

## **INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA "IMPORTADORA CASA ANDRES IBT S.A"**

Queridos señores accionistas, les presento el informe de labores administrativas y económicas para el año 2014.

Señores accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales, estatutarias y la confianza depositada de parte de los señores socios, pongo a vuestra consideración el presente informe de labores administrativas y económicas, **del primero de enero al 31 diciembre del 2014**, con la consideración de que en este periodo me correspondía su Administración y representación.

### **SITUACION GENERAL.**

El presente informe pretende no sólo cubrir los requerimientos informativos mínimos dispuestos en la Resolución de la Superintendencia de Compañías N.- 92.1.4.3.0013, sino que ustedes señores socios tengan un conocimiento cabal de sus inversiones confiadas a mi Administración.

El marco político y económico de nuestra sociedad, estabilizado en estos últimos años ha permitido mantener un nivel estable en la actividad comercial de nuestra compañía, lo que se refleja en los referentes de oferta y demanda; lo que ha permitido a todas las empresas buscar diversificar las ofertas de productos, mientras que por el lado del consumidor, este ha podido mantener su capacidad de compra, muy a pesar de haber tenido una subida en los precios.

### **SITUACION EMPRESARIAL.**

La empresa en mención, de la cual soy su representante, ha buscado diversificar su líneas de comercio y expandir sus clientes, sin embargo, este no ha tenido el deseo y eco de nosotros los socios, tanto por la competencia, como por que el incremento de los precios en los productos de primera necesidad, que restringen la capacidad de compra para los otros bienes, entre esos, los que nosotros ofertamos, hecho que se refleja en el monto de ventas de este año, que en este año ha disminuido.

El proceso administrativo en general ha tenido un normal comportamiento, buscando siempre el mejor aprovechamiento de los recursos económicos, humanos y financieros con que cuenta la empresa.

Mi deseo para que la colaboración recibida por parte de ustedes y del personal que labora en esta empresa se siga manteniendo, y es más mejore, el ser humano camina hacia adelante, mi triunfo, no es personal, sino de todos, a la cabeza ustedes señores accionistas, a los que se suman empleados operativos y administrativos, las expectativas y metas trazadas para nuestra empresa han iniciado, tenemos muchos más por dar y por enfrentar, los datos

## **ANEXO 2. ESTADOS FINANCIEROS**

financieros que expongo, espero resuma y permita tener una imagen real de nuestra compañía.

### **INDICADORES FINANCIEROS.**

#### **VENTAS.**

El rubro analizado, un promedio mensual de US/ 250.783,35 refleja el decrecimiento comercial de la empresa, al comparar con el promedio de los US/ 452.636,18, del año anterior.

#### **COSTO DE VENTAS.**

Mantiene una relación directa con el comportamiento del rubro de ventas, en la parte introductoria, se especificó la necesidad de conquistar un mercado, pues hacia eso se apuntado, manteniendo coherencia en la fijación de los precios de venta de nuestra mercadería, su porcentaje en relación a las ventas es del 69%.

#### **UTILIDAD OPERATIVA.**

Utilidad operativa conseguida, como se ha destacado, podría ser mucho más representativa, pero los detalles ya fueron expuestos, sin embargo de lo cual se alcanzado un índice demasiado considerable, que permite visualizar la eficiencia y eficacia empresarial alcanza el 46%.

#### **GASTOS.**

Los gastos operativos, han sido los necesariamente indispensables, y es más han sido informados oportunamente, por lo que si bien son parte de este informe, no es menos cierto que cuenta con su aval, y lo que han buscado es mantener y conservar nuestras actividades generadoras de ingresos.

En general, los rubros de gastos operacionales incurridos en el ejercicio mantienen relación con la magnitud comercial desarrollada en este año de gestión, destacando entre estos, los que tienen relación con la fase de ventas, transporte, publicidad, mantenimiento, arriendos, comisiones, fletes de carga, intereses financieros y el impuesto a la salida de divisas.

#### **ACTIVOS Y PASIVOS.**

En lo principal de estos grupos de cuentas es, en el caso de los activos, la liquidación y venta del inmueble contabilizado en la cuenta, Propiedades de Inversión, que comprende, el terreno y la obra física, la que ha sido cruzada con los valores recibidos con préstamos, registrados en la cuenta de pasivos; en los demás rubros de estas cuentas, no presentan consideraciones de fondo, nuestros activos, esto es, clientes e inventarios, importaciones en tránsito y bancos, responden financieramente a nuestro principal pasivo que es,

préstamos de Bancos y proveedores, las demás cuentas, tanto del un grupo, como del otro no presentan mayor novedad y es el resultado del proceso operativo normal de las actividades diarias llevadas a cabo en el ejercicio informado.

#### **OBLIGACIONES FISCALES Y SOCIALES.**

Las obligaciones fiscales, municipales y de otros organismos de control se hallan cubiertas dentro de los plazos legalmente establecidos, es decir se encuentran al día, en el aspecto tributaria, las declaraciones mensuales, esto es, Impuesto al Valor Agregado y Retenciones en la Fuente, y la declaración anual de Impuesto a la Renta, abarcan el movimiento transaccional de ventas, compras y gastos ocurridos durante el ejercicio

Así mismo, las retenciones en la Fuente practicadas a nuestras ventas se han constituido en el Crédito Tributario del Impuesto a la Renta de la Empresa que toca liquidar y pagar en el presente ejercicio.

Contabilidad a punto en práctica todas las disposiciones emanadas por la Administración Tributaria, con el fin de cumplir estas obligaciones, dentro de los plazos y fechas establecidas, y así evitar complicaciones que conlleven a más del costo económico, implicaciones administrativas.

En espera de que el presente informe permita visualizar la realidad financiera de la Empresa y que este permita a los señores socios trazar objetivos y estrategias para el mejor desenvolvimiento de la Empresa, me suscribo expresándoles mis sentimientos de alta consideración y estima.

Quito marzo 2 del 2014.

Atentamente,



**Gaby Nmeir Seif.  
GERENTE**

