

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA VALDIVIESO Y ASOCIADOS CIA LTDA

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina al 31 de diciembre del 2018

1. Información general

LA EMPRESA CONSTRUCTORA VALDIVIESO & ASOCIADOS CIA LTDA es una sociedad de responsabilidad limitada, su domicilio está ubicado en la PROVINCIA DEL AZUAY, CIUDAD DE CUENCA, PARROQUIA SAN JOAQUIN, AUTOPISTA MEDIO EJIDO KILOMETRO 4 S/N Y VIA A SAN JOAQUIN sus actividad principal es la realización de actividades de ingeniería civil y alquiler de maquinaria.

Para el desarrollo de sus actividades la constructora contó con 3 empleados en el período Económico 2018.

2. Bases de Elaboración y políticas contables

Estos Estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

3. Reconocimiento de ingresos de Actividades ordinarias.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de Bienes se reconocen cuando se realizan los servicios. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir neta después de descuentos e impuestos cobrados.

4. VENTAS NETAS: 68.116,06

5. Costos y Gastos de Operación

Compras Materiales. 32,990.29

Sueldos	14.458,74
Beneficios	2.312,27
Aportes Patronales.	1.756,07
Fondos de Reserva.	1.204,37
TOTAL	19.731,45



6. Depreciaciones:

Depreciación Vehículos. 3.600,00

7. Otros Costo y Gastos

Mantenimiento y reparaciones	5.892,00
Repuestos de Vehículos	3.419,88
Servicios Prestados	8.857,14
Servicios Planillas	20.150,00
Gastos de materiales y Suministros:	71,00
Combustibles y Lubricantes	2.178,80
Alquiler de Maquinaria	25,00
Transporte	292,00
TOTAL	40.885,82

8. Efectivo y Equivalente al Efectivo

Conformado por Bancos:

Banco Pacífico: 8.141,98

9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las Ventas se realizan prácticamente al contado un mínimo porcentaje al crédito en condiciones normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada período sobre el que se informa los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables.

10. Acreedores Comerciales.

Los Acreedores comerciales son obligaciones a crédito normales.

CLIENTES:	10.520,67
Otras Cuentas por Cobrar	.2.000,00
TOTAL	12.520,67

11. INVENTARIOS

Materiales de Construcción: 29.300,00

12. Cuentas por Pagar:

Cuentas por Pagar:	161,51
Otras Cuentas por Pagar	782,00
Total	943,51

13. Cuentas por Paga Empleados:

Sueldos por Pagar	769,31
Décimo Tercero	73,13
15% Trabajadores	31,28
less por Pagar	206,98
TOTAL	1.060,70

14. OTROS PASIVOS

OTROS PASIVOS: 39.970,69

15. Cambios en el Patrimonio

El patrimonio está conformado por el Capital Social Suscrito y Asignado de 1.000.00 Dólares de los estados unidos de América.

Capital suscrito	1.000.00
Reserva Legal	611.22
Pérdida de Ejercicios Anteriores	331.11
Utilidades acumuladas	13.627,03
Utilidad del Ejercicio	73,67
TOTAL	14.980,81



ING. FABRICIO VALDIVIESO

Gerente General

I