

Lombardi SA Sucursal Ecuador, EQ-D.M. Quito

A los Señores Accionistas y a quien interese

Fecha Quito, 20.04.2018
 Contacto quito@lombardi.group, teléfono +593 2 244 79 09
 Asunto Informe de actividades año 2017.

Generalidades

En conformidad a lo requerido por la Superintendencia de Compañías para la presentación de los Estados Financieros, yo, Ing. Fabio Francesco Michelli, portador de la cédula de identidad N° 1754740486, en calidad de Apoderado de la Empresa Lombardi S.A. Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador, pongo en consideración de los accionistas, las operaciones y actividades realizadas durante el ejercicio económico 2017.

Situación y ambiente externo

La economía ecuatoriana (PIB) en el año 2017 registró un crecimiento de 3.0%. El crecimiento medido entre el tercer trimestre y el cuarto trimestre del 2017 fue de 1,2%, según el Banco Central de Ecuador.

Para el BCE se trata de un comportamiento que revela un dinamismo en la economía y que se explica principalmente por el aumento del Gasto del Consumo Final de los Hogares, el Gasto de Consumo Final del Gobierno General y las Exportaciones. De esta manera, el PIB alcanzó \$ 103.057 millones.

El Gasto de Consumo Final de los Hogares presentó una tasa de variación positiva de 4,9%, con una contribución al crecimiento del PIB de 2.96 puntos porcentuales a la variación anual del PIB.

El Gasto de Consumo Final del Gobierno General, en el año 2017, registró un crecimiento de 3.8% con relación al año anterior, contribuyendo positivamente a la variación del PIB en 0.56 puntos porcentuales.

Ecuador registró una inflación anual de -0,20% en el 2017, la más baja de la última década, contra 1,12% de 2016 y 8,83% de 2008, según el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC). La deflación de 0,20% en 2017 es la primera desde 2007, a partir de cuando el promedio anual se

Lombardi SA Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador
 Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
 Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D – D.M. Quito
 Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
 quito@lombardi.group, www.lombardi.ch



ubicó en 3,64%, cuya economía está dolarizada desde el año 2000, había proyectado una inflación anual del 1% para el año anterior, mientras que para el 2018 fijó como meta 1,4%. El índice mensual fue de 0,18% en diciembre pasado frente a 0,16% del mismo mes de 2016. Durante el 2017, el país tuvo deflación entre junio y noviembre de hasta 0,58%, según el INEC.

El PIB de Ecuador, en el segundo trimestre de 2017, a precios constantes, mostró una tasa de variación trimestral de 1,9%, respecto al primer trimestre de 2017; y, una variación interanual respecto al segundo trimestre de 2016 de 3,3%.

Desde la óptica de la oferta-utilización de bienes y servicios, el gasto de consumo final de los hogares, el gasto de consumo final del Gobierno y las exportaciones registraron crecimiento.

El gasto de consumo final de los hogares fue la variable que tuvo mayor incidencia en la variación interanual positiva del PIB.

Las actividades económicas que presentaron una tasa de variación positiva en el cuarto trimestre de 2017, fueron, Refinación de Petróleo (8,7); Acuicultura y pesca de camarón (4,1); Alojamiento (3,6); Electricidad y agua (3,6).

Por otra parte, se destaca que el Valor Agregado Bruto (VAB) No Petrolero, en el año 2017, registró un crecimiento de 3,5%, debido a la recuperación de la mayoría de actividades económicas; mientras que el VAB Petrolero muestra una caída de 2,8%, explicado principalmente por una reducción de la extracción de petróleo crudo, así durante el 2017, la producción de petróleo fue de 193,9 millones de barriles, 3,4% inferior a la de 2016. La menor producción diaria durante 2017, se debe al cumplimiento de las cuotas establecidas en el acuerdo firmado con la OPEP.

En el segundo trimestre de 2017, la Inversión Extranjera Directa (IED) registró un flujo de USD 175,1 millones, cifra inferior en USD 9,8 millones si la comparamos con el primer trimestre de 2017 (USD 184,9 millones). Las ramas de actividad en donde más se ha invertido fueron: Explotación de minas y canteras, Transporte, almacenamiento y comunicación, Industria manufacturera, Agricultura, silvicultura y pesca, Servicios prestados a empresas, y, Comercio.

En el segundo trimestre de 2017, el flujo de IED ascendió a USD 175 millones, valor que fue distribuido en: Acciones y participaciones (USD 110 millones), Utilidades reinvertidas (USD 47 millones) y Otro capital (USD 18 millones).

El Producto Interno Bruto (PIB) de Ecuador tuvo un crecimiento interanual de 3,8% con relación al tercer trimestre de 2016 y de 0,9% con respecto al segundo trimestre de este año.

El PIB en valores corrientes alcanzó los 25.834 millones de dólares en el tercer trimestre de 2017, mientras que el PIB en valores constantes se ubicó en 17.893 millones de dólares, según los datos del Banco Central.

Lombardi SA Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador
Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D - D.M. Quito
Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
quito@lombardi.group, www.lombardi.ch

El resultado de 3,8% de crecimiento de la economía refleja una evolución positiva tanto del sector no petrolero como del petrolero, indicó y apuntó que, por cuarto trimestre consecutivo, el sector no petrolero exhibió un desempeño favorable, registrando una variación de 3,6% anual, que también estuvo acompañado por un dinamismo en el sector petrolero, que creció en 2,2%.

En el cuarto trimestre de 2017, el Gasto de Consumo Final de los Hogares registró un crecimiento interanual de 5,6%; el Gasto de Consumo Final del Gobierno General, 4,3%; la Formación Bruta de Capital Fijo, 1,4%; y, las Exportaciones de bienes y servicios, 0,4%. En cuanto a las importaciones, se incrementaron en 6,9% (aportan con signo negativo a la variación del PIB).

Es importante señalar que la actividad de la Construcción, en el cuarto trimestre de 2017, registró un crecimiento de 0,1% con respecto al trimestre anterior, después de experimentar 12 trimestres consecutivos de contracción, de acuerdo a los registros de la Encuesta Mensual de Opinión Empresarial.

En lo político, en mayo de 2017, Ecuador tuvo un nuevo Presidente, el Lcdo. Lenín Moreno, quien de inicio ratificó programas económicos del Econ. Rafael Correa; confirmó la dolarización, anunció un plan de lucha contra la corrupción y marcó una diferencia con su antecesor.

Anunció un decreto ejecutivo que establecía la austeridad de su gobierno, aseguró que habrá un fomento para diversificar las exportaciones. Algo que va de la mano con la intención de fortalecer la inserción estratégica de Ecuador en el mundo, a través de aumentar la confianza. En este sentido, también señaló que se trabajará "por la justicia tributaria", de cara a transformar la relación entre los estados y las empresas transnacionales "para que cumplan sus obligaciones ambientales, laborales y de derechos humanos".

Durante el 2017, en su nuevo gobierno se han destapado muchos casos relacionados a la corrupción del gobierno anterior de la misma tendencia que siguen en proceso de análisis al 31 de Diciembre de 2017, además de nuevas medidas económicas que serán anunciadas en el primer mes del segundo trimestre del 2018.

Desarrollo de las actividades

Al 31 de diciembre de 2017 Lombardi S.A. Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador, tuvo el siguiente contrato vigente:

El 08 de agosto de 2017, se celebró el contrato de consultoría de emergencia No. SGR.004.2-2017 con la Secretaría de Gestión de Riesgos para realizar estudios y diseños de la solución de funcionamiento integral del Tránsito Subterráneo de la Quebrada Las Totoras en la ciudad de Cartamanga, Cantón Calvas, Provincia de Loja, por un valor de US\$ 426.105,30 (CUATROCIENTOS VEINTE Y SEIS MIL CIENTO Y CINCO CON 30/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS) sin incluir IVA. Al 31 de Diciembre de 2017 el proyecto tuvo un avance del 90%.

Lombardi SA Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador
Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D - D.M. Quito
Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
quito@lombardi.group, www.lombardi.ch

Dentro del proceso de mediación No. 0356-DNCM-2017-QUI, con Hidroequinoccio EP, sobre el proyecto hidroeléctrico Chespi-Palma Real, el 06 de octubre de 2017, las partes suscribieron un convenio de pago en el cual se establecieron valores que debían ser recalculados, debido a que se encontraron ciertas variaciones por la aplicación de normas contables, se espera que se pueda resolver favorablemente para las partes.

Informe económico

En el ejercicio económico del año 2017, se efectuó la provisión de ingresos en base al avance del contrato No. SGR.004.2-2017:

Código de proyecto	Proyecto	Monto provisionado US\$
6804.01	Estudios y diseño de la solución de funcionamiento integral de trasvase subterráneo de la Quebrada Las Totoras	383.494,77

La Asociación ASTEC - INTEGRAL mantiene un saldo por pagar a Lombardi S.A. al 31 de diciembre del 2017 de US\$ 167.084,50 sobre valores facturados en el año 2014 y enero del 2015, al 31 de Diciembre de 2017 continuamos en proceso de mediación, esperamos resultados positivos en el primer trimestre del año 2018.

Al 31 de diciembre del 2017 las operaciones de la compañía, reflejaron una utilidad de US\$ 43.678,99. Sin embargo, por la normativa tributaria y laboral vigente se causaron US\$ 6.551,85 de 15% participación trabajadores y US\$ 8.605,31 de impuesto a la renta, por lo que, el resultado final es una utilidad de US\$ 28.521,83.

Lombardi S.A. Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador, por la calidad del trabajo que ha realizado desde su constitución (año 2009) y siendo una empresa de confianza, está posicionada ya en el mercado por lo que auguro éxitos continuos a esta entidad.

Muy atentamente
Lombardi SA

Lombardi

Ing. Fabio Michelli
Representante Legal

Lombardi SA Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador
Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D - D.M. Quito
Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
quito@lombardi.group, www.lombardi.ch