

**INFORME DE LA GESTION GERENCIA
FNX PARKING CIA. LTDA.**

EJERCICIO ECONOMICO 2012

Señores Socios:

A continuación me permito señalar los hechos más relevantes ocurridos durante el ejercicio económico:

AREA FINANCIERA:

Se entregaron a los accionistas los Estados Financieros que han sido elaborados de acuerdo a las Normas NIIF, los mismos que se encuentran debidamente sustentados y listos para su aprobación por parte de la Junta General y posterior envío a la Superintendencia de Compañías.

La compañía en el ejercicio económico 2012 presento las siguientes cifras reflejados en los balances que fueron entregados a los socios

AREA ADMINISTRATIVA:

Fnx Parking Cia Ltda, es una empresa cuya actividad es el mantenimiento, alquiler y administración de parqueaderos y bienes inmuebles durante el año 2012 la empresa obtuvo una perdida la cual no fue operativa, de las proyecciones y flujos previstos para este año, se espera que la compañía tenga un crecimiento económico, se gestionara mediante un mercadeo agresivo la promoción los contratos fijos de alquiler.

AREA LEGAL:

La administración de la empresa se manejo en apego del beneficio económico de los socios.

Al cierre del año, no mantenemos obligaciones pendientes con el IESS

Tampoco se mantiene contingente alguno con la Administración Tributaria.

La compañía mantiene los libros societarios debidamente respaldados y al día.

Cabe mencionar que no se ha realizado ningún trámite referente a registro de propiedad intelectual sobre descubrimientos e invenciones.

De esta manera, pongo en conocimiento a la Junta General de Socios la situación de la Compañía, expresando un agradecimiento por la confianza a la gestión que se ha realizado

Atentamente,



GERENTE GENERAL
FNXPARKING CIA.LTDA.