

Insdatel s.a.

Instalaciones de Redes de Datos, Telefonía y Electricidad S.A.

INFORME DE GERENCIA 2018

SEÑORES ACCIONISTAS DE: INSTALACIONES DE REDES DE DATOS, TELEFONÍA Y ELECTRICIDAD S.A.

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la Empresa durante el ejercicio económico del 2018.

1.- Cumplimiento de Objetivos Previstos para el Ejercicio Económico 2018

En el ejercicio de nuestras actividades hasta el 31 de diciembre de 2018, este período ha sido el tercer año consecutivo de recesión y limitaciones económicas lo que ha constituido para todos unos años de retos y de esfuerzo para generar trabajo.

Nos hemos enfocado con la terminación total de los trabajos del Proyecto Torres Tamayo mismo que han sido concluidos en el mes de mayo, de todo este proyecto se han hecho las liquidaciones correspondientes y se han recibido recursos mínimos por parte de la Constructora quedando un saldo pendiente por cobrar de aproximadamente 23000 dólares.

Hemos realizado trabajos importantes con nuestros clientes habituales como la Construcción de la Nueva agencia del BGR en Ibarra, la remodelación de la Agencia la Recoleta del BGR y la nueva Agencia del Banco de Loja en el centro Comercial El Recreo trabajos que nos han permitido mantenernos estables durante algunos meses.

Se ha dado la oportunidad de tener nuevos clientes por intermedio y recomendación de la Constructora de Torres Tamayo así, hemos realizado la Construcción de las oficinas de la Cooperativa Andalucía en el octavo piso oficinas 801, 802 y 803, la instalación de las nuevas oficinas de la Constructora Cevallos Hidalgo en el piso 11 oficina 1101.

2.- Cumplimiento de las Disposiciones de los Accionistas

Como todos los años, se ha acatado y dado cumplimiento a todas las disposiciones tomadas en las reuniones por los accionistas por parte de la Gerencia.

3.- Hechos y Sucesos que resaltar durante el Ejercicio del 2018 en el Ámbito de Empresa, Laboral y Legal.

Si bien este año hemos tenido algunos proyectos fuera de Torres Tamayo, debemos mencionar que el trabajo realizado únicamente nos ha permitido mantenernos en actividad y en cubrir con los gastos operativos, pues los márgenes de utilidad manejados para cada uno de los proyectos han sido mínimos.

La situación actual sigue siendo difícil, el no contar con oportunidades de trabajo nos hace que tratemos de ver la manera en la cual podemos bajar costos y que los proyectos sean atractivos para nuestros clientes y beneficiosos para nosotros.

Hemos concluido con el Proyecto de Torres Tamayo, pero existe un saldo significativo pendiente de pago por parte de la Constructora lo que ha ocasionado que la Empresa se encuentre sin liquidez afectando directamente en la operación de la misma.

4.- Recomendaciones a la Junta General respecto de Políticas y Estrategias para el ejercicio Económico de 2019

En razón de que el proyecto de Torres Tamayo ha concluido y que existe un saldo pendiente de cobrar a la Constructora, deberemos determinar los plazos y tiempos de espera prudenciales para exigir a la misma que proceda con abonos parciales o pago total de la deuda, decisión que se deberá tomar en una reunión extraordinaria.

De acuerdo a como se presente las cosas a inicio del próximo año, deberemos definir el camino correcto y las decisiones a tomar para enfrentar el momento actual de la Empresa. La situación económica de la Empresa es difícil por lo que se tendrá que tomar las medidas más adecuadas con el fin de que podamos reducir los costos operativos y con la esperanza de que se obtenga trabajo que genere recursos.

Esperamos que el próximo año se dinamice la economía y que la mayor parte de nuestros clientes tengan nuevas expectativas de crecimiento.

Sin más por el momento y siempre pensando que el próximo año sea mejor, me despido.

Atentamente;



Vicente Salcedo R.

Gerente General