

**DIRECTPROJECT
DESARROLLO INTEGRAL DE PROYECTOS DE INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

1.- INFORMACIÓN GENERAL

Directproject S.A. es una compañía constituida en la ciudad de Quito, República del Ecuador. Su escritura pública se encuentra protocolizada el 29 de Mayo del 2009 ante la Notaria Décimo Séptima del Cantón Quito, del Dr. Remigio Poveda Vargas e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de Junio del 2009. Sus oficinas están ubicadas en la Av. González Suárez N33-167 y Bosmediano 3er piso.

Directproject S.A. es una empresa que se rige por las leyes ecuatorianas respectivas, sus estatutos y reglamentos internos, seria, cumple con sus objetivos para los cuales fue creada, el desarrollo de proyectos de ingeniería eléctrica y construcción; además cuenta con asociaciones estratégicas para desarrollar proyectos que requieran experticia de tal manera que los servicios que pueda ofrecer sean integrales implementando ideas nuevas con el fin de diversificar sus actividades.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2.- PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Directproject S.A. ha preparado los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES), los cuales están expresados en Dólares americanos y aprobados por la Administración de la Compañía, con fecha 17 de abril de 2014.

Los estados financieros de DirectProject S.A. comprenden los estados de situación financiera, estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2013.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

3.- Efectivo:

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	23.427,11
-------------------------------------	-----------

Dentro de los activos disponibles contamos con dineros de libre disponibilidad de la empresa y se encuentran en la Institución Bancaria Produbanco, valores libre de embargo y saldo debidamente conciliado con los libros Contables.

4.- Activos financieros: Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento: Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

INVERSIONES DE CORTO PLAZO	20.439,12
----------------------------	-----------

La Empresa cuenta con Inversiones a Corto Plazo que son activos financieros mantenidos hasta su vencimiento en la empresa financiera Diners Club, el cual tiene como fecha de vencimiento menor a 1 año.

5.- Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar: Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión que se sirve para salvaguardar los posibles contingentes de clientes impagos.

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES Y OTROS	25.685,71
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	-253,77

6.- Propiedad, planta y equipo:

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo el cual comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada. (NIC 16)

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo

MUEBLES Y ENSERES	5.177,46
EQUIPOS DE COMPUTACION	23.898,45
EQUIPOS DE OFICINA	591,34
EQUIPOS PARA CONSTRUCCION	3.294,70

7.- Método de depreciación y vidas útiles: El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta.

A continuación se presentan las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Ítem	Vida Útil (en años)
Muebles y Enseres	10
Equipos de Computación	3
Equipos de Oficina	10
Equipos para Construcción	10

La depreciación acumulada de toda la propiedad planta y equipo de directproject a diciembre del 2013:

DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-16.321,86
------------------------	------------

8.- Intangibles: Los activos intangibles con vida útil finita en el caso del Software, son amortizados bajo el método de línea recta sobre las vidas útiles estimadas de los activos, las cuales son revisadas por la Compañía anualmente a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Los intangibles en fase de investigación no se incorporan como activos, ni aquellos, que estando en fase de desarrollo, puesto que no cumplen con las condiciones establecidas en la NIC 38.

SOFTWARE BÁSICO	6.720,30
SOFTWARE DE INGENIERÍA	4.938,00
SOFTWARE DE DISEÑO	6.689,00
AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-14.846,17

9.- Impuestos diferidos.- El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

IMPUESTO DIFERIDO	1.208,13
-------------------	----------

10.- Activos diferidos.- Los activos diferidos se componen de los valores que la empresa ha pagado y que al cierre del ejercicio no constituyen gasto en razón a que son del siguiente ejercicio. La empresa ha reconocido como activo diferido el valor del arriendo de una oficina que corresponde al periodo 2014.

ACTIVOS DIFERIDOS	750,00
-------------------	--------

11.- Activos a largo plazo.- Esta comprendido por las garantías contractuales que la empresa posee por el arriendo de las oficinas en la cual funciona.

GARANTIAS CONTRACTUALES OFICINA	1.100,00
---------------------------------	----------

12.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar: Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES - TERCEROS	17.740,51
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - TERCEROS	741,50

13.- Tributos por pagar: La Compañía reconoce un pasivo al fisco por impuestos generados en el período y que por su naturaleza no han sido cancelados en el mismo. Este valor globaliza las cuentas de retenciones en la fuente por pagar, retenciones de iva por pagar, impuesto a la renta empleados y empresarial.

TRIBUTOS POR PAGAR	15.304,77
--------------------	-----------

14.- IESS por pagar: La Compañía reconoce un pasivo al IESS por aportaciones y préstamos otorgados a los empleados en el período y que por su naturaleza no han sido cancelados en el mismo.

IESS POR PAGAR	6.950,67
----------------	----------

15.- Remuneraciones y Participaciones por pagar: La Compañía reconoce un pasivo por las remuneraciones y por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía de acuerdo con disposiciones legales. Esta partida globaliza las provisiones de décimo tercero, décimo cuarto, vacaciones y la participación de utilidades de trabajadores.

REMUNERACIONES Y PARTICIPACIONES POR PAGAR	16.787,15
--	-----------

16.- Provisiones: Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado. El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) está determinado por la valoración actuarial realizada según norma contable NIC 19 (IAS 19 R) por la empresa "Actuaría Consultores Cía Ltda" con fecha de corte al 31 de Diciembre de 2013.

PROVISIONES POR JUBILACION PATRONAL	5.491,50
PROVISIONES DESAHUCIO	1.396,45

17.- Patrimonio.- El patrimonio de los socios se encuentra constituido de la siguiente manera:

CAPITAL SOCIAL	25.000,00
RESERVA LEGAL	500,00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2013	25.546,52
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	14.541,16

Los socios de la empresa han tomado la resolución de no realizar la distribución de los dividendos de los años anteriores, valores que se encuentran representados en la partida correspondiente a resultados de ejercicios anteriores.

18.- Reconocimiento de ingresos: Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar. Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios.

Ingresos no operacionales incluye ajustes por pagos realizados en demasía comprendidos en el año 2012 y que fueron devueltos en este período. Además

VENTAS	613.933,36
INGRESOS NO OPERACIONALES	1.482,94

19.- Ingresos por impuestos diferidos: Las diferencias entre los importes reconocidos en el estado de resultados y los importes sobre los que se informa a las autoridades fiscales han sido reconocidas dentro de los ingresos no operacionales.

INGRESOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1.281,62
----------------------------------	----------

20.- Costos y Gastos: Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

COSTOS DE VENTAS	488.154,77
GASTOS DE VENTAS	2.026,65
GASTOS ADMINISTRACION	73.377,00
GASTOS FINANCIEROS	992,40
EGRESOS NO OPERACIONALES	10.482,28

PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2013, en estos estados financieros no se ha reconocido ninguna partida puesto que no se evidencia situaciones contingentes para la Compañía.

HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 3 del 2014) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2013 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía el 14 de abril del 2014 y serán presentados a los Accionistas y la Junta de Directores para su aprobación en abril 17 del 2014. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Directores sin modificaciones.

Quito, 17 de abril de 2014



Ing. Javier Montiel Estrella
GERENTE GENERAL
C.I.: 170938866-2



Henry Chochos Rodríguez
CONTADOR Reg. # 17-02816
C.I.: 171450997-1