

Delaware

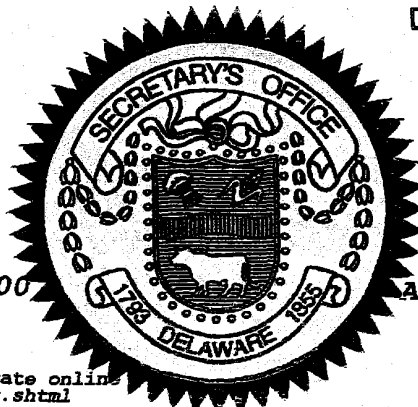
PAGE 1

The First State

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY THE ATTACHED IS A TRUE AND CORRECT COPY OF THE CERTIFICATE OF FORMATION OF "SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC", FILED IN THIS OFFICE ON THE FIRST DAY OF JUNE, A.D. 2009, AT 12:43 O'CLOCK P.M.

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO.
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias que en TRES fojas anteceden son iguales a los documentos presentados ante mi.
Quito, 17 FEB 2010

Dr. SEBASTIAN VALDIVIESO COEVA
NOTARIO



4693542 8100

090570833

You may verify this certificate online
at corp.delaware.gov/authver.shtml

Jeffrey W. Bullock, Secretary of State
AUTHENTICATION: 7333632

DATE: 06-01-09

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document:

2. has been signed by Jeffrey W. Bullock

3. acting in the capacity of Secretary of State of Delaware

4. bears the seal/stamp of Office of Secretary of State

Certified

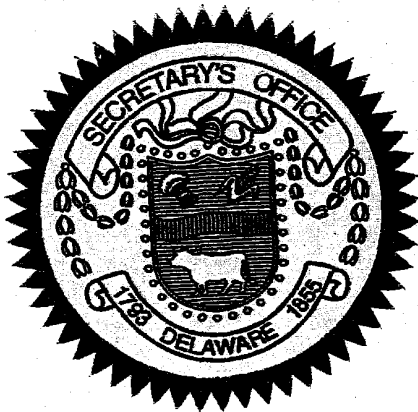
5. at Dover, Delaware

6. the first day of June, A.D. 2009

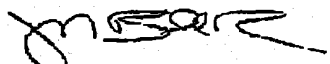
7. by Secretary of State, Delaware Department of State

8. No. 0386915

9. Seal/Stamp:



10. Signature:


Secretary of State



PODER ESPECIAL

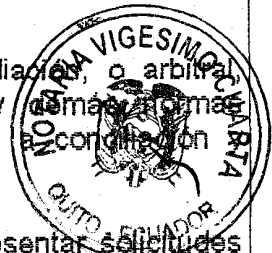
POR MEDIO DE ESTE PODER otorgado el día 4 de junio de 2009, nosotros, **SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC.**, una compañía de Responsabilidad Limitada, incorporada bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, bajo el No.4693542 y teniendo su oficina registrada en 2701 Centerville Rd., New Castle County, Wilmington, Delaware, Estados Unidos de América, por este medio designa a:

RUBEN DARIO CADENA NAVARRO

varón, mayor de edad, ecuatoriano, con cédula de identidad personal N°1001596012, y domicilio en la República del Ecuador.

("el Apoderado") para que sea su Apoderado Especial, para hacer y ejecutar individualmente en nombre de esta compañía de Responsabilidad Limitada, en cualquier parte del mundo, cualquiera de los actos o contratos que se describen a continuación, esto es específicamente:

- a) Comprar o de otro modo adquirir todo tipo de bienes raíces, bienes muebles, acciones de compañías anónimas, participaciones de compañías limitadas.
- b) Comparecer a nombre de la compañía mandante, en juntas de accionistas o de socios en las que la compañía mandante sea accionistas o socia, votar y decidir sobre los asuntos que se traten.
- c) Representar a la compañía de Responsabilidad Limitada en cualquier circunstancia y en cualquier tipo de asuntos, ante todas las Autoridades Judiciales, Administrativas, Federales, Locales, Estatales, Municipales, Fiscales, Servicio de Rentas, etc., de los distintos países o lugares en donde tenga interés la compañía poderdante.
- d) Apersonarse y representar legalmente y como procurador judicial a la compañía de Responsabilidad Limitada, ante las autoridades de los distintos países o lugares en donde tenga interés la compañía, pudiendo comparecer como actor o como demandado en juicios civiles, penales, laborales, administrativos, arbitrales, de mediación, que inicie la compañía de Responsabilidad Limitada o que se inicien en su contra, con amplias y totales facultades.
- e) Proponer conciliación judicial, extrajudicial, en mediación, o arbitral, conforme a los términos establecidos en la ley y demás normas complementarias que resulten aplicables; presentarse a conciliar.
- f) Presentar declaraciones de impuestos, reformarías, presentar solicitudes de obtención de Registros Fiscales, Registro Único de Contribuyentes



(RUC), interponer todo tipo de reclamaciones o recursos administrativos, fiscales, tributarios, desistir, presentar recursos de reconsideración o apelación y, en general, gozar de todas las más amplias facultades necesarias para representar a la compañía de Responsabilidad Limitada ante todo tipo de autoridades gubernamentales, estatales o municipales de cualquier país o lugar del mundo.

Se aclara que el presente poder especial es amplio y suficiente, y que faculta al mandatario para representar a la empresa en cualquier parte del mundo.

EN FE DE LO CUAL se firma y sella el presente poder este 4 de junio de dos mil nueve (2009).

SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC.



Betty Gómez de Contreras
Administrador Operativo

CERTIFICATE of AUTHENTICITY

This certificate is on a two (2) page document dealing with

“Power of Attorney”
(Poder Especial - Spanish version)

of

SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC

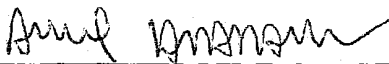
**On this Monday, June 8th of 2009 I certify that the attached document is
the true and original**

Power of Attorney (Poder Especial - Spanish Version)

regarding

SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC

A copy of which is on file with the document's custodian and Registered Agent; Apex Resident Agent Services LLC, and, to the best of my knowledge, that the document is neither a public record nor a publicly recorded document, and therefore not available from an official source other than the company.

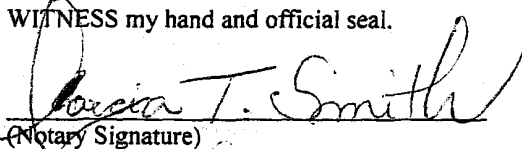


Alex Hlavacek for Apex Resident Agent Services LLC
Resident Agent of SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC

State of Delaware, County of New Castle

On June 8th, of 2009, before me, Marcia Teixeira Smith, notary public, personally appeared Alex Hlavacek, proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person whose name is subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he executed the same in his authorized capacity, and that by his signature on the instrument the person, or the entity upon behalf of which the person acted, executed the instrument.

WITNESS my hand and official seal.


(Notary Signature)

Exp.
Sept 26th, 2009

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document:

2. has been signed by Marcia T. Smith

3. acting in the capacity of Notary Public of the State of Delaware

4. bears the seal/stamp of Marcia T. Smith, Notary Public, Delaware

Certified

5. at Dover, Delaware

6. the fourteenth day of July, A.D. 2009

7. by Secretary of State, Delaware Department of State

8. No. 0390511

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

[Signature]
Secretary of State



TRADUCCION PROFESIONAL DEL SIGUIENTE TEXTO:

DELAWARE

Página 1

EL PRIMER ESTADO

YO, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARIO DE ESTADO DEL ESTADO DE DELAWARE, MEDIANTE EL PRESENTE, CERTIFICO QUE EL DOCUMENTO ADJUNTO ES UNA COPIA AUTENTICA Y CORRECTA DEL CERTIFICADO DE CREACIÓN DE "SOUTHERN LAND DEVELOPMENT LLC", LA CUAL SE HA ARCHIVADO EN LOS REGISTROS DE ESTA OFICINA EL DIA PRIMERO DE JUNIO DE 2009 A LAS 12:43 PM.

4693542 8100

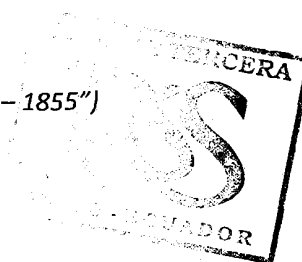
Sello /Marca (en el sello se lee: "Oficina del Secretario. 1793 – Delaware – 1855")

Firma: Jeffrey W. Bullock, Secretario de Estado (firma ilegible)

Autenticación: 7333632

Fecha: 01-06-09

090570833



Se puede verificar este certificado por vía electrónica en corp.delaware.gov/authver.shtml

Traducido por:

Margarita Sánchez Ribadeneira

Margarita Sánchez Ribadeneira

CC. 170693298-3

Telefono: 09-710 9055

NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO: L.
acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho
de la ley Notarial. CERTIFICO: que la copia que an-
tecede, que consta de 10 folios, es reproducción
exacta del documento presentado ante el suscrito.
Quito a, _____

03 MAR 2010



DR. ROBERTO SALGADO S.
Notario Tercero del Cantón Quito

TRADUCCION PROFESIONAL DEL SIGUIENTE TEXTO:

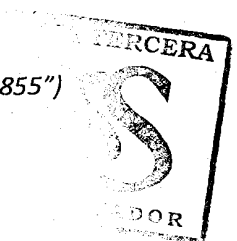
APOSTILLA

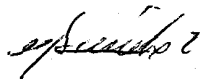
(Convención de La Haya del 5 de Octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de Norteamérica
Este documento público:
2. Ha sido firmado por Jeffrey W. Bullock
3. En su calidad de Secretario del Estado de Delaware
4. Lleva el sello /marca de la oficina del Secretario de Estado

CERTIFICADO

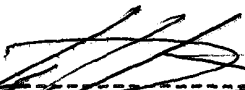
5. En Dover, Delaware
6. El primero de junio de 2009
7. Por el Secretario de Estado, Departamento de Estado de Delaware
8. No. 0386915
9. Sello /Marca (en el sello se lee: "Oficina del Secretario. 1793 - Delaware - 1855")
10. Firma: Secretario de Estado: Firma ilegible.



Traducido por: 
Margarita Sánchez Ribadeneira
CC. 170693298-3
Telefono: 09-710 9055

NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO: De
acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho
de la Ley Notarial, CENIPLI/20: que la copia que an-
tecede, que consta de dos folios, es reproducción
exacta del documento presentado ante el suscrito,
Quito a, _____

03 MAR 2010



DR. ROBERTO SALGADO S.
Notario Tercero del Cantón Quito

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 170693298-3
 SANCHEZ RIVADENEIRA MARGARITA CRISTINA
 PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS
 01 JULIO 1968
 012- 0088 08775 F
 PICHINCHA/QUITO SEXO
 GONZALEZ SUAREZ 1968


 CREDENCIAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE REGISTRO
 ELECCIONES GENERALES

160-0381
 NUMERO
 SANCHEZ RIVADENEIRA MARGARITA
 CRISTINA
 PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTON
 CHAUPICRUZ PARROQUIA ZONA


 CREDENCIAL



ECUATORIANA***** V3333V3222
 DIVORCIADO IND BACT
 SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO PROF. OCUP
 JAIME OSWALDO SANCHEZ
 WILMA MARGARITA RIVADENEIRA
 QUITO LUGAR DE NACIMIENTO DE LA MADRE
 15/02/2007
 15/02/2019
 RECHAGE CANCELACION
 REN 2223623
 Pch

 PULGAR DERECHO

NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO: De
acuerdo con el numeral cinco del Artículo dieciocho
de la ley Notarial. CERTIFICO: que la copia que an-
tecede, que consta de una fojas, es reproducción
exacta del documento presentado ante el suscrito.
Quito a, 03 MAR 2010



DR. ROBERTO SALGADO S.
Notario Tercero del Cantón Quito