

INMOBILIARIA ANAOS S.A.

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA ANAOS S. A. ANAOSA, CELEBRADA EL 30 DE MARZO DEL 2017

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ANAOS S. A. ANAOSA, y en cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, presento a la Junta General de Accionistas el informe y apreciaciones de los resultados económicos del año 2016. Debo indicar a los señores accionistas que están a disposición de ellos el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias y cualquier información o documentos que requieran.

BALANCE GENERAL. Nuestros activos superan las obligaciones en una proporción del 13% y la liquidez existente es suficiente para cumplir con las necesidades del negocio.

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS. La utilidad neta del periodo alcanza la cifra de US\$7.784,00, que representa aproximadamente un 0,72% sobre el valor de los activos, una vez que se ha deducido el 15% de distribución de utilidades y el impuesto a la renta.

DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES. Solicito a los señores accionistas que conocido este informe y aprobados los resultados del ejercicio económico, las utilidades de este periodo se destinen a la cuenta RESULTADOS ACUMULADOS.

Agradezco la confianza depositada en mi persona y estoy a disposición de los señores accionistas para aclarar cualquier situación que consideren necesaria.

Quito, 16 de marzo del 2017



Ana María Egas Villamar
GERENTE GENERAL