INFORME DE ACTIVIDADES DE ADMINISTRADORES A LOS ACCIONISTAS EJERCICIO ECONOMICO 2017

Dando cumplimiento a lo establecido por la ley de compañías y demás regulaciones pertinentes, se pone a consideración de los señores accionistas el presente informe de labores de **AUGUSTO ANZOLA & ASOCIADOS S.A. AASA** correspondiente al periodo 2017.

1.-ENTORNO DEL PAIS

El auge y la caída del sector inmobiliario, concentrado sobre todo en zonas medias y acomodadas de ciudades como Quito y Guayaquil han ocasionado la imposibilidad de mantener los cánones de arrendamiento adecuados para cubrir costos y gastos necesarios para mantenimientos en bienes inmuebles. Generando perdidas para los propietarios de dichos recursos, y la imposibilidad de restablecer su nivel de ingresos.

2.-AREA ADMINISTRATIVA Y CONTABLE

Se ha continuado con el manejo ordenado y sistemático de la contabilidad y el reporte oportuno a las entidades de control como SRI y Superintendencia de Compañías.

3.- HECHOS RELEVANTES

1. Se realizó la venta de los derechos fiduciarios que mantenía la empresa sobre los departamentos 13-2, 13-3 y 14-4 del Edifico Piave.
2. Con fecha 1 de Diciembre se resolvió la disolución anticipada, liquidación y cancelación de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil.

No existiendo mas hechos relevantes, agradezco la colaboración.

Con atento saludo,

Santiago Anzola Cárdenas
Gerente General