SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
29 MAYO 2012
OPERADOR 7
QUITO

NEOFORESTS S. A.

INFORME GERENCIA

Período Fiscal 2011
A Los Señores Socios de la Empresa:

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico 2011 y de las disposiciones de la Junta de Accionistas:

La Empresa NEOFORESTS S. A., continuo con la elaboración de protocolos para la producción de clones de Teca. investigación que se encuentra en algunas etapas muy adelantada. se pudo desarrollar mas sobre nuevos clones como TT52. MT3 LN20. LN5. PVN20. PQ6919. MGO1. y los KKo1. KK02. KK03. por lo cual se tiene previsto comenzar la producción de plantas clones de Teca para la temporada de plantación 2013 e iniciar ensayos clonales en el primer semestre del 2012. De acuerdo a lo previsto se tiene presupuestado la producción y venta de 100.000 plantas clones de teca lo cual cambiara totalmente la situación financiera de la Empresa.

Informe sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal:

Para los trabajos de investigación del protocolo de la teca se ha instalado un laboratorio propiedad de NEOFORESTS S. A. en la casa arrendada al Sr José Torres Bucheli en la parroquia de Cumbaya. Para el trabajo de investigación se contrato además del Sr. Cristián Peña Pontón y a la Sra. Andrea Arcos.

El contador de la Empresa Sr. José Eduardo Guerrero, informa que los Balances por el año 2011 incluyen las Normas Internacionales NIF, al igual la contabilidad del año 2012 se ajustarán a estas normas. conforme la disposición de la Superintendencia de Compañías.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio:

Los registros contables mas el informe contable por el Ejercicio 2011. que se adjuntan, demuestra el movimiento económico de la Empresa durante el año 2011; los principales rubros son:

Balance de Situación:

Activo		USD.	140.307,00
Activo Corriente	USD. 287,81		
Activo Realizable	USD 4.633,62		
Activo Fijo	USD111.851,84		
Gastos Anticipados	USD 23.533,73		
Pasivo		USD.	57.799,90
Pasivo Corto Plazo	USD 1.521,47		
Pasivo Largo Plazo	USD 56.278,43		
Patrimonio		USD	82.507,10
Capital Pagado	USD 46.000,-		

Otras Reservas (NIFs) USD 60.005,20
Resultados USD (23.498,10)

Balance de Resultados:

Ingresos			USD.	9.776,55
Asesoramiento Forestal	USD.	15.858,62		
Gastos			USD.	30.455,55
Investig.y Desarrollo	USD.	11.515,11		
Movilización	USD.	4.366,72		
Mant.y seguro Vehic.	USD.	3.003,80		
Contabilidad	USD.	1.210,00		
Gastos varios	USD.	397,42		
Seguro Medico	USD.	5.570,84		
Depreciac. vehículo	USD.	4.106,90		
Pérdida proporc. IVA	USD-	284,76		
Pérdida por Ejercicio 2011			USD.	(20.679,00)

La Empresa al cierre del Balance 2011, no dispone de ningún tipo de inventario.

Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

Se espera producir plantas para comercializar este año 2012 lo cual generara utilidades razonables para el Ejercicio 2012 Espero que el año 2012 sea mucho mejor que el año 2011.

Quito, Marzo 01 2012.

Fernando Montenegro
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
29 MAYO 2012
OPERADOR 7
QUITO