INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de:

INMOBILIARIA LOS CONDES S.A. INMOCONDES

En calidad de Comisario de INMOBILIARIA LOS CONDES S.A. INMOCONDES, cúmpleme informarles que hemos examinado el Balance General de la Compañía al 31de Diciembre del 2010 y los correspondientes Estados de Resultados, por el año terminado en esa fecha.

L a empresa no presenta movimiento económico alguno por lo cual no hace falta la evaluación de los principios de contabilidad utilizados.

Revisamos las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas y en mi opinión considero que la Administración ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones respectivas.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.
Los títulos de acciones y los talonarios, se encuentran actualizados.

.La **EMPRESA INMOBILIARIA LOS CONDES S.A. INMOCONDES** es una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador cuyo objetivo principal está orientado a la administración y mantenimiento de bienes inmuebles.

La documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Por lo expuesto anteriormente sometemos a consideración. la aprobación final del Balance General de la INMOBILIARIA LOS CONDES S.A. INMOCONDES. al 31 de diciembre del 2010 y el correspondiente Estado de Resultados. por el año terminado en esa fecha.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SUCURSAL DE CUENCA
29 SEP 2011

C.P.A. Yola Astudillo Ortiz

C.P.A. SONIA TENESACA JARA