



OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN MONTREAL

LEGALIZACIÓN DE FIRMA N° 20/2018



Quien suscribe JUAN PABLO VALDIVIESO VALDIVIESO, MINISTRO, CONSUL en la Ciudad de MONTREAL, CANADA, certifica que la firma de DANIELLE GAGLIARDI, SECRETARIA DE LA CAMARA DE NOTARIOS DE QUEBEC que aparece en este documento original, es la misma que consta en los registros de este Consulado por lo tanto, certifica que es auténtica, a fin de que el indicado documento de fe pública en el Ecuador, aclarando que la autenticación precedente no prejuzga el contenido o la forma del documento legalizado.

MONTREAL, 14 de Febrero del 2018

JUAN PABLO VALDIVIESO VALDIVIESO
MINISTRO, CONSUL

Arancel Consular: III 15.7

Valor: US \$ 50,00

LEG<<15>> <<MONTREAL>> <<Y-1439172, Z-
882838>>

Legalización de firma en otros documentos (personas jurídicas)



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



Chambre
des notaires

Certificate



CANADA PROVINCE OF QUÉBEC

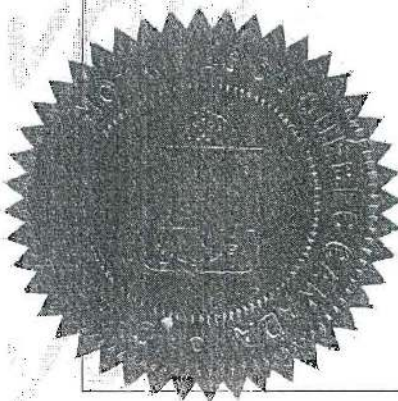
I, the undersigned, Danielle Gagliardi, Secretary of the *Chambre des notaires du Québec*, a professional order duly established under the *Notarial Act* and the *Professional Code*, having its Head Office in the City of Montréal, Province of Québec, hereby certify under my oath of office:

THAT M^{re} François Dupuis, Notary in the Town of Westmount, Province of Québec, is a member of the *Ordre des notaires du Québec* since June 29th, 1988, date of his registration on the Roll of the said professional Order;

That since that date, M^{re} Dupuis has always been entered on the Roll of the *Chambre des notaires du Québec*;

THAT his signature affixed to the attached document corresponds to that filed in my office in accordance with the *Notarial Act*.

IN WITNESS WHEREOF, I have signed the present certificate in the City of Montréal, this Tuesday, February 13, 2018.



Danielle Gagliardi, Notary

Danielle Gagliardi, Notary
Secretary

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

TRADUCCION

CERTIFICADO



CANADA
PROVINCIA DE QUEBEC

Yo, el abajo firmante, Danielle Gagliardi, Secretario de la Cámara de Notarios de Québec, una orden profesional, debidamente establecida bajo la Ley Notarial y el Código Profesional, teniendo su sede principal en la ciudad de Montreal, Provincia de Quebec, por este medio certifico:

QUE, el señor Francois Dupuis, Notario en la ciudad de Westmount, Provincia de Quebec, es miembro de la orden de Notarios de Quebec, desde Junio 29 de 1988, fecha de su registro en el rol de la citada orden profesional.

Que desde esa fecha el Sr. Dupuis, se ha mantenido en Rol de la Cámara de Notarios de Quebec.

QUE su firma que consta en el documento adjunto corresponde a los archivados en mi oficina, conforme a la Ley Notarial.

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, Yo he firmado el presente certificado en la ciudad de Montreal, Este Martes, Febrero 13, 2018.

Sello

(Firma Ilegible)
Danielle Gagliardi, Notario
Secretario

600013578

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

TRADUCCION

PODER GENERAL



INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP, una Compañía Limitada Canadiense numerada 280096611, cuyo domicilio social está situado en 45B Calle West Wilmot, Oficina 22, Richmond Hill, Ontario L4B 2P3, Canadá (de aquí en adelante referida como "La Compañía") representada en este acto por su Agente Registrado **VGW (CANADA) LP**, representada por su Oficial de Cumplimiento **ANDRES PENUELA** (de aquí en adelante referido como "el Agente") por este medio confiere Poder General a favor de **CLEMENTE JOSE VIVANCO SALVADOR**, ciudadano de Ecuador (Documento de Identidad 1707252001) en adelante referida como "El Apoderado", para administrar los asuntos de la compañía de acuerdo a lo siguiente:

Para gestionar, ejecutar y realizar, en nombre de la Compañía, todas las transacciones relacionadas con todos los muebles o inmuebles, materiales o inmateriales, que sean de propiedad de la compañía. El Apoderado será capaz de firmar formularios, contratos, contratos públicos, declaraciones, certificaciones, y cada documento que pueda ser necesaria conforme al objetivo de este Poder.

Para recibir, enajenar, transferir todos los muebles o inmuebles, corporales o incorporeales que la Compañía posee, con la facultad de firmar cualquier tipo de documento público o privado, que podrían ser necesarios para la negociación, venta y transferencia de muebles o inmuebles (formularios, contratos de promesa, contratos, contratos públicos de venta, certificaciones, y peticiones a la municipalidad)

Para comprar adquirir, recibir a nombre de la Compañía, todo tipo de propiedades muebles o inmuebles, por cualquier razón, siendo capaz de firmar cualquier tipo de documento, público o privado que sea necesario en la negociación, venta transferencia de los bienes muebles o inmuebles (formularios, contratos de promesa, contratos, contratos públicos de venta, certificaciones, y peticiones a la municipalidad).

Arrendar, dar en prenda, hipoteca, gravar, donar, vender, alquilar, o enajenar en cualquier forma o manera, los bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporeales, de la Compañía.

Para representar a la Sociedad y en materia de administraciones de disposición, así como en todos los asuntos de gestión y situaciones en las cuales la Compañía tiene un interés, también en las sociedades colectivas o empresas conjuntas; para comprar o transferir acciones o participaciones de cualquier tipo de empresas; a participar en las Asambleas o reuniones con el fin de hacer cualquier tipo de acuerdos, incluidos los acuerdos de constitución, transformación, ampliación de capital y disolución de sociedades, para asistir, participar y estar presentes en todo tipo de juntas ordinarias, extraordinarias o Universales de la compañía, o empresas de las cuales **RIVERAL CENTER INC. LTD.**, llegue a ser socio o accionista, intervenir con voz y voto, para firmar cualquier documento útil para proteger o hacer proteger los derechos de acuerdo a lo

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

estipulado en la ley y en los estatutos sociales de la compañía; para reclamar y recibir o negar cualquier propuesta realizada a la compañía, por la compañía o compañías y en las cuales INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP., sea accionista o socio.



Para comprar, vender, ceder, transferir, suscribir, endosar, permutar, preñar, gravar o transferir a un fideicomiso, acciones o participaciones de cualquier tipo en otras empresas de las cuales la compañía es propietaria o que llegue a poseer en el futuro en las empresas de las cuales INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP., es o llegue a convertirse en socio o accionista, recibiendo los títulos de las acciones correspondientes, así como endosos y suscribirse escrituras, notas o notificaciones de transferencia, facturas o certificados de acciones, con el fin de conseguir el objetivo de este Poder.

Para representar a la compañía en materia de administración así como todos los asuntos de administración y situaciones en las que la compañía tenga interés, incluso en sociedades colectivas o empresas conjuntas.

Para tomar parte en asambleas o reuniones en orden para realizar cualquier clase de acuerdos, incluidos acuerdos de constitución, transformación, aumento de capital y disolución de las compañías, para asistir, participar y estar presente en toda clase de Juntas Generales, Ordinarias, Extraordinarias o Universales, realizadas en la compañía o empresas de las cuales INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP., llegue a ser socio o accionista, intervenir con voz y voto, para firmar cualquier documento útil para proteger o hacer proteger los derechos de acuerdo a lo estipulado en la ley y en los estatutos sociales de la compañía o compañías.

Para poder reclamar y recibir de legal, judicial o extrajudicial forma, los valores que el principal tenga en propiedad o llegare a poseer en la empresa o empresas, en forma de beneficios, y en la proporción a las participaciones pertenecientes a la misma; Por lo tanto, tiene derecho a firmar cualquier recibo o documento relacionado con las ganancias o por cualquier otra razón.

Para abrir y/o cerrar, administrar y operar cuentas corrientes o de ahorros por medio de la compañía. El poder servirá para administrar las cuentas corrientes o de ahorros, con su sola firma en representación del Administrador.

Para realizar cualquier acto en cualquier Institución Financiera, para obtener, renovar o cancelar créditos, hipotecas o cualquier obligación pendiente o existente en futuro.

Para emitir documentos, cheques, letras de cambios como librador, aceptante, endosante o fiador, aceptar obligaciones, ya sean de naturaleza comercial o civil. Para ofrecer, pagar, cancelar o recibir dinero, cheques, depósitos o cualquier otro valor monetario, con la facultad para endosar cheques a las cuentas bancarias de que la compañía sea propietaria.

Para realizar todo acto o transacción, con el servicio de rentas internas (SRI), para obtener, actualizar, cancelar el Registro Único de Contribuyentes (RUC), para cancelar cualquier case de tributos, contribuciones especiales, entre otras, para generar cualquier tipo de declaración, consulta o testimonio.

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

Para representar a la compañía, en cualquier asunto, judicial o extrajudicial, actuales o que aparezcan en el futuro, para demandar o defender sus intereses, derecho y acciones, y para proponer y continuar demandas, responder oralmente o por escrito, ejerciendo, desistiendo, negociando, extinguiendo según los derechos y acciones o excepciones realizadas, en cualquier incidente o instancia, de cualquier naturaleza, frente a la autoridad competente, sean cortes, tribunales, agencias, corporaciones, autoridades y oficiales, por sí mismo por a través de terceros, y en toda clase conciliaciones judiciales y extrajudiciales hasta su terminación.

Para demostrar, exhibir, o declarar el consentimiento de INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP., en los casos requeridos por la ley.

El Poder emitido puede ser usado y ejercido por **CLEMENTE JOSE VIVANCO SALVADOR** para actuar en cualquier parte del mundo, incluido cualquier país, estado, colonia, provincia, municipalidad, o subdivisión política de cualquier país.

Este Poder permanecerá en pleno vigor y efecto indefinidamente, o hasta el momento en que sea revocado expresamente por la Compañía o entregado por los abogados en el hecho.

Expedido y firmado en Enero 30 de 2018, en la ciudad de Montreal, Canadá.

En nombre y representación de **INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP.**

_____(firma ilegible)_____
Agente Registrado
VGV (CANADA) LP
Andrés Penuela
Oficial de Procuración
INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP.



**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



CORPORATE
SERVICES



POWER OF ATTORNEY

INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP, a Canadian Limited Partnership, numbered **280096611**, whose registered office is situated at the 45B West Wilmot Street, Suite 22, Richmond Hill, Ontario L4B 2P3, Canada (hereinafter referred to as "the Company") herein represented by its Registered Agent, **VGV (CANADA) LP**, represented by its Document Procurement Officer, **ANDRES PENUELA** (hereinafter referred to as "the Agent") does hereby grant a **General Power of Attorney** in favor of **CLEMENTE JOSÉ VIVANCO SALVADOR**, citizen of Ecuador (Passport n. 1707252001) hereinafter referred to as "the Attorney", to manage the Company's affairs according to the following:

To manage, execute and realize, on behalf of the Company, all the transactions related to every movable or immovable, corporeal or incorporeal, property of the Company. The Attorneys will be able to sign forms, contracts, public contracts, declarations, certifications, and every other document that might be necessary to sign in order to achieve the object of this Power of Attorney.

To receive, dispose, transfer every movable or immovable, corporeal or incorporeal, the Company owns, with faculty to sign every kind of document public or private that might be necessary for the negotiation, sale and transfer of movable or immovable (forms, promissory contracts, contracts, public contract of sale, certifications, and petitions to the Municipality).

To purchase, acquire, receive on behalf of the Company every kind of movable or immovable properties for any other reason, being able to sign whatever kind of document public or private that might be necessary for the negotiation, sale and transfer of movable or immovable (forms, promissory contracts, contracts, public contract of sale, certifications, and petitions to the Municipality).

To lease, pledge, mortgage, encumber, donate, sell, rent, or dispose of in any way or manner, the movable or immovable, corporeal or incorporeal, properties of the Company.

To represent the Company in matters of administration as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures; to buy stocks or shares of any kind in other companies; to take part in Assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital and dissolution of companies; to attend, participate and be present in all kind of Ordinary, Extraordinary or Universal General Meetings held in the company or companies of which **INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP** is or becomes a partner or shareholder, intervening with voice and vote, signing the minutes and protecting or making protect the rights granted to the represented by law or by the statutes that govern the Company or Companies; to suggest,

VGV (CANADA) LP,
45B West Wilmot Street, Suite 22
Richmond Hill, Ontario L4B 2P3
Canada

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



accept or deny whatever appointment proposed to the Company by the company or companies of which **INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP** is or becomes a partner or shareholder.

To buy, sell, cede, transfer, subscribe, endorse, permute, pledge, encumber or transfer them to a trust, stocks or shares of any kind in other companies the Company owns or will get to own in the future in the companies of which **INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP** is or becomes a partner or shareholder, receiving the corresponding share certificates, as well as sign endorsements and subscribe deeds, notes or notifications of transfer, bills or share certificates, in order to achieve the object of this Power of Attorney.

To represent the Company in matters of administration as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures.

To take part in Assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital and dissolution of companies; to attend, participate and be present in all kind of Ordinary, Extraordinary or Universal General Meetings held in the company or companies of which **INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP** is or becomes a partner or shareholder, intervening with voice and vote, signing the minutes and protecting or making protect the rights granted to the represented by law or by the statutes that govern the Company or Companies.

To be able to claim and receive legal, judicial or extrajudicial, the values that the Principal owns or come to possess in the company or companies, by way of profits, and in proportion to the units or shares belonging to it; therefore, she is entitled to sign any receipt or document related to profits or for any other reason.

To open and/or close, manage and operate current or savings account on behalf of their principal. The Attorneys will be able to administer the current or savings account with their sole separate signature, in the name of the Principal.

To realize whichever act on behalf of the Company with whatsoever Financial Institution, to obtain, renew or cancel credits, mortgages or other pending obligation existing or in the future.

To issue notes, signs, bills of exchanges as a drawer, acceptor, endorser or guarantor; accept obligations, be they of a commercial or civil nature. To deliver, pay, cancel or receive money, checks, deposits or whatever other monetary value, with faculty to endorse checks to the bank account the Company owns.

To realize every act or transaction, with the Ecuadorian Service of Internal Revenues (SRI) to obtain, update, cancel the Unique Register of Taxpayers (RUC), to pay whatever kind of

VGW (CANADA) LP,
45B West Wilmot Street, Suite 22
Richmond Hill, Ontario L4B 2P3
Canada

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



CORPORATE
SERVICES



tax, tribute, special contribution, among others; to file whatever kind of declaration, consultation or testimony.

To represent the Principal in any judicial or extra-judicial matter currently pending or appearing in the future, on demand or defend its interests, rights and actions, and may propose and continue demands, answer orally or in writing where appropriate; exercising, desisting, negotiating, extinguishing or running out the rights and actions or exceptions related, in all its incidents and instances, of every nature in front of any competent authority either Courts, Tribunals, Agencies, Corporations, Authorities and officials, either by themselves or through others, and even, in all kinds of acts of judicial or extrajudicial conciliation, until the completion thereof.

To demonstrate, exhibit or declare the express consent of **INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP** when requested by the Law.

The Power of Attorney herein granted may be used and exercised by **CLEMENTE JOSÉ VIVANCO SALVADOR** to act individually in any part of the world, including any country, state, colony, province, municipality, or political subdivision of any country.

This Power of Attorney shall remain in full force and effect indefinitely, or until such time as expressly revoked by the Company or surrendered by the Attorneys.

Issued and signed on January 30th, 2018, in the city of Montreal, Canada.

For and on behalf of **INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP**,

Registered Agent
VGV (CANADA) LP.
Andres Penuela
Document Procurement Officer
INTERNATIONAL FRANCHISE C.V. LP

VGV (CANADA) LP.
45B West Wilmot Street, Suite 22
Richmond Hill, Ontario L4B 2P3
Canada

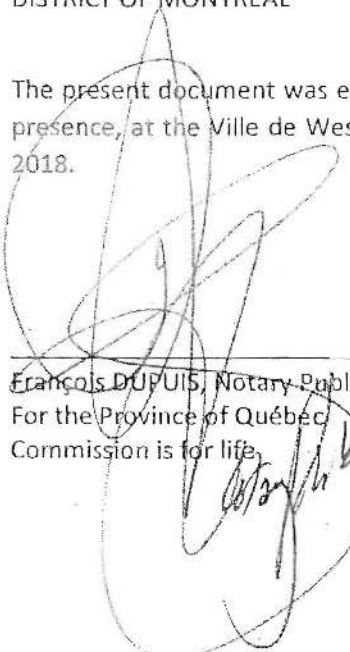
**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

CANADA
PROVINCE OF QUÉBEC
DISTRICT OF MONTRÉAL



The present document was executed by the said Andrés Peralta in my presence, at the Ville de Westmount, Province of Quebec, Canada this 7th day of February 2018.


François DUPUIS, Notary Public
For the Province of Québec
Commission is for life

Es fiel Compulsa de la copia certificada
que en 11 fojas útiles, me fue
presentada y devuelta al interesado
Quito, 07 MAR 2019


DR. ALEX BARRERA ESPÍN
Notario Decimo Cuarto

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

CANADA
PROVINCIA DE QUEBEC
DISTRICT OF MONTREAL



El presente documento fue ejecutado por el mencionado ANDRES PENUELA, en mi presencia, en la ciudad de Westmount, Provincia de Quebec, Canadá, este 7 de Febrero de 2018.

(Firma Ilegible)

Francois DEPUIS, Notario Público
Por la provincia de Quebec

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**