

INFORME DE GERENTE DE HOSPEDAJES YOKONAOMI CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013

En el cumplimiento de las disposiciones estatutarias de Hospedajes Yokonaomi Cía. Ltda. y de la ley de Compañías respecto a las obligaciones de los Administradores pongo en conocimiento de los señores socios mi informe económico por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013.

Hospedajes Yokonaomi Cía. Ltda. Alcanza un nivel de ventas de USD 318.621,47 en la operación anual con una facturación promedio de USD 29.741,78 por mes, con una rotación por habitación del 3.95%

Comparando con el año anterior, en lo que corresponde a lo ingresos tenemos un incremento aproximadamente de USD 98.000 por lo cual hay un crecimiento notable de la empresa viéndose reflejado el esmero por mantener calidad, rapidez, comodidad, seguridad y privacidad para nuestros clientes.

Hemos implementado un sistema de alarma centralizada para incendios, se han realizado cambios para crear nuevos ambientes en las habitaciones como espejos extras, iluminación led, compra de detalles decorativos, así como renovación continúa del menaje de cama con el fin de cuidar la calidad e imagen del complejo. Se dio mantenimiento interior y exterior del motel incluyendo pintura en general, cambio de jardineras y decoración. Siempre recibimos a nuestros clientes brindando una cortesía que varía entre alfajores, empanadas, sandwiches y cócteles.

Para darle una mayor publicidad y lograr un mejor posicionamiento de marca, se colocó una valla publicitaria al igual que cajas de luces en los exteriores del complejo, se repartieron flyers publicitarios en conciertos al igual que en partidos de fútbol. También seguimos en redes sociales manteniendo al momento 4.600 seguidores.

Cabe mencionar que contamos a la fecha con todos los permisos de funcionamiento así como las obligaciones laborales al día con todos nuestros empleados.

Debo comentarles que hemos recibido felicitaciones sobre nuestro excelente servicio.

Finalmente vuelvo a expresar mi agradecimiento a los señores socios por la confianza brindada, al Arq. Patricio Redin por el apoyo y trabajo constante, de manera muy especial a las señoras Ruth Mideros y Erika Rivadeneira, a nuestro contador Roberto Freire, finalmente al gran equipo de trabajo que hemos conformado.

Atentamente,



Marco Verdesoto
Gerente General