$ 1.472.589,36 – \$ 1.313.227,42 = 159.361,94 se cuenta con capital de trabajo de US\$ 159.361,94..

Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente
\$ 1.472.589,36 / \$ 1.313.227,42 = 1.12 significa que para cubrir cada dólar de deuda se tiene 1.12.

Solvencia = Pasivo Total / Patrimonio
\$ 1.643.543,60/ US\$ 847.219,85 = 1.94 significa que por cada dólar de financiamiento en las actividades de la empresa, utilizamos 1.94 recursos de terceros.

NOTAS AL BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Al 31 de diciembre del año 2015, a nivel de cuentas los resultados más significativos son los siguientes:

Balance General

Activos

Documentos y Cuentas por Cobrar

De mi análisis en período fiscal 2015 las cuentas "Documentos y cuentas por Cobrar" se ha incrementado en un 457% en relación al año 2014; Los rubros más significativos de cartera vencida por cobrar corresponden a Petroamazonas por US\$ 633.655,45, Constructora Villacreces US\$ 464.338,49, otros US\$ 79.344,55 y préstamos a empleados por US\$ 29.100,00.

Este hecho ha generado falta de liquidez a la compañía.

Pasivos

Durante el ejercicio fiscal 2015 el Pasivo corriente se ha incrementado en un 16% en relación al año 2014 y el pasivo a largo plazo ha disminuido en un 13% en relación al año 2014.

Patrimonio

Capital Social

De mi revisión se verificó que en los Estados Financieros del ejercicio fiscal 2015 el Capital Social es de US\$ 200.000,00, en cumplimiento a lo aprobado por la Junta de Accionistas, con fecha 26.02-2015 consta en el Registro Mercantil.

Ingresos y Gastos

Durante el período 1 de enero al 31 de diciembre del año 2015 los ingresos registrados es de a US\$ 1.808.130,19 por la contraprestación de servicios, menos Costos y Gastos durante el período fiscal por US\$ 1.742.015,17 se tiene una utilidad de US\$ 66.115,02 antes del cálculo 15% para los trabajadores y del 22% por impuesto a la Renta..

En mi opinión, los Estados Financieros por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la empresa PANAMERICAN ENGINEERING PANAMPENSA S.A., Estado de Cambios en el Patrimonio de los accionistas y el Resultado de Resultados, y de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para PYMES" y de las disposiciones legales vigentes.

Atentamente,



Econ. Francisco Proaño G.
Fed. Contad. Reg. No. 32184
COMISARIO