

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

NOTARIA TERCERA

RS

QUITO ECUADOR

1. Country: United States of America

This public document:

2. has been signed by Jeffrey W. Bullock

3. acting in the capacity of Secretary of State of Delaware

4. bears the seal/stamp of Office of Secretary of State

Certified

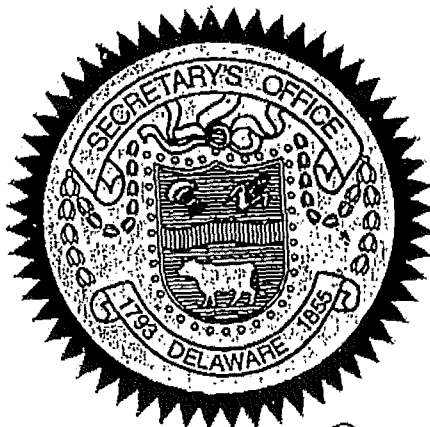
5. at Dover, Delaware

6. the first day of June, A.D. 2009

7. by Secretary of State, Delaware Department of State

8. No. 0386915

9. Seal/Stamp:



10. Signature

Dr. Santiago Guerrero Ayala
Secretary of State
Notario Trigesimo Quinto - D.M. Quito

CERTIFICO, QUE LA FOTOCOPIA
ANTERIOR ES IGUAL AL ORIGINAL
QUE ME FUE PRESENTADO
IBARRA

DR. CARLOS PROANO MERA



Delaware

The First State



I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY THE ATTACHED IS A TRUE AND CORRECT COPY OF THE CERTIFICATE OF FORMATION OF "SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC", FILED IN THIS OFFICE ON THE FIRST DAY OF JUNE, A.D. 2009, AT 12:43 O'CLOCK P.M.



1 FEB 2011

CERTIFICADO QUE LA FOTOCOPIA
ANTERIOR ES FIDEL AL ORIGINAL
Y QUE EL ORIGINAL
FUE
NOTARIO

NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO - D.M. QUITO



4693542 8100

090570833

You may verify this certificate online
at corp.delaware.gov/authver.shtml

Jeffrey W. Bullock, Secretary of State
AUTHENTICATION: 7333632

DATE: 06-01-09

VILLACRECES CARBO & ASOCIADOS
A B O G A D O S

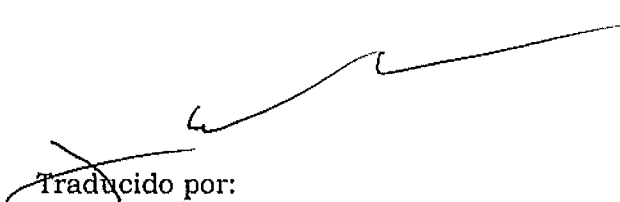
APOSTILLA

(Convención de la Haya del 5 de octubre de 1961)

- 1.- País: Estados Unidos de Norteamérica
Este documento público.
- 2.- Ha sido firmado por Jeffrey W. Bullock
- 3.- En su calidad de Secretario de Estado de Delaware
- 4.- Lleva el sello/marca de la Oficina del Secretario de Estado

CERTIFICADO

- 5.- En Dover, Delaware
- 6.- El primero de junio de 2009
- 7.- Por el Secretario de Estado, Departamento de Estado de Delaware
- 8.- No. 0386915
- 9.- Sello/Marca (en el sello se lee: "Oficina del Secretario 1793 – Delaware – 1855)
- 10.- Firma: Secretario de Estado: *Firma ilegible*



Traducido por:
Gerardo Javier Villacreces Carbo
CC1706384391

VILLACRECES CARBO & ASOCIADOS
A B O G A D O S

DELAWARE

YO, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARIO DE ESTADO DEL ESTADO DE DELAWARE, MEDIANTE EL PRESENTE, CERTIFICO QUE EL DOCUMENTO ADJUNTO ES UNA COPIA AUTENTICA Y CORRECTA DEL CERTIFICADO DE CREACIÓN DE "SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC", LA CUAL SE HA ARCHIVADO EN LOS REGISTROS DE ESTA OFICINA EL DIA PRIMERO DE JUNIO DE 2009 A LAS 12:43 PM.

4693542 8100

Sello / Marca (en el sello se lee: "Oficina del Secretario. 1793 - Delaware - 1855").

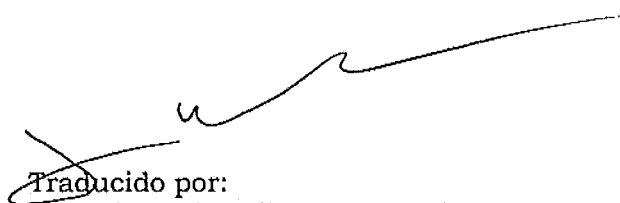
Firma: Jeffrey W. Bullock, Secretario de Estado (*firma ilegible*)

Autenticación: 7333632

Fecha: 01-06-09

090570833

Se puede verificar este certificado por vía electrónica en corp.delaware.gov/authver.shtml



Traducido por:

Gerardo Javier Villacreces Carbo
CC1706384391

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA No. 170638439-1
 VILLACRECES CARBO GERARDO JAVIER
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
 29 JULIO 1965
 013-1 0017 09597 M
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1965

FIRMAS DEL CÍDULA

ECUATORIANA *****
 VAL444V4444
 DIVORCIADO
 SUPERIOR ABOGADO
 CARLOS VILLACRECES
 NELLY CARBO
 QUITO
 16/12/2009
 REN 2100477

FIRMAS

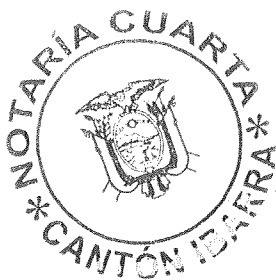
REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

012
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
 012-0167 1706384391
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 VILLACRECES CARBO GERARDO JAVIER

PICHINCHA
 PROVINCIA
 QUITO
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
 LA CONCEPCION
 1
 3
 ZONA

FIRMAS



DECLARACIÓN JURADA

OTORGA:

SR. CADENA NAVARRO RUBEN DARIO

CUANTÍA: INDETERMINADA

ESCRITURA No. 20161001004P01096

SE DIO DOS COPIAS

En la ciudad de San Miguel de Ibarra, provincia de Imbabura, hoy día miércoles veinte y cuatro de febrero del año dos mil dieciséis, ante mí, Doctor Diego Gustavo Andrade Armas, Notario Cuarto del Cantón Ibarra, comparece el señor Rubén Darío Cadena Navarro, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, domiciliado en la ciudad de Ibarra, hábil para contratar y obligarse a quién de conocerle doy fe, pide que eleve a escritura pública, la minuta que copiada literalmente es del tenor que sigue: **"SEÑOR**

NOTARIO: En su registro de escrituras públicas, sírvase incorporar una de Declaración Juramentada, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA**

COMPARECIENTE: Comparece al otorgamiento del presente instrumento, el

señor Rubén Darío Cadena Navarro, mayor de edad, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en la ciudad de Ibarra, en su

calidad de apoderado especial de la sociedad extranjera SOUTHERN LAND

DEVELOPMENT LLC. **SEGUNDA.- DECLARACIÓN JURAMENTADA:** En

virtud del presente, declaro en mi buen entender y saber, de buena fe y

bajo juramento, que la sociedad extranjera SOUTHERN LAND

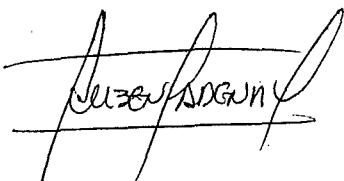
DEVELOPMENT LLC es una empresa legalmente constituida al amparo de

las leyes del Estado de Delaware de los Estados Unidos de Norteamérica, y

que la misma tiene existencia legal. Esta declaración la realizo, para efectos

del trámite del reporte anual de la nómina de accionistas y/o socios

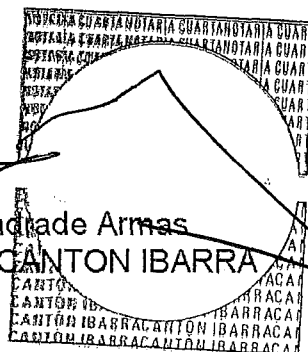
extranjeros en empresas Ecuatorianas, ante la Superintendencia de Compañías y Seguros. Usted señor Notario se servirá agregar, las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente instrumento. Hasta aquí la declaración jurada, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal. Para la celebración de la presente se observaron todos los preceptos legales del caso; y, leída le fue al compareciente íntegramente por mi el Notario, aquel se ratifica en la misma y firma conmigo en unidad de acto. De todo lo cual doy fe.

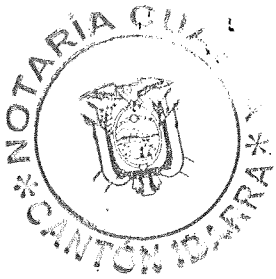


Ing. Ruben Dario Cadena Navarro
C. C. 100159601-2



Dr. Diego Gustavo Andrade Armas
NOTARIO CUARTO DEL CANTON IBARRA





CERTIFICATE of AUTHENTICITY

This certificate is on a two (2) page document dealing with

“Power of Attorney”
(Poder Especial - Spanish version)

of

SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC

On this Monday, June 8th of 2009 I certify that the attached document is
the true and original

Power of Attorney (Poder Especial - Spanish Version)

regarding

SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC

A copy of which is on file with the document's custodian and Registered Agent; Apex Resident Agent Services LLC, and, to the best of my knowledge, that the document is neither a public record nor a publicly recorded document, and therefore not available from an official source other than the company.

Alex Hlavacek for Apex Resident Agent Services LLC
Resident Agent of SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC

State of Delaware, County of New Castle

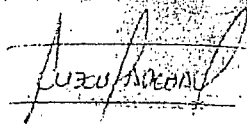
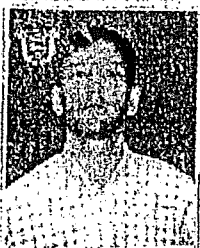
On June 8th, of 2009, before me, Marcia Teixeira Smith, notary public, personally appeared Alex Hlavacek, proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person whose name is subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he executed the same in his authorized capacity, and that by his signature on the instrument the person, or the entity upon behalf of which the person acted, executed the instrument.

WITNESS my hand and official seal.

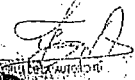
(Notary Signature)

Exp.
Sept 26th, 2009

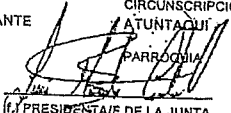
CIUDADANIA 100159601-2
 CADENA NAVARRO RUBEN DARIO
 IMBABURA/ANTONIO ANTE/ATUNTAQUI
 29 MAYO 1966
 006-1 0055 00451 M
 IMBABURA/ ANTONIO ANTE
 ATUNTAQUI 1966

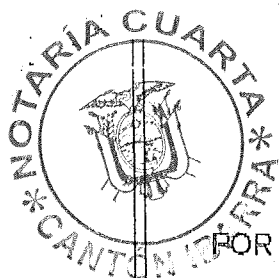



ECUATORIANA***** V3333V2242
 CASADO LORENA DEL CONSUELO HERRERA
 SUPERIOR EMPLEADO PARTICULAR
 HONORIO R CADENA
 AIDA INES NAVARRO
 IBARRA 22/04/2009
 22/04/2021
 FECHA DE CADUCIDAD
 FORN REN 1167078

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
 004
 004 - 0150 1001596012
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 CADENA NAVARRO RUBEN DARIO
 IMBABURA
 PROVINCIA
 ANTONIO ANTE
 CANTÓN
 CIRCUNSCRIPCIÓN 0
 ATUNTAQUI
 PARROQUIA 0
 ZONA
 PRESIDENTE DE LA JUNTA





PODER ESPECIAL

POR MEDIO DE ESTE PODER otorgado el día 4 de junio de 2009, nosotros, **SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC.**, una compañía de Responsabilidad Limitada, incorporada bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, bajo el No.4693542 y teniendo su oficina registrada en 2701 Centerville Rd., New Castle County, Wilmington, Delaware, Estados Unidos de América, por este medio designa a:

RUBEN DARIO CADENA NAVARRO

varón, mayor de edad, ecuatoriano, con cédula de identidad personal N°1001596012, y domicilio en la República del Ecuador.

("el Apoderado") para que sea su Apoderado Especial, para hacer y ejecutar individualmente en nombre de esta compañía de Responsabilidad Limitada, en cualquier parte del mundo, cualquiera de los actos o contratos que se describen a continuación, esto es específicamente:

- a) Comprar o de otro modo adquirir todo tipo de bienes raíces, bienes muebles, acciones de compañías anónimas, participaciones de compañías limitadas.
- b) Comparecer a nombre de la compañía mandante, en juntas de accionistas o de socios en las que la compañía mandante sea accionistas o socia, votar y decidir sobre los asuntos que se traten.
- c) Representar a la compañía de Responsabilidad Limitada en cualquier circunstancia y en cualquier tipo de asuntos, ante todas las Autoridades Judiciales, Administrativas, Federales, Locales, Estatales, Municipales, Fiscales, Servicio de Rentas, etc., de los distintos países o lugares en donde tenga interés la compañía poderdante.
- d) Apersonarse y representar legalmente y como procurador judicial a la compañía de Responsabilidad Limitada, ante las autoridades de los distintos países o lugares en donde tenga interés la compañía, pudiendo comparecer como actor o como demandado en juicios civiles, penales, laborales, administrativos, arbitrales, de mediación, que inicie la compañía de Responsabilidad Limitada o que se inicien en su contra, con amplias y totales facultades.
- e) Proponer conciliación, judicial, extrajudicial, en mediación, o arbitral, conforme a los términos establecidos en la ley y demás normas complementarias que resulten aplicables; presentarse a conciliación y conciliar.
- f) Presentar declaraciones de impuestos, reformarlas, presentar solicitudes de obtención de Registros Fiscales, Registro Único de Contribuyentes

(RUC), interponer todo tipo de reclamaciones o recursos administrativos, fiscales, tributarios, desistir, presentar recursos de reconsideración o apelación y, en general, gozar de todas las más amplias facultades necesarias para representar a la compañía de Responsabilidad Limitada ante todo tipo de autoridades gubernamentales, estatales o municipales de cualquier país o lugar del mundo.

Se aclara que el presente poder especial es amplio y suficiente, y que faculta al mandatario para representar a la empresa en cualquier parte del mundo.

EN FE DE LO CUAL se firma y sella el presente poder este 4 de junio de dos mil nueve (2009).

SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC.



Betty Gómez de Contreras
Administrador Operativo



Factura: 001-002-000014858



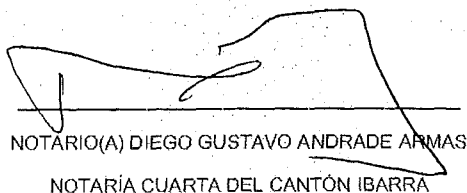
20161001004P01096

NOTARIO(A) DIEGO GUSTAVO ANDRADE ARMAS

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN IBARRA

EXTRACTO

Escritura N°:	20161001004P01096						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE FEBRERO DEL 2016, (14:56)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CADENA NAVARRO RUBEN DARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1001596012	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
IMBABURA		IBARRA			SAGRARIO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


NOTARIO(A) DIEGO GUSTAVO ANDRADE ARMAS
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN IBARRA

Se otorgó ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, que la signo, sello y firmo, en la ciudad de Ibarra, a los veinte y seis días del mes de febrero del año dos mil dieciséis.


Dr. Diego Gustavo Andrade Armas
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN IBARRA