

INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA "IMPORTADORA CASA ANDRES IBT S.A"

Señores accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales, estatutarias y la confianza depositada de parte de los señores socios, pongo a vuestra consideración el presente informe de labores administrativas y económicas del período dos mil nueve, **del primero de enero al 31 diciembre del 2012.**

SITUACION GENERAL.

El marco político y económico de nuestra sociedad, estabilizado en estos últimos años, ha permitido mantener un nivel estable y hasta de crecimiento a los referentes de oferta y demanda; las empresas han buscado diversificar sus ofertas de productos, mientras que por el lado del consumidor, este ha podido mantener su capacidad de compra, muy a pesar de haber tenido una subida de precios

SITUACION EMPRESARIAL.

La empresa en mención, de la cual soy su representante, ha buscado diversificar su líneas de comercio y expandir sus clientes, sin embargo, este no ha tenido el deseo y eco de nosotros los socios, tanto por la competencia, como por que el incremento de los precios en los productos de primera necesidad, que restringen la capacidad de compra para los otros bienes, entre esos, los que nosotros ofertamos, hecho que se refleja en el monto de ventas de este año.

El proceso administrativo en general ha tenido un normal comportamiento, buscando siempre el mejor aprovechamiento de los recursos económicos, humanos y financieros con que cuenta la empresa.

Mi deseo para que la colaboración recibida por parte de ustedes y del personal que labora en esta empresa se siga manteniendo, y es más mejore, el ser humano camina hacia adelante, mi triunfo, no es personal, sino de todos, a la cabeza ustedes señores accionistas, a los que se suman empleados operativos y administrativos, las expectativas y metas trazadas para nuestra empresa han iniciado, tenemos muchos más por dar y por enfrentar, los datos financieros que expongo, espero resuma y permita tener una imagen real de nuestra compañía.

INDICADORES FINANCIEROS.

VENTAS.

El rubro analizado arroja un promedio mensual de US/ 528.311,67, menor al de US/ 543.741.84, que alcanzamos el año anterior, hecho que buscaremos mejorar en este año, diversificando nuestros inventarios y ampliando nuestro universos de clientes.

COSTO DE VENTAS.

Mantiene una relación directa con el comportamiento del rubro de ventas, en la parte introductoria, se especifico la necesidad de conquistar un mercado, pues hacia eso se apuntado, manteniendo coherencia en la fijación de los precios de venta de nuestra mercadería, su porcentaje en relación a las ventas es del 72%, similar al 67%, del año anterior.

UTILIDAD OPERATIVA.

Utilidad operativa conseguida, como se ha destacado, podría ser mucho más representativa, pero los detalles ya fueron expuestos, sin embargo de lo cual se alcanzado un índice demasiado considerable, que permite visualizar la eficiencia y eficacia empresarial, el que alcanza al 39.7%.

Cabe considerar que en esta rentabilidad se encuentra y se considera el obtenido en la venta de los dos lotes de terreno, que alcanza US/ 66.448,94, los que por ley se encuentra exentos del Impuesto a la Renta.

GASTOS.

Los gastos operativos, han sido los necesariamente indispensables, y es más han sido informados oportunamente, por lo que si bien son parte de este informe, no es menos cierto que cuenta con su aval, y lo que han buscado es mantener y conservar nuestras actividades generadoras de ingresos.

En general, los rubros de gastos operacionales incurridos en el ejercicio mantienen relación con la magnitud comercial desarrollada en este año de gestión, destacando entre estos, los que tienen relación con la fase de ventas, transporte, publicidad, mantenimiento, arriendos, comisiones, fletes de cargã, intereses financieros y el impuesto a la salida de divisas.

Resultado de la exención de la utilidad obtenida en la venta de los dos lotes de terreno, se considera el valor de US/ 25.520, los gastos directamente vinculados con la generación de esa renta, los que no son deducibles.

ACTIVOS Y PASIVOS.

La conformación de estos dos grupos de cuentas expuestos en los Estados financieros del periodo en cuestión no presentan consideraciones de fondo, nuestros activos, esto es, clientes e inventarios, importaciones en tránsito y bancos, responden financieramente a nuestro principal pasivo que es, préstamos de Bancos y proveedores, las demás cuentas, tanto del un grupo, como del otro no presentan mayor novedad y es el resultado del proceso operativo normal de las actividades diarias llevadas a cabo en el ejercicio informado, excepto, Propiedad, Planta y Equipo que fue afectada por la venta de los dos antes descritos.

OBLIGACIONES FISCALES Y SOCIALES.

Las obligaciones fiscales, municipales y de otros organismos de control se hallan cubiertas dentro de los plazos legalmente establecidos, es decir se encuentran al día, en el aspecto tributaria, las declaraciones mensuales, esto es, Impuesto al Valor Agregado y Retenciones en la Fuente, y la declaración anual de Impuesto a la Renta, abarcan el movimiento transaccional de ventas, compras y gastos ocurridos durante el ejercicio

Así mismo, las retenciones en la Fuente practicadas a nuestras ventas se han constituido en el Crédito Tributario del Impuesto a la Renta de la Empresa que toca liquidar y pagar en el presente ejercicio.

Contabilidad a puesto en práctica todas las disposiciones emanadas por la Administración Tributaria, con el fin de cumplir estas obligaciones, dentro de los plazos y fechas establecidas, y así evitar complicaciones que conlleven a más del costo económico, implicaciones administrativas.

En lo referente a la Implementación y aplicación para este año de las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), estas se encuentra en marcha y son de aplicación obligatoria, para lo cual fue necesario la contratación de un profesional externo, más la Capacitación de nuestros colaboradores contables, a fin de garantizar el uso de la nueva normativa Contable.

En espera de que el presente informe permita visualizar la realidad financiera de la Empresa y que este permita a los señores socios trazar objetivos y estrategias para el mejor desenvolvimiento de la Empresa, me suscribo expresándoles mis sentimientos de alta consideración y estima.

Quito abril 18 del 2013.

Atentamente,



Gaby Nmeir Seif.
GERENTE