

**INFORME DE GERENTE DE HOSPEDAJES YOKONAOMI CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2015**

En el cumplimiento de las disposiciones estatutarias de Hospedajes Yokonaomi Cia. Ltda. y de la ley de Compañías respecto a las obligaciones de los Administradores pongo en conocimiento de los señores socios mi informe económico por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2015.

En primera instancia me referiré a la situación financiera de la empresa que registro un índice de liquidez de 2.12 al finalizar el periodo, como se puede observar la gestión financiera no tuvo sobresaltos durante el año 2015.

Las ventas son de USD 476.371,95 en la operación anual con una facturación promedio de USD 39.697,66 por mes, con una rotación por habitación del 5.80%. En lo relacionado a la situación económica cabe recalcar que los ingresos operacionales tuvieron un incremento del orden del 14 % respecto al año 2014, mientras que la utilidad del ejercicio registro un incremento del 36 %.

Todo esto se logro en base a la sincronización de esfuerzos y a la optimización de recursos.

Hemos implementado una nueva habitación y se han realizado cambios para crear nuevos ambientes en el resto de las 12 habitaciones. Viéndose reflejado el esmero por mantener calidad, rapidez, comodidad, seguridad y privacidad para nuestros clientes. Se ha cumplido con la proyección establecida con la habitación # 14, a pesar de estar operando solo 4 meses.

Se adquirió una planchadora industrial italiana nueva con el fin de agilizar y cuidar la imagen en nuestras habitaciones, además de realizar un cambio en todo el menaje de habitaciones, se dio mantenimiento interior y exterior del motel incluyendo pintura en general, se coloco baldosas y piedras para fachada y laterales del complejo haciendo que la apariencia luzca mejor.

Seguimos brindando nuestras tradicionales cortesías ya que nuestros clientes frecuentes nos lo piden y para los clientes nuevos siempre es un atractivo. También seguimos en redes sociales manteniendo al momento 8.720 seguidores. Cabe mencionar que contamos a la fecha con todos los permisos de funcionamiento así como las obligaciones laborales al día con todos nuestros empleados.

Espero que este nuevo periodo a pesar de las dificultades económicas que enfrenta el país, superemos los ingresos que año a año se han ido incrementado

Finalmente quiero agradecer a los señores socios por la confianza depositada en mi gestión, al señor presidente que siempre está acompañando el día a día de la operación de la empresa, a nuestro contador Roberto Freire y al personal que ha puesto todo su compromiso y actitud positiva en el desempeño de sus tareas.

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marco Verdesoto', is written over a circular stamp or seal that is partially obscured by the signature.

Marco Verdesoto  
Gerente General