

TRANSOSIE S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2019

NOTA 1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Registra recursos de liquidez como el dinero en efectivo de libre utilización, mismo que se mantiene con reducido movimiento por la falta de actividades de la empresa

El propósito de la cuenta bancaria es cumplir a futuro con los compromisos de pago a corto y largo plazo, también la recaudación de la venta de servicios por arrendamiento de inmuebles

NOTA 2.- CUENTAS POR COBRAR

Constituido por los derechos producidos de la prestación de servicios (arrendamiento de inmuebles), los mismos serán efectivizados en el transcurso del 2020

NOTA 3.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (Terrenos – Edificios)

Corresponde a los activos tangibles que son utilizados por más de un año, en los cuales desarrolla la actividad de la empresa y no están destinados para la venta

NOTA 4.- DEPRECIACIÓN ACUMULADA

Se registra la distribución sistemática del importe depreciable del costo de Edificios que posee la empresa, aplicando el método lineal, se deprecia el 5% anual; sin embargo considero oportuno realizar una actualización de valores de los inmuebles

NOTA 5.- CUENTAS POR PAGAR

Se refiere a obligaciones contraídas para el giro normal del negocio, de manera especial por la compra de los inmuebles (Edificios) en los cuales la empresa desarrolla sus actividades. Los pagos realizarán conforme la disponibilidad de recursos económicos

NOTA 6.- OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Constituida por retenciones en la fuente y en el IVA generado en los pagos y adquisiciones cumpliendo las disposiciones tributarias, así como también el impuesto generado, todos que hasta la presente fecha son reducidos a causa de la falta de movimiento

NOTA 7.- CAPITAL

Valor que posee la empresa y que corresponde al aporte efectuado por los socios con carácter no reintegrable

NOTA 8.- RESULTADOS ACUMULADOS

Constituida por las pérdidas netas de ejercicios anteriores, que de acuerdo a las expectativas de actividades del 2017 se amortizarán

NOTA 9.- INGRESOS ORDINARIOS

Representa los ingresos provenientes de la prestación de servicios (arrendamiento de los inmuebles)

NOTA 10.- COSTOS Y GASTOS

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Conformado por los gastos que incurre la administración para cumplir con eficiencia la gestión y normal desarrollo de la función administrativa que en el presente período contemplan el pago de obligaciones para los entes de control

Fernando Oña Viteri

Contador