



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía CONSTRUCTORA DE LA CADENA CIA. LTDA.				Número del Expediente 16263-84	
01 PROVINCIA MANABI		02 Cantón PORTOVIEJO		03 Ciudad PORTOVIEJO	
04 Fax		05 CALLE ROCAFUERTE Y 9 DE OCTUBRE		06 Número	
07 Casilla		08 Teléfono		09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ARQ. MILTON DE LA CADENA MANTILLA	
10 Carga GERENTE		11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	
Directivo		Administrativo		Producción	
Otros		13 R.N.A.E.			

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101	297'174.167,00	Ventas en el país	401	
Inversiones financieras temporales	102		Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	430'492.286,00	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otras cuentas por cobrar	104		Otros ingresos no operacionales	404	815'043.910,00
Inventario de materia prima	105		7.- TOTAL INGRESOS		815'043.910,00
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	88'632.416,00	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.)	501	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108		Compras de productos termin. en el país	502	
Mercaderías en tránsito	109		Compras de productos terminados en el exterior	503	
Repuestos, herramientas y accesorios	110		Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	24'420.560,00	Inventario inicial materia prima	505	
Otros activos corrientes	112	59'832.879,00	Compra de materias primas en el país	506	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		900'552.308,00	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	
Terrenos, edificios e instalaciones	151		Mano de obra directa	509	
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	55'291.434,00	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	
Vehículos	153		Mano de obra indirecta	511	
Otros activos fijos	154		Suministros y materiales	512	
Menos: Depreciación acumulada	155	21'396.994,00	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		33'894.440,00	Aportes IESS y beneficios sociales	514	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	
Ctas. dectos. por cobrar e inversiones a L.P.	161		Energía, agua y teléfono	516	
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Otros activos no corrientes	165		Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: amortización acumulada	166		Menos: Inventario final de productos terminados	521	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		518'435.244,00
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		934'446.748,00	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		296'608.666,00
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	1.282'505.218,00	Sueldos y salarios	550	125'650.000,00
Documentos por pagar	202		Beneficios sociales, indemnizaciones	551	40'952.000,00
Provisiones sociales por pagar	203		Comisiones en ventas	552	
Obligaciones IESS e impuestos	204		Gastos de publicidad	553	13'000.000,00
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Agua, luz, teléfono y fax	554	10'000.852,00
Otros pasivos corrientes	206		Impuestos, contribuciones y otros	555	43'676.952,00
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.282'505.218,00	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Ctas. y dectos. por pagar largo plazo	221		Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	87'500.000,00	Intereses y comisiones	559	64'354.345,00
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560	
Otros pasivos a largo plazo	224		10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		297'634.125,00
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		87'500.000,00	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		- 1'025.459,00
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	400.000,00	Pérdida en venta de activos	561	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	2'500.000,00	Pérd. diferenc. camb. o por pacto de reaj. no realizad	562	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563	299'250.859,00
Reserva legal	304		12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		299'250.859,00
Reserva facultativa	305		13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		- 300'276.317,00
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	2'405.000,00	Impuesto renta	572	
Reexpresión monetaria	308	18'138.780,00			
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309				
Otros superávits	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-158'725.933,00			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	-300'276.317,00			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		-435'558.470,00			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		934'446.748,00			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de de de 19.....

Firma del Representante Legal o Apoderado	Nombre del Contador: LEONEL ARGANDOÑA PITA
C. I. o Pasaporte 090301870-3	Firma Matrícula C.C.: 0.2339
Anexos presentados	Fecha de recepción:
Informe del Gerente	
Informe del Comisario	
Informe de Auditoria Externa	

12 DEC 1994