

# INMOBILIARIA ANAOS S. A.

---

## INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA ANAOS S.A. ANAOSA CELEBRADA EL TREINTA DE MARZO DEL DOS MIL TRECE

En mi calidad de Gerente y representante legal de la compañía INMOBILIARIA ANAOS S.A. ANAOSA y en cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias presento a la Junta General de Accionistas el informe y apreciaciones de los resultados económicos del año 2012. Debo indicar a los señores accionistas que está a disposición de ellos el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias y cualquier información y documentos que requieran.

**BALANCE GENERAL.-** Nuestros activos superan las obligaciones en una proporción de 0.90% y la liquidez existente es suficiente para cumplir con las necesidades del negocio.

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS.-** La utilidad neta del período alcanza la cifra de USD 16.615,15, que representa aproximadamente un 1.25% sobre el valor de los activos, una vez que se ha deducido el 15% de la distribución de utilidades y el impuesto a la renta.

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES.-** Solicito a los señores accionistas que conocido este informe y aprobados los resultados del ejercicio económico, las utilidades de este período se destinen a la cuenta RESULTADOS ACUMULADOS.

Agradezco la confianza depositada en mi persona y estoy a disposición de los señores accionistas para aclarar cualquier situación que consideren necesaria.



Sra. Ana María Egas Villamar

GERENTE