

INFORME DE COMISARIO

Quito D. M., 24 de Junio de 2013

Señores Socios

PANAMERICAN ENGINEERING S.A.

ANTECEDENTES

En cumplimiento de la denominación como Comisaria (o) y de acuerdo a lo dispuesto en el Art.279 de la Ley De Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios rindo a ustedes el informe y mi opinión sobre la razonabilidad y suficiencias de la información que ha presentado a ustedes la administración de la empresa Panamerican Engineering PANAMPENSA S.A. en relación con la marcha de la misma, por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2012.

La empresa Panamerican Engineering PANAMPENSA S.A. se constituye 9 de Abril de 2009, según escritura de la Notaria Tercera siendo el notario el Dr. Roberto Salgado Salgado e inscrita en el Registro Mercantil el 29 de mayo de 2009 bajo el número 1691 del Registro Mercantil tomo 140.

Para el cumplimiento de mis funciones, he obtenido de los administradores toda la información sobre las transacciones, documentación y registro que juzgué necesario investigar. Así mismo he revisado el Balance General de Panamerican Engineering S.A. al 31 de diciembre del 2012.

- 1.- La Administración de la empresa ha cumplido con las disposiciones de la Junta General emitidas durante el año 2012 así como las normas legales, estatutarias y reglamentarias, además de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
- 2.- Los expedientes de las Juntas Generales se conservan de acuerdo con la Ley, así como las listas de asistencias.
- 3.- He revisado los libros de Actas de la Junta General, el libro de Accionistas y Acciones, los mismos que cumplen con las disposiciones de los Art. 288, 189 y 190 de la Ley de Compañías.
- 4.- Los procedimientos de Control Interno, contable establecido por la empresa Panamerican Engineering PANAMPENSA S.A. tomado en conjunto, fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo:
 - Los bienes de la empresa y los de terceros bajo la responsabilidad de la administración de la empresa tienen una adecuada custodia y conservación y se encuentran asegurados, por lo que provee una seguridad razonable pero no absoluta de protección contra pérdidas por disposiciones o usos no autorizados.
 - Las operaciones contenidas en los libros de contabilidad se verificó que sea registrado correctamente para la preparación de estados de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estados de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio bajo Normas Internacionales de Información Financieras "NIIF para PYMES" en cumplimiento con dispuesto

por la Superintendencia de Compañías en la Resolución No. 08.G.DSC.010 de fecha 20 de noviembre del 2008.

5.- La situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2012 presenta los siguientes índices financieros más relevantes:

Capital de Trabajo = Activo Corriente – Pasivo Corriente

$\$610.869,19 - \$323.757,64 = 287.111,55$ que significa que luego de pagar las obligaciones, disponemos de esa cantidad para capital de trabajo.

Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente

$\$610.869,19 / \$323.757,64 = 1.89$ significa que para cubrir cada dólar de deuda, disponemos de US\$ 1.89

Solvencia = Pasivo Total / Patrimonio

$\$2.239.044,32 / \$477.072,28 = 4.69$ significa que por cada dólar de financiamiento en las actividades de la empresa, utilizamos 4.69 de terceros.

NOTAS AL BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Al 31 de diciembre del año 2012, a nivel de cuentas los resultados más relevantes son los siguientes:

ACTIVO

Activo No Corriente

Propiedad, Planta y Equipo asciende a US\$ 2'022.747,41 menos la depreciación acumulada US\$ 468.766,07; durante el año se adquirió maquinaria por US\$ 734.300,00.

PASIVO

Pasivo Diferido

- El saldo al 31 de diciembre del 2012 se mantiene deudas a largo plazo con proveedores US\$ 1'915.286,68 que corresponde a: Cuentas por Pagar Largo Plazo US\$ 870.555,17 y Anticipos de Contratos con PETROECUADOR US\$ 1'044.731,51.

PATRIMONIO

Otros Resultados Integrales

- Al 31 de diciembre del año 2012, el saldo de US\$ 51.962,30 superávit por revalorización de Propiedad Planta y Equipo, ajuste realizado por cambio de política contable de "NEC" a "NIIF PYMES" adopción por primera vez; proceso de conversión aplicado de acuerdo a disposición emitida por la Superintendencia de Compañías.

INGRESOS

- Ingresos de Actividades Ordinarias
- Asciende a US\$ 3'384.367,70, ingresos generados por la contraprestación de servicios durante el periodo 1 de enero al 31 de diciembre del año 2012.

EGRESOS

- Costos de Producción y Ventas
- Los costos de producción y ventas del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2012 suman 2'375.587,25.

En mi opinión, los referidos Estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la empresa PANAMERICAN ENGINEERING PANAMPENSA S.A. al 31 de diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones y los cambios en el patrimonio de los accionistas por el período terminado a la indicada fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para PYMES" y de las disposiciones legales vigentes.

Atentamente,



Econ. Francisco Proaño G.
Fed. Contad. Reg. No. 32184
COMISARIO