

BACKOFFICE S.A.

INFORME DE COMISARIO

EJERCICIO 2016

INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA BACKOFFICE POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2016.

I. ANTECEDENTES

En mi calidad de Comisario de la compañía BACKOFFICE S.A... cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de compañías (funciones del comisario) y Resolución No. 92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, presento a ustedes señores Accionistas, el Informe de Comisario de la Compañía Vallejo Araujo S.A correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico terminando al 31 de diciembre 2016.

II. ALCANCE Y DESARROLLO

Mi trabajo fue diseñado para obtener la certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo y revisar la estructura del control interno con el propósito de determinar el alcance del trabajo, mas no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno considerado como un todo.

He obtenido la información sobre las operaciones, documentación, registros y estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2016.

Basadas en las disposiciones legales, he realizado los procedimientos y trabajo necesario a fin de emitir:

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General, si fuere del caso;
- b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañías;
- c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

III. RESULTADOS

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso:

En base a las disposiciones emitidas por los Miembros de LA JUNTA DE ACCIONISTAS de **BACKOFFICE S.A.** por el período comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2016, puedo señalar que se ha cumplido satisfactoriamente con las resoluciones adoptadas en las sesiones de Junta General de Accionistas y de Directorio de la empresa en el referido período.

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de accionistas durante el año 2016 se encuentran custodiadas por el Representante Legal Señor Diego Almeida, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por los accionistas.

b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía

Producto de mi revisión a la estructura del control interno, puedo comentar que no se detectaron aspectos o situaciones que podrían calificarse como debilidades importantes, se acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y además proveen a la administración una seguridad razonable de que los activos se encuentran adecuadamente salvaguardados contra pérdidas, por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se encuentran de acuerdo con las autorizaciones de la Administración.

c. **Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si estos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).**

En mi opinión, basado en mi revisión y en los informes disponibles de la Administración, no he detectado la existencia de situaciones que me hayan indicado que los estados financieros de la compañía por el año terminado al 31 de diciembre del 2016 no estén en sus aspectos importantes y se encuentran preparados de conformidad con las Normas NIIFS.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el cumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2016.

d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

1. Comentarios sobre el informe del Administrador

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías, el que incluye lo siguiente:

- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral.
- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2016
- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2016
- Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General

2. Análisis de las cuentas que conforman los estados financieros:

Los Estados Financieros de BACKOFFICE S.A., del ejercicio financiero 2016, correspondientes al Balance General cortado al 31 de diciembre de 2016 y al Estado de Resultados Integrales acumulado a la misma fecha, expresan el resumen del movimiento transaccional de la compañía.

Los libros y registros contables, y la información extra contable, están interrelacionados en el Sistema de Contabilidad vigente, y reflejan la aplicación de las transacciones ejecutadas por BACKOFFICE S.A. al 31 de diciembre del año 2016

El proceso y sistema contables están razonablemente respaldados en contratos, facturas, y demás comprobantes de venta, además de la aplicación de leyes, reglamentos, resoluciones generales y procedimientos establecidos para el régimen tributario, laboral, societario, seguridad social, etc., así como en resoluciones y decisiones de Juntas de Accionistas y normas internas.

2.1. ESTADO DE POSICION FINANCIERA

El ESTADO DE POSICION FINANCIERA de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 se resume a continuación:

Estructura de los Activos

El activo total de BACKOFFICE S.A. al 31 de diciembre de 2016 fue de US \$ 134.339,9 El Activo Corriente representa el 66.06% del activo total. El Activo Corriente principalmente está Activos por Impuestos Corrientes (84,97%) y Otros Activos Corrientes (12,73%).

Su Activo Fijo representa el 33,94% del activo total

El activo Corriente tuvo variación principalmente en Cuentas por Cobrar Comerciales disminuyendo el 100% con respecto al año anterior.

De la misma forma los Activos no corrientes disminuyeron al 100% con relación al año 2015.

ESTRUCTURA DE LOS PASIVOS

El pasivo total de BACKOFFICE S.A., esto es las obligaciones por pagar a terceros registradas al 31 de diciembre de 2016 fueron de US \$ 35.847,59 y representa el 26,68% del activo total. El nivel del Pasivo es estable.

El 35,66% del pasivo es de Corto Plazo, mientras que el 64,34% es de largo plazo

Las principales cuentas en el Pasivo Corriente, corresponden a Proveedores (75,55%) Pasivos Acumulados (24,45%)

El Pasivo no Corriente corresponde principalmente a Beneficios de Empleados Largo Plazo

El Pasivo Corriente tuvo un decremento considerable del 82,55% a relación de Diciembre de 2015 mientras que el Pasivo No corriente incrementó el 2,36%

El Pasivo Total tuvo una disminución de 62,57 con respecto al año 2015.

Estructura del Patrimonio Neto

El patrimonio neto de BACKOFFICE S.A. registrado al 31 de diciembre de 2016 fue de US \$ **98.492,31** y representa el 73,32% de los activos totales.

Las principales cuentas dentro del Patrimonio corresponde Capital Social (10,15%) Reserva Legal (13,44%) Resultados Acumulados (158,54) al 31 de diciembre de 2016 evidencia una pérdida en el ejercicio de \$ -85.016,39 (-86,32).

BACKOFFICE S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31-12-2016

| | 2015 | % | 2016 | % | Variación \$ | Variación % |
|--|-------------------|---------------|-------------------|---------------|---------------------|-----------------|
| ACTIVOS | | | | | | |
| ACTIVOS CORRIENTES | | | | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO | 2.984,32 | 1,42% | 2.047,79 | 2,31% | (936,53) | -31,4% |
| CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES | 67.964,00 | 32,26% | 0,00 | 0,00% | - | -100,0% |
| CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS | 81,57 | 0,04% | 0,00 | 0,00% | (81,57) | -100,0% |
| CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% | - | - |
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS | 200,43 | 0,10% | 0,00 | 0,00% | (200,43) | -100,0% |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES | 132.377,73 | 62,83% | 75.399,55 | 84,97% | (56.978,18) | -43,0% |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 7.083,88 | 3,36% | 11.294,24 | 12,73% | 4.210,36 | 59,4% |
| TOTAL ACTIVOS CORRIENTES | 210.691,93 | 75,44% | 88.741,58 | 66,06% | (121.950,35) | -57,88% |
| ACTIVOS FIJOS | | | | | | |
| ACTIVOS FIJOS | 393.994,88 | | 393.994,88 | | | |
| DEPRECIACION ACUMULADA | -331.234,71 | | -348.396,56 | | | |
| TOTAL ACTIVOS FIJOS | 62.760,17 | 22,5% | 45.598,32 | 33,94% | (17.161,85) | -27,35% |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | | | | |
| ACTIVOS INTANGIBLES | 4.045,01 | 69% | 0,00 | | | |
| CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS L/P | 1.791,97 | 31% | 0,00 | | | |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES | 0,00 | 0% | 0,00 | | | |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES | 5.836,98 | 2,09% | 0,00 | | (5.836,98) | -100,00% |
| TOTAL ACTIVOS | 279.289,08 | | 134.339,90 | | | |
| PASIVOS | | | | | | |
| CORTO PLAZO | | | | | | |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR | 39.090,16 | 53,37% | 9.659,38 | 75,55% | (29.430,78) | -75,29% |
| IMPUESTOS POR PAGAR | 19.311,81 | 26,36% | 0,00 | 0,00% | (19.311,81) | -100,00% |
| CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% | - | - |
| PARTICIPACION TRABAJADORES | 2.406,96 | 3,29% | 0,00 | 0,00% | (2.406,96) | -100,00% |
| PASIVOS ACUMULADOS | 12.215,56 | 16,68% | 3.125,38 | 24,45% | (9.090,18) | -74,41% |
| RETENCIONES JUDICIALES | 225,29 | 0,31% | 0,00 | 0,00% | (225,29) | -100,00% |
| PROVISIONES | 0,00 | 0,00% | 0,00 | 0,00% | - | - |
| TOTAL PASIVOS CORTO PLAZO | 73.249,78 | 0,7648 | 12.784,76 | 35,66% | (60.465,02) | -82,55% |
| PASIVOS LARGO PLAZO | | | | | | |
| ANTICIPOS | 0,00 | | 0,00 | 0 | - | |
| PROVISION DESAHUCIO | 5.887,71 | 26,13% | 6.477,33 | 28,09% | 589,62 | 10,01% |
| PROVISION JUBILACION PATRONAL | 16.642,89 | 73,87% | 16.585,50 | 71,91% | (57,39) | -0,34% |
| TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO | 22.530,60 | 23,52% | 23.062,83 | 64,34% | 532,23 | 2,36% |
| TOTAL PASIVOS | 95.780,38 | 34,29% | 35.847,59 | 26,68% | (59.932,79) | -62,57% |
| PATRIMONIO | | | | | | |
| CAPITAL SOCIAL | 10.000,00 | 5,45% | 10.000,00 | 10,15% | - | 0,00% |
| RESERVA LEGAL | 13.233,46 | 7,21% | 13.233,46 | 13,44% | - | 0,00% |
| RESULTADOS POR ADOPCION DE NIIF | 4.122,62 | 2,25% | 4.122,62 | 4,19% | - | 0,00% |
| PERDIDAS ACUMULADAS | -79.219,20 | -43,17% | -79.219,20 | -80,43% | - | 0,00% |
| RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES | 233.923,12 | 127,47% | 235.371,82 | 238,97% | 1.448,70 | 0,62% |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 1.448,71 | 0,79% | -85.016,39 | -86,32% | (86.465,10) | -5968,42% |
| TOTAL PATRIMONIO | 183.508,71 | 65,71% | 98.492,31 | 73,32% | (85.016,40) | -46,33% |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 279.289,08 | | 134.339,90 | | | |

2.2. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

El ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES de la Compañía al 31 de diciembre del 2016, se resume a continuación:

El Ingreso total alcanzado por BACKOFFICE S.A. a Diciembre de 2016 fue de \$ 60.928,89 de los cuales el 96,53% corresponde a Ingresos Operacionales y el 3,47% a Otros Ingresos.

A Diciembre de 2016 los costos y gastos necesarios para cumplir con las actividades técnicas y administrativas de BACKOFFICE S.A. alcanzaron los \$ 145.945

Mantienen un resultado negativo de US\$ -85,016,39

Los Gastos Operativos representan el 74,30% del gasto total, nivel elevado que debería ser revisado y entrar en un plan de reducción de gastos. El monto de US \$ 108.430,73

Los Gastos Financieros y otros representan el 26,70% del gasto total con un monto de US \$ 34.514,55

Las ventas disminuyen con una variación del 94,09% con relación al año anterior así también los gastos que disminuyen en 85,41%

| BACKOFFICE | | | | | | | |
|--|---------------------|----------------|-------------------|-------------|---------------------|-----------------|--|
| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES | | | | | | | |
| AL 31-12-2016 | | | | | | | |
| | 2015 | % | 2016 | % | Variación \$ | Variación % | |
| INGRESOS | | | | | | | |
| INGRESOS ORDINARIOS- VENTAS TARIFA | | | | | | | |
| Ingresos Ordinarios Servicios | 995.629 | 97,98% | 58.814 | 96,53% | -936.815 | -94,09% | |
| INGRESOS ORDINARIOS- VENTAS TARIFA 0% | | | | | | | |
| OTROS INGRESOS | | | | | | | |
| Otros Ingresos | 20.511 | 2,02% | 2.115 | 3,47% | -18.396 | -89,69% | |
| TOTAL INGRESOS | 1.016.139,90 | | 60.928,89 | | | -94,00% | |
| GASTOS | | | | | | | |
| ADMINISTRACION y VENTAS | 988.437,51 | 98,83% | 107.140,95 | 73,41% | (881.296,56) | -89,16% | |
| FINANCIEROS | 4.613,82 | 0,46% | 1.289,78 | 0,88% | (3.324,04) | -72,05% | |
| OTROS GASTOS/PERDIDAS | 7.042,21 | 0,70% | 37.514,55 | 25,70% | 30.472,34 | 432,71% | |
| | | | | 0% | - | | |
| TOTAL GASTOS | 1.000.093,54 | 100,45% | 145.945,28 | 248% | (854.148,26) | -85,41% | |
| UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICI | 16.046,36 | | -85.016,39 | | | -529,82% | |

Estructura – Resumen

Seguido un resumen de los principales indicadores:

- **Índice de Liquidez.-** Representa la capacidad de cumplir las obligaciones que tiene la empresa en el corto plazo.

| | | | | | | |
|-----------------------------|---|---|---|-------------------------------|---|-------------|
| Razón Circulante | = | $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$ | = | $\frac{88.741,58}{12.784,76}$ | = | 6,94 |
|-----------------------------|---|---|---|-------------------------------|---|-------------|

El índice de liquidez señala que la empresa por cada \$1,00 de Pasivo Corriente cuenta con 6,94 centavos de dólar de respaldo en el activo corriente.

- **Índice de Endeudamiento.-** Representa la capacidad del patrimonio neto para sostener la influencia de los acreedores.

| | | | | | | |
|------------------------------------|---|---|---|--------------------------------|---|-------------|
| Índice de Endeudamiento | = | $\frac{\text{Pasivos Totales}}{\text{Activos Totales}}$ | = | $\frac{35.847,59}{134.339,90}$ | = | 0,27 |
|------------------------------------|---|---|---|--------------------------------|---|-------------|

El índice del 27% nos indica que la empresa puede afrontar un endeudamiento con terceros de este nivel.

| | | | | | | |
|--|---|--|---|-------------------------------|---|-------------|
| Endeudamiento a Corto plazo | = | $\frac{\text{Pasivo Circulante}}{\text{Pasivo Total}}$ | = | $\frac{12.784,76}{35.847,59}$ | = | 0,36 |
|--|---|--|---|-------------------------------|---|-------------|

La capacidad de endeudamiento a corto plazo es de 36%.

- **Capital de Trabajo Neto.-** El Capital de Trabajo Neto significa la diferencia entre el activo corriente menos el pasivo corriente, y expresa la capacidad financiera para el inicio de operaciones del nuevo ejercicio financiero, bajo el supuesto de que se hubieren cubierto todas las obligaciones de corto plazo.
-

| | | | | |
|---------------------------|---|------------------|---|------------------|
| Capital de Trabajo | = | Activo Corriente | - | Pasivo Corriente |
| | = | 88.741,58 | - | 12.784,76 |
| | = | 75.956,82 | | |

El Capital de Trabajo Neto de **BACKOFFICE S.A.**, al 31 de diciembre del 2016 es de \$ 75.956,82 USD.

RENTABILIDAD

BACKOFFICE S.A. presenta una pérdida neta y Resultados Integrales a Diciembre de 2016 de US \$ **-85.016,39** Es importante que la empresa realice una reestructura financiera, que le permita el próximo año , mejorar sus resultados, lo cual va en beneficio del mantenimiento del empleo, de la contribución de accionistas que sus aportaciones hacen posible la actividad de esta Compañía.

Sin embargo y conforme están estructurados los pasivos y en base a sus ingresos la Compañía ha venido cumpliendo exactamente sus obligaciones en el Banco, proveedores, trabajadores, Fisco, IESS, etc., con la puntualidad del caso debido a los ingresos obtenidos del Negocio.

3.- Artículo 279 de la ley de Compañías

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente, tengo a bien informar a los Señores Accionistas de **BACKOFFICE S.A** que ésta empresa cumple con todas las *disposiciones constantes en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones, estatutos y procedimientos* relacionados con las obligaciones y transacciones propias de su actividad, lo cual repercute favorablemente su imagen frente a propios y terceros.

4.- Conclusiones

4.1. Los montos, interrelaciones, resultados e indicadores obtenidos en base a los estados Financieros del ejercicio 2016 confirman que **BACKOFFICE S.A.** tuvo resultados negativos, refleja la necesidad de la empresa de reorganizarse financieramente de manera que le permita generar rentabilidad suficiente para reabsorber y mitigar la pérdida de este año. Debe lograr eficiencia financiera reducir gastos operativos y generar un punto de equilibrio óptimo y adecuado que le permita crecer y tener solidez financiera

4.2. **BACKOFFICE S.A.** es una empresa bien organizada y dirigida, muy confiable con círculos con los cuales mantienen relaciones. Cumple a cabalidad con todas sus obligaciones internas para con terceros y para con los señores Accionistas; así como con todas las normas legales, reglamentarias y estatutarias, razones que confirman su buena imagen, prestigio y confiabilidad en el medio empresarial.

4.3. Es importante solicitar a **BACKOFFICE S.A.** y a todo su personal directivos y administrativo canalizar los mejores esfuerzos para mejorar sustancialmente los resultados alcanzados en este año

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Verónica Córdova', written in a cursive style.

Verónica Córdova

Registro C.P.A. No. 17-4454