

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2017

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (EXPRESADO EN US DOLARES)			
	NOTAS	SALDO NIFF DIC. 31/2016	SALDO NIFF DIC. 31/2017
ACTIVO			
Activo Corriente			
Efectivo y Equivalentes	3	4.186,45	1.517,57
Cuentas por Cobrar Clientes	4		8.515,58
Otras Cuentas por Cobrar			
Inv. Obras de Construcción en Proceso	5	95.000,00	155.220,72
Credito Tributarios Fiscales			8.972,34
Otros Activos Corrientes	6	456,39	1.700,00
Total Activo Corriente		99.642,84	175.926,21
Activo Fijo			
Propiedad Planta y Equipo	7	197.167,59	197.167,59
		197.167,59	197.167,59
TOTAL ACTIVO		296.810,43	373.093,80
PASIVO			
Pasivo Corriente			
Proveedores	8	7.135,46	3.625,70
Obligaciones con el SRI	9	26,73	88,30
Obligaciones con el IESS y Empleados	10	924,48	34.387,35
Cuentas por Pagar Relacionadas	11		47.679,81
Total Pasivo Corriente		8.086,67	85.781,16
TOTAL PASIVO		8.086,67	85.781,16
PATRIMONIO			
Patrimonio			
Capital Social	12	800,00	800,00
Aportes Futuras Capitalizaciones		269.771,62	269.771,62
Reserva Legal	12	1.742,86	1.742,86
Otras Reservas		837,28	837,28
Ganancias Acumuladas		12.049,99	15.043,70
Utilidad del Ejercicio		3.522,01	
Pérdida del Ejercicio			(882,82)
Total Patrimonio		288.723,76	287.312,64
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		296.810,43	373.093,80
<i>Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros</i>			

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL (EXPRESADO EN US DOLARES)			
INGRESOS	NOTAS	SALDO NIFF DIC. 31/2016	SALDO NIFF DIC. 31/2017
Ingresos por Ventas Netas		45.618,19	28.176,65
Otros Ingresos			
Total Ingresos	13	45.618,19	28.176,65
COSTOS Y GASTOS			
Costos Obras de Construcción		30.420,00	13.918,16
Gastos Administrativos		8.568,22	3.823,47
Gastos de Ventas		1.338,29	11.280,62
Gastos Financieros		702,68	37,22
Otros Gastos		1.066,99	
Total Costos y Gastos	14	42.096,18	29.059,47
RESULTADO DEL EJERCICIO		3.522,01	(882,82)
15% Participación Laboral		528,30	-
Impuesto a la Renta Causado			-
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO		2.993,71	(882,82)
Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.			

1. - CONSTITUCIÓN Y OBJETIVO**ENTIDAD REPORTANTE**

La empresa TAPROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A; fue constituida según las leyes ecuatorianas bajo los parámetros de legalidad, equidad y solvencia, dedicada a la actividad principal de Construcción de Obras Civiles.

El capital social de la Compañía es de US\$ 800,00 dividido en ochocientas acciones sociales, nominativas, acumulativas de un dólar cada una.

2. - PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables de la Compañía, en sus aspectos importantes, están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

2.1.- BASE DE PRESENTACION

Tanto las políticas internas como de implementación contables, están reguladas para las normativas legales del caso, la estructuración de los estados financieros, como información complementaria abaliza fielmente las cifras contenidas en los balances 2017.

2.2.- INVENTARIOS

Las compras de materiales si existen se registrarán al costo de adquisición, cuando estas ocurren; los inventarios al momento no se los manejan pero en lo posterior cualquier inventario se lo valorizará al promedio ponderado, sin exceder el valor de mercado.

2.3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Se registrarán al costo de adquisición, menos la correspondiente depreciación acumulada. Actualmente no se han adquirido activos fijos.

El costo de propiedad, planta y equipo se depreciará con el método de línea recta, en función de los años de vida útil estimada, de la siguiente manera:

	Años Vida	%
Activo Fijo	Útil	Depreciación
<i>Edificios</i>	<i>20</i>	<i>5</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
<i>Maquinaria y Equipos</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
<i>Equipo de Computación</i>	<i>3</i>	<i>33</i>
<i>Vehículos</i>	<i>5</i>	<i>20</i>

Los desgloses de los conceptos que conforman los principales rubros de los estados financieros, se informan a continuación:

3. - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un desglose de Efectivo y Equivalentes de Efectivo es como sigue:

TAPROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.

RUC 1792205115001

Quito-Ecuador

(US dólares)

Caja	586,90
Bancos	930,67
Total a Dic. 31/2017	1.517,57

4. - CUENTAS POR COBRAR*Cuentas por Cobrar Clientes corresponde a lo siguiente:*

(US dólares)

Clientes No Relacionados	8.515,58
Total a Dic. 31/2017	8.515,58

5. - INVENTARIOS.

A diciembre 31 de 2017 presenta un saldo de US\$ 155.220,72 correspondiente a Obras en Proceso.

6. - OTROS ACTIVOS CORRIENTES*A diciembre 31 de 2017 presenta un saldo correspondiente a lo siguiente:*

(US dólares)

Anticipo Proveedores	300,00
Prestamos Empleados	1.400,00
Total a Dic. 31/2017	1.700,00

7. - PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El detalle de propiedad, muebles y equipo, y sus movimientos anuales se aprecia en el siguiente resumen:

(US dólares)

Terrenos	150.000,00
Maquinaria y Equipo	73.817,42
Equipo de Computación	2.600,00
(-) Depreciación Acumulada PPE	-29.249,83
Total a Dic. 31/2017	197.167,59

TAPROCOM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.

RUC 1792205115001

Quito-Ecuador

8.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

A diciembre 31 de 2017 presenta un saldo correspondiente:

(US dólares)

Proveedores No Relacionados	3.625,70
Total a Dic. 31/2017	3.625,70

9. - OBLIGACIONES FISCALES.

No Existen obligaciones fiscales al 31 de diciembre del 2018 por haber generado un resultado negativo pero si existe un valor de US\$ **88,30** correspondiente a retenciones.

10.- OBLIGACIONES CON EL IESS Y EMPLEADOS

A diciembre 31 de 2017 presenta un saldo correspondiente:

(US dólares)

Con el IESS	667,82
Con los Empleados	33.719,53
Total a Dic. 31/2017	34.387,35

11.- CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

A diciembre 31 de 2017 presenta un saldo correspondiente:

(US dólares)

CXL Tahinsa	39.643,69
CXL Homero Tapia	8.036,12
Total a Dic. 31/2017	47.679,81

12. - PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado, suscrito y pagado de la Compañía es de US\$ **800,00** dividido en 800 acciones nominativas, acumulativas de US\$ 1,00 cada una.

RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías requiere que, al menos, el 5% de la utilidad anual líquida sea destinada para formar la reserva legal, hasta que ésta alcance, por lo menos, el 20% del capital suscrito. Al cierre del ejercicio, presenta un saldo de US\$ **1742.86**

13. - INGRESOS POR VENTAS

Los ingresos por ventas del ejercicio corresponden a lo siguiente:

(US dólares)

Ventas Servicios de Construcción Tarifa 12%	28.176,65
Total a Dic. 31/2017	28.176,65

14. - COSTOS Y GASTOS

El costo de ventas por servicios del ejercicio económico 2017 es de:

(US dólares)

Costos Obras de Construcción	13.918,16
Gastos Administrativos	3.823,47
Gastos de Ventas	11.280,62
Gastos Financieros	37,22
Total a Dic. 31/2017	29.059,47

15.- EVENTOS SUBSECUENTES.

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de presentación de este informe, no se han producido eventos que, según opinión de la Administración de la Empresa, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



Ing. Verónica Quispe Gallo

CONTADORA