

INFORME DE GERENCIA

Dado a lo dispuesto en la Ley de Compañías y en su reglamento para la presentación de los informes anuales, a las Juntas Generales, me permito poner en su consideración, el Informe de Labores desarrolladas durante el Ejercicio Financiero Económico del período comprendido entre el 01 de Enero al 31 de diciembre del 2017.

El contexto económico, jurídico, laboral y tributario ecuatoriano impuso el año pasado, condiciones bastantes exigentes que presionaron a empresas pequeñas como FNX PARKING CIA. LTDA. a esforzarse más por cumplir en forma oportuna y honesta con todas las obligaciones impuestas por el Gobierno.

A pesar de lo anteriormente expuesto, tenemos satisfacción de haber cumplido a cabalidad con la remuneraciones de nuestro personal, proveedores, y sobre todo con nuestros clientes, lo que indica que FNX PARKING CIA LTDA., tiene capacidad de respuesta ante la crisis.

SITUACION FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO

La situación financiera de la empresa durante el 2017, ha sufrido un incremento a pesar de los motivos macroeconómicos fuera de nuestro alcance como son:

- 1.-Crisis económica de país.
- 2.-Endurecimiento de leyes tributarias, laborales, procesos de contratación.
- 3.-Nuevas formas de competencia desleal en el ofrecimiento de este servicio con costos que no son competitivos.

El incremento se da por los trabajos que se están realizando en el sector, ya que tenemos más demanda porque no existe suficiente zona azul ni parqueaderos.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

El presente año la empresa en su gestión, ha tenido como resultado un saldo de utilidad por el valor de USD 2.934,17 en el ejercicio fiscal 2017, se recomienda reinvertir la utilidad obtenida en la empresa misma, para mejorar el desarrollo de la misma durante el siguiente periodo fiscal.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA

De acuerdo a lo expuesto en el texto anterior, es importante que la Junta de Accionistas considere:

- 1.- Fortalecer la empresa con respecto a las cobranzas, fijación de precios
- 2.- Buscar mecanismos, adecuados para adaptar las condiciones económicas de la empresa, los procesos internos y contables al nuevo reto de las NIFS

Es todo cuanto puedo informar.



Ing. Santiago Erazo

GERENTE GENERAL