

INFORME DE GERENCIA

Señores accionistas:

De acuerdo a las normas establecidas por la Superintendencia de Compañías y en mi calidad de Gerente General de la compañía ELMOD S.A., presento ante la Junta General de Accionistas el *presente informe de gestión correspondiente al ejercicio económico del año 2012, en los siguientes términos:*

1.- La compañía se desarrolló bajo normas de control adecuadas y acorde con los avances y cambios presentados por la situación del país, las distintas medidas económicas, sociales y tributarias, por las que atravesó el país el año pasado, sin embargo la situación económica particular de la empresa no nos permitió cumplir con las expectativas propuestas para este año.

2.- Como es de su conocimiento, en la Junta Ordinaria del 21 de marzo del 2012 se resolvió proceder con la disolución y liquidación de la empresa debido a su situación crítica. Para esto se nombró a la liquidadora, la señora Marijke Regina de Wolf. Dentro de este aspecto, en la parte administrativa se realizaron varios pasos para ir cerrando cuentas con proveedores de servicios, y se cumplieron con obligaciones tributarias y laborales. Hasta el mes de mayo trabajó el mensajero de la empresa, y hasta el mes de octubre el chofer de gerencia. Ambos empleados fueron debidamente liquidados ante el Ministerio de Relaciones Laborales. Así mismo, como parte de este proceso se han ido abonando valores a las deudas pendientes con los inversionistas, tratando de cumplir de la mejor manera con estas obligaciones.

3.- Así mismo como paso previo a la disolución y liquidación de la empresa la Gerencia determinó la necesidad de enfocar sus esfuerzos en la cobranza de cartera vencida con la ayuda de un abogado. Los resultados fueron positivos y se logró bajar en el período de enero a diciembre del 2012 aproximadamente un 65% de la cartera vencida, y en un 82% la cartera total. Sin embargo, resta para el año 2013 todavía por cobrar un monto aproximado de \$25,000, monto del cual el 90% aproximadamente es cartera vencida. Para este año todavía enfrentamos un gran reto en la recuperación de este monto, pues la empresa continúa adeudando a inversionistas, y es nuestro objetivo para este año, dentro del proceso de recuperación de cartera, lograr cubrir la mayor parte de esta deuda.

4.- Cabe informar a los señores accionistas que en el mes de agosto nuestra oficina sufrió un robo, en el cual cortaron los cables de la alarma y sustrajeron la caja fuerte, donde teníamos guardados documentos de la historia laboral de la empresa (carpetas de cada empleado con sus respectivos contratos, hojas de vida, documentos del IESS, etc.), un CPU y mercadería sobrante de años anteriores. Se siguió el debido proceso en poner la denuncia ante la fiscalía, sin embargo, y después de varias gestiones incluso a comienzos de este año, no se logró ningún resultado en cuanto a la recuperación de documentos y productos robados. El ajuste de la cuenta de inventarios de los faltantes por robo se realizará en este año en curso.

5.- SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA

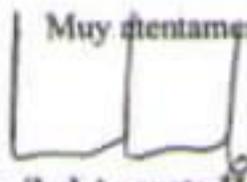
RESULTADOS COMPARATIVOS 2012 / 2011

	2012	2011	VARIACION 2012 (-) 2011
INGRESOS			
VENTAS	1.318,78	254.992,68	(253.673,90)
OTROS INGRESOS	2.616,94	20.675,28	(18.058,34)
TOTAL INGRESOS	3.935,72	275.667,96	(271.732,24)
COSTOS Y GASTOS			
COSTO MERCADERIAS VENDIDAS	1.579,64	163.067,54	(161.487,90)
SUELDOS Y PRESTACIONES	11.997,69	73.911,43	(61.913,74)
HONORARIOS	40.807,19	44.551,40	(3.744,21)
DESAHUCIO PERSONAL	6.295,42	52.037,37	(45.741,95)
OTRAS PERDIDAS	4.378,61	43.947,74	(39.569,13)
IMPUESTOS	332,29	3.072,58	(2.740,29)
GASTOS DE VIAJE	253,40	8.848,05	(8.594,65)
OTROS GASTOS	8.515,93	19.631,24	(11.115,31)
TOTAL COSTOS Y GASTOS	74.160,17	409.067,35	(334.907,18)
RESULTADOS	(70.224,45)	(133.399,39)	63.174,94

Por lo enunciado en los párrafos anteriores, el volumen de ventas sufrió una disminución significativa del 2011 al 2012; virtualmente, la empresa no tuvo ventas significativas en el 2012 de la mercadería sobrante. Los gastos más representativos del año fiscal 2012 son los Honorarios por servicios contables y administrativos. Los sueldos y prestaciones corresponden a los empleados que ya se liquidaron con el pago del desahucio respectivo. Los demás gastos han sido los básicos de mantenimiento y operación.

7.- De acuerdo al Balance presentado, este a una pérdida operacional de US\$70.224.45, valor que tenemos que agregar a las pérdidas de ejercicios anteriores acumuladas que asciende a US\$243.442.03. El total de las reservas acumuladas y el capital no alcanzan para cubrir las pérdidas que tenemos, lo que nos arroja un Capital negativo de US\$163.224.95. Esto nos obliga solicitar a los señores accionistas se pronuncien al respecto, para seguir tomando los pasos necesarios y correctos hacia la disolución y liquidación de la empresa.

Muy atentamente,



Sr. Anibal Augusto Hallo Granja
Gerente General
ELMOD S.A.