

INFORME DEL COMISARIO

14 de abril del 2013

A los Accionistas de Instalaciones de redes de datos, telefonía y electricidad S.A. INSDATEL:

En cumplimiento de las estipulaciones legales contempladas en el Art. 279 de la Ley de Compañías del Ecuador, he revisado los estados financieros adjunto de Instalaciones de redes de datos, telefonía y electricidad S.A. INSDATEL, al 31 de diciembre del 2012 y 2011, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es emitir un informe sobre estos estados financieros, basados en mi revisión.

Mi revisión fue diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes; incluyendo el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluyó también la evaluación del sistema de control contable interno, de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

En mi opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Instalaciones de Redes de Datos, Telefonía y Electricidad S.A. INSDATEL al 31 de diciembre del 2012 y 2011, y los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas internacionales de contabilidad.

Mi revisión fue hecha con el propósito de formar la opinión descrita en el párrafo anterior. En mi calidad de Comisario he verificado también el cumplimiento de las normas legales, estatutarias y las resoluciones tomadas por la Junta General de Accionistas de Instalaciones de Redes de Datos, Telefonía y Electricidad S.A. INSDATEL, así como el manejo de los correspondientes libros de actas, de acciones y de accionistas; sobre los cuales, en mi opinión no existieron aspectos de importancia que llamaran mi atención; la administración de la Compañía ha tomado en cuenta las resoluciones impartidas por la Junta General en todos sus aspectos.

C. P. A. Giovanni Meneses N.
Registro No. 17-1913
Comisario

INSTALACIONES DE REDES DE DATOS, TELEFONIA Y ELECTRICIDAD
S.A. INSDATEL

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	Referencia	2012	2011
Activo corriente:			
Caja y bancos		72.236	107.585
Cuentas por cobrar:			
Clientes	3	61.723	45.580
Anticipo a proveedores	4	3.526	3.546
Empleados	5	192	-
Impuestos anticipados	6	4.353	624
		69.795	49.750
Menos: estimación por deterioro		(1.500)	(1.500)
Cuentas por cobrar netas		68.295	48.250
Inventarios		10.610	10.262
Total activo corriente		151.140	166.097
Muebles, equipos y vehículos, netos	7	84.254	60.229
Gastos de Constitución		-	711
Impuestos diferidos por compensar		2.798	(62)
Total de activos		238.192	226.975

Ing. Paola Suárez
CONTADORA GENERAL

Paola Suárez

Vicente Salcedo
GERENTE GENERAL

Las notas adjuntas de la 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros.

INSTALACIONES DE REDES DE DATOS, TELEFONIA Y ELECTRICIDAD
S.A. INSDATEL

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)

PASIVOS Y PATRIMONIO **Referencia** **2012** **2011**

Pasivo corriente:

Cuentas por pagar:

Proveedores	1,005	1,538
Anticipo de clientes	10,165	59,908
Impuestos	7,958	9,927
Prestaciones y beneficios sociales	12,842	12,826
Accionistas	61,810	22,182
Total de cuentas por pagar	93,781	106,381

Pasivo largo plazo:

Accionistas	88,159	-
-------------	--------	---

Total pasivos

	181,940	106,381
--	---------	---------

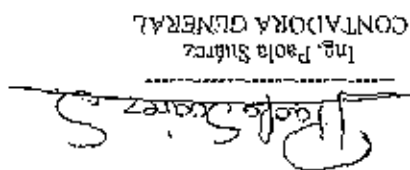
Patrimonio, estado adjunto

	56,252	120,594
--	--------	---------

Total de pasivos y patrimonio

	238,192	226,975
--	---------	---------


 VICENTE SALCEDO
 GERENTE GENERAL


 Ing. Paola Suarez
 CONTADOR(A) GENERAL

Las notas adjuntas de la I a la 16, forman parte integral de los estados financieros.

INSTALACIONES DE REDES DE DATOS, TELEFONIA Y ELECTRICIDAD
S.A. INSDATEL

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares estadounidenses)

	2012	2011
Ventas Netas	371,336	419,091
Costo de Ventas	(118,403)	(144,150)
Utilidad bruta en Ventas	252,932	274,941
Gastos (Generales		
Sueldos y salarios	57,047	47,445
Horas extras	9,849	8,296
Bonos al personal	37,049	21,191
Comisiones en ventas	16,406	35,402
Aporte patronal	8,648	6,694
Mano de obra ocasional	4,611	9,853
Alimentación	4,132	2,731
Seguros	1,351	1,790
Arrendos	5,242	4,711
Materiales	2,854	3,633
Hospedaje	1,236	1,442
Asistencia médica personal	-	74
Vacaciones	1,569	1,036
Decimo cuarto	2,009	1,623
Decimo tercero	4,588	3,494
Fondos de reserva	5,093	5,541
Provisiones	5,827	5,476
Ropa de trabajo personal	388	1,163
Envíos	362	951
Mantenimiento y accesorios oficina	159	1,185
Mantenimiento vehículos	1,600	1,891
Movilización	436	354
Transporte	1,072	1,710
Teléfono, Internet y luz	743	738
Fletes y encomiendas	265	-
Útiles de oficina y axoo	881	1,375
Combustible	2,295	2,263

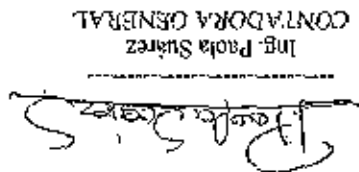
Las notas adjuntas de la 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros.

INSTALACIONES DE REDES DE DATOS, TELEFONIA Y ELECTRICIDAD S.A. INSDATEL

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)
 (Continuación)

2012	2011
Celulares	1,189
Trámites legales	2,451
Capacitación	-
Condominio	525
Mantenimiento y adecuaciones	3,401
Depreciaciones	4,446
Gastos de constitución	711
Comisiones, garantías bancarias	247
Impuestos tasas y contribuciones	2,702
Intereses y multas	356
Gastos no deducibles	10,897
Utilidad operacional	203,536
	49,396
Ingresos (egresos):	
Ingresos varios	3,917
Gastos varios	(1,307)
Utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta	52,007
Participación de los trabajadores (Nota 12)	(7,801)
Impuesto a la renta (Nota 11 y 14)	(12,423)
Utilidad antes de impuestos diferidos	31,782
Gasto por impuesto diferido	(325)
Ingreso por impuesto diferido	3,185
	-
	-
Utilidad neta	34,642
	35,825


 Vicerrector General
 GERENTE GENERAL


 Ing. Paola Suárez
 CONTADORA GENERAL

Las notas adjuntas de la 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros.

INSTALACIONES DE REDES DE DATOS, TELEFONIA Y ELECTRICIDAD

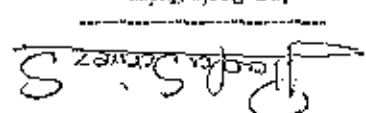
S.A. INSDATEL

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	Saldo al 1 de enero del 2011	800	Aporte Futura Capitalización	Reserva Legal	Resultados NIF, primera vez	Reservados Acumulados	Total
Aporte futura capitalización	-	12,379	-	-	-	-	12,379
Ajuste impuesto a la renta y reserva legal por no reinversión (Véase Nota 11)	-	-	(3,589)	-	(1)	-	(3,590)
Reversión de la depreciación activo fijo	-	-	-	-	-	714	714
Impuestos diferidos	-	-	-	-	-	(157)	(157)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	35,825	35,825
Saldo al 31 de diciembre del 2011	800	50,780	3,969	(200)	20,053	75,423	
Aporte futura capitalización	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste impuesto a la renta y reserva legal por no reinversión (Véase Nota 11)	-	-	(3,589)	-	(1)	-	(3,590)
Reversión de la depreciación activo fijo	-	-	-	-	-	714	714
Impuestos diferidos	-	-	-	-	-	(157)	(157)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	35,825	35,825
Saldo al 31 de diciembre del 2012	800(1)	-	400	(200)	56,434	120,594	
Retiro de aporte futura capitalización	-	(63,159)	-	-	-	-	(63,159)
Dividendos pagados	-	-	-	-	(35,825)	(35,825)	
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	34,642	34,642
Saldo al 31 de diciembre del 2012	800(1)	-	400	(200)	35,252	56,252	

(1) Representado por 800 de acciones ordinarias de valor nominal de US \$ 1.00, cada una.


 VICENTE SALCEDO
 GERENTE GENERAL


 Ing. Paola Suarez
 CONTADORA GENERAL

Las notas adjuntas de la 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros.

INSTALACIONES DE REDES DE DATOS, TELEFONIA Y ELECTRICIDAD
S.A. INSDATEL

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)

Flujo de Efectivo por actividades de operación:		
Utilidad neta del ejercicio	34,642	35,825
Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo neto provisto por actividades de operación:		
Depreciación de muebles, equipos y vehículos	4,249	4,713
Amortización gastos de constitución	711	237
Ajuste impuesto a la renta año 2010 por no reinversión	-	(3,590)
Baja de activos fijos	144	-
Cambios en activos y pasivos de operaciones:		
Incremento en activos por impuesto diferido	(2,860)	-
Incremento en cuentas por cobrar	(20,045)	(32,174)
(Incremento) disminución en inventarios	(347)	279
Incremento (disminución) en cuentas por pagar	37,126	(923)
Incremento (disminución) en beneficios sociales	16	(321)
Total de ajustes a la utilidad neta	18,994	(31,779)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	53,637	4,046
Flujo de efectivo por actividades de inversión:		
Adiciones en activo fijo	(24,472)	(45,528)
Adiciones en propiedad, plantaciones y equipo	(3,945)	(1,340)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(28,417)	(46,868)

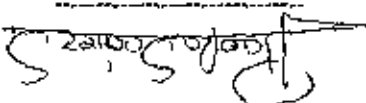
Las notas adjuntas de la I a la 16, forman parte integral de los estados financieros.

INSTALACIONES DE REDES DE DATOS, TELEFONIA Y ELECTRICIDAD
S.A. INSDATEL

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares estadounidenses)
 (Continuación)

	2012	2011
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:		
Aporte futura capitalización	-	12,379
Rectro de aportes futura capitalización	(63,159)	-
Préstamos accionistas	88,159	-
Pago de dividendos	(35,825)	-
(Disminución) incremento anticipo de clientes	(49,743)	16,299
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de inversión	(60,568)	28,678
Disminución neta del efectivo	(35,349)	(14,145)
Efectivo al inicio del año	107,585	121,729
Efectivo al final del año	72,236	107,585


 VICENTE SALCEDO
 GERENTE GENERAL


 Ing. Paola Suárez
 CONTADORA GENERAL

Las notas adjuntas de la 1 a la 16, forman parte integral de los estados financieros.

**INSTALACIONES DE REDES DE DATOS,
TELEFONIA Y ELECTRICIDAD S.A.
INSDATEL**

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

INDICE:

Balances Generales

Estados de Resultados Integral

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

ABREVIATURAS USADAS:

US\$ - Dólares de los Estados Unidos de América