

Lombardi SA Sucursal Ecuador, EO-D.M. Quito

A los Señores Accionistas y a quien interese

Fecha	Quito, 23.03.2017	Nuestra ref.: Mif/Per/48.8	Vuestra ref.:
Contacto	quito@lombardi.group, teléfono +593 2 244 79 09		
Asunto	Informe de actividades año 2016.		

GENERALIDADES

En conformidad a lo requerido por la Superintendencia de Compañías para la presentación de los Estados Financieros, yo Ing. Fabio Francesco Micheli, portador de la cédula de ciudadanía N° 1754740486, en calidad de Representante Legal de la Empresa Lombardi S.A. Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador, pongo en consideración de los accionistas, las operaciones y actividades realizadas durante el ejercicio económico 2016.

SITUACION Y AMBIENTE EXTERNO

En el 2016, según datos del Banco Central del Ecuador la economía decreció en un -1.5%, la inflación anual se ubicó en el 1,12%, la tasa de desocupación fue del 5.26% mientras que la tasa de subempleo fue del 19,9%.

La caída del precio del petróleo, la apreciación del dólar, el terremoto del 16 de abril del 2016 y contingencias legales afectaron al desempeño de la economía.

Debido a la estructura del modelo económico ecuatoriano, que lleva varias décadas, la economía privada no puede sostener por sí sola la economía del país. En el 2016, el crecimiento anual del Valor Agregado Bruto (VAB) petrolero fue de 5,2% en relación a 2015, debido al desempeño positivo de la refinación de petróleo (45,4%), informa el BCE.

Adicional a la refinación de petróleo, las actividades que presentaron mejor desempeño fueron: la acuicultura y pesca de camarón (9,3%); electricidad y agua (7,9%); pesca (excepto camarón) (6,3%); servicio doméstico (3,7%); petróleo y minas (1,6%); servicios financieros (0,2%); y, transporte (0,1%).

El capital bruto de 2016 se contrajo en 8 puntos porcentuales. Esta baja en la inversión repercute en todos los sectores de la economía.

Lombardi SA Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador
Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D – D.M. Quito
Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
quito@lombardi.group, www.lombardi.ch

Atestado SGS ISO 9001:2000 | CH97/0470
Atestado SGS ISO 14001:2004 | CH16/0455

Es por ello que los sectores de agricultura, comercio, actividades profesionales, técnicas y administrativas, alojamiento y servicios de comida, administración pública, construcción, correo y comunicaciones fueron los más afectados.

El Banco Mundial y la Cepal creen que lo peor ya pasó para la economía ecuatoriana y que en el 2017 se logrará una recuperación que oscilará entre el 0,2 y 0,8%, lo cual equivale a un estancamiento económico, considerando que al menos se debe crecer al ritmo que aumenta la población: 2%. El FMI, prevé un segundo año de recesión (-2,7%).

En lo político, el gobierno mantuvo su esquema de mayoría en la Asamblea Nacional y dirigiendo la mayor parte de los entes de control.

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES

Al 31 de diciembre 2016 Lombardi S.A. Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador no tiene contratos vigentes.

Durante el año 2016 Lombardi S.A. Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador entregó los siguientes contratos:

En la ciudad de Baños de Agua Santa, a los 28 días del mes de diciembre del 2012, se celebra el contrato No. 97-2012 con la Corporación Eléctrica del Ecuador CELEC EP por Servicios de consultoría para el estudio de factibilidad y diseño para la reparación de los Dinteles inferiores de los desagües de fondo para la presa Agoyán, por un valor total de US\$ 50.000,00 más IVA. El acta de entrega recepción tiene fecha del 18 de marzo 2016.

En la ciudad de Cuenca a los 20 días del mes de marzo del año 2015, se celebra un contrato con la empresa pública Estratégica Corporación Eléctrica del Ecuador CELEC EP con el objeto de efectuar el servicio de asesoría en temas relacionados con obras civiles hidráulicas, presas, diseño, hidráulico, diseño estructural, geotecnia y sismología, obras subterráneas y geomecánica, hidrología y sedimentos. El presente contrato tendrá un plazo de 12 meses contados a partir de la fecha de suscripción del contrato, el monto total del servicio es de US\$ 1.084.864,00 más IVA. El acta de recepción definitiva fue suscrita por las partes el 20 de octubre de 2016.

En la ciudad de Quito a los 31 días del mes de julio del 2015, se celebra un contrato con Artizor S.A con el objeto de realizar los estudios hidrológico, topográfico y geológico – geotécnico que permita la validación del estudio de prefactibilidad del proyecto hidroeléctrico Alambi – Tulipe; y generación del estudio de factibilidad del mencionado proyecto, el presente contrato tendrá un plazo en fases de fase 1 35 días, fase 2 8 días, fase 3 77 días a partir del segundo día teniendo en cuenta que el pedido de Artizor ha sido emitido y notificado a Lombardi, el anticipo se hay pagado, no obstante se concede un plazo inicial de hasta 21 días para la organización de la misión, a partir del momento en que se configuren estas condiciones, el monto total del contrato es de US\$ 276.435,10 más IVA; el valor será pagado por terminación de sus fases, Aceptación mediante acta entrega recepción definitiva firmada el 31 de Julio de 2016.

Lombardi SA Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador
Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D – D.M. Quito
Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
quito@lombardi.group, www.lombardi.ch

En la ciudad de Cuenca con fecha 22 de febrero de 2016, se celebra el contrato de consultoría para el análisis de los resultados de la inspección del túnel de conducción san francisco y chimenea de equilibrio entre la compañía GEO&GEO Cia Ltda y compañía Lombardi S.A El plazo de duración es de 4 meses. El monto total del contrato de consultoría es de US\$ 36.740,00 más IVA.

En la ciudad de Quito con fecha 18 de agosto de 2016, se celebra contrato de contrato de consultoría para evaluar las causas de los daños registrados en el proyecto topo entre Bgener S.A y Lombardi S.A. El monto total del contrato de consultoría es de US\$ 21.000,00 más IVA.

En la ciudad de Quito con fecha 19 de agosto de 2016, se celebra el contrato de consultoría para el análisis de inspección subacuática en el túnel de conducción fase C del proyecto hidroeléctrico Paute Molino, entre el Consorcio JASA 4 y la compañía Lombardi S.A. El plazo de duración del contrato es de 20 días contados a partir de la entrega del informe final de levantamiento sonar, sin que haga falta notificación previa de ninguna de las partes. El monto total del contrato de consultoría es de US\$ 35.000,00 más IVA.

En la ciudad de Quito con fecha 01 de septiembre de 2016, se celebra el contrato de consultoría para recomendaciones geotécnicas de seguridad constructiva del túnel de desvío de la quebrada Totoras, entre la compañía GEO&GEO Cia. Ltda. Y la compañía Lombardi S.A. El plazo de duración del contrato es de cuarenta y siete días. El monto total del contrato de consultoría es de US\$ 19.000,00 más IVA.

INFORME ECONÓMICO

En el ejercicio económico del año 2016 se facturaron de los siguientes contratos:

Código proyecto	Proyecto	Montos Facturados US\$
6732.0	Proyecto estudio de factibilidad presa Agoyán	50.000,00
6744.1	Proyecto ejecutivo Quijos	174.500,00
6753.1	Proyecto hidroeléctrico Santiago	592.713,00
31001.0	Estudios básicos Alambi-Tulipe	169.446,35
6784.0	Recepción Proyecto túnel San Francisco	36.740,00
31004.0	PH Topo - Tubería de presión	21.000,00
31003.0	PH Paute – Análisis riesgos geotécnicos túnel de conducción	35.000,00
31005.0	Túnel Totoras	19.000,00

Lombardi SA Ingenieros Consultores, Sucursal Ecuador
 Av. República del Salvador N35-82 y Portugal
 Edif. Twin Towers, tercer piso, Of. 3D – D.M. Quito
 Teléfonos +593 2 244 79 09 / +593 2 243 18 29
 quito@lombardi.group, www.lombardi.ch

Atestado SGS ISO 9001:2000 | CH97/0470
 Atestado SGS ISO 14001:2004 | CH16/0455

Código proyecto	Proyecto	Montos Facturados US\$
6526.2	Toachi-Pilatón presa	1.320,00
6528.0	Chespi-Palma Real	142.805,36
	Total Facturado	1.242.524,71

La Asociación ASTEC – INTEGRAL mantiene un saldo por pagar a Lombardi S.A. al 31 de diciembre del 2016 de US\$ 167.084,50 valores facturados en el año 2014 y enero del 2015 por lo que se realiza una provisión de incobrabilidad en el año 2016 de US\$ 108.604,92

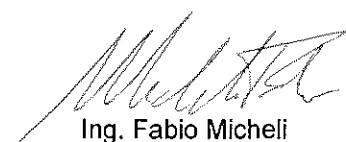
La empresa CELEC EP mantiene un saldo por pagar a Lombardi S.A. al 31 de diciembre del 2016 de US\$ 50.686,09.

La empresa GEO&GEO Cía. Ltda mantiene un saldo por pagar a Lombardi S.A. al 31 de diciembre del 2016 de US\$ 11.280,00.

Al 31 de diciembre del 2016 las operaciones de la compañía, incluyendo la provisión por incobrabilidad de la cartera reflejaron una utilidad de US\$ 12.183,68. Sin embargo, por la normativa tributaria y laboral vigente se causaron US\$ 1.827,55 de 15% participación trabajadores y US\$ 111.850,41 de impuesto a la renta, por lo que, el resultado final es una pérdida de US\$ 101.494,28.

Lombardi S. A. por la calidad de su trabajo esta posicionándose en el mercado por lo que auguro éxitos continuos a esta entidad.

Muy atentamente
Lombardi SA



Ing. Fabio Micheli
Representante Legal