

GRUPO HOTELERO SANCRISTÓBAL S. A.

INFORME DE ACTIVIDADES POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017, QUE PRESENTA EL ING. RAFAEL TERAN LÓPEZ, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA, A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS REUNIDA EL DÍA MARTES 27 DE MARZO DEL 2018.

Cumpliendo con los estatutos sociales de la Compañía y las disposiciones legales vigentes, pongo a consideración el informe de actividades correspondientes al año 2017.

1.- MARCO ECONÓMICO.-

Los indicadores de nuestra economía reflejan claramente que dentro de la crisis surgida en el país en el año anterior, durante el 2017 se mantiene un proceso de pronunciado estancamiento económico, que depende mucho del gasto del sector estatal y de una deuda pública cada vez en aumento.

Según cifras presentadas por el Banco Central, en el año 2017 la economía creció solo un 1.5% debido al aumento en el consumo de los hogares e incremento en actividades de agricultura, pesca y comercio, esto a pesar que de enero a septiembre los indicadores no presentaron signos de crecimiento.

El petróleo terminó el año con una ligera subida de precios al cerrar con una cotización de \$ 61,44 el barril, luego que en febrero del 2016 alcanzara su mínimo histórico de los últimos años llegando a \$ 26,21, lo cual originó la crisis actual, con una situación muy difícil por la reducción de los ingresos petroleros.

Aún cuando al cierre de año la tendencia cambió, la balanza de pagos en el tercer trimestre del 2017 fue negativa, lo que desfavorece y perjudica a nuestro país en el intercambio de recursos con el exterior, ya que con una economía dolarizada se requiere de un superávit que apunte y dé liquidez al sistema. El aumento que se dio en las importaciones determina que más dólares salgan del país, lo que ha forzado a que el Gobierno Central recurra a la contratación de nueva deuda pública para inyectarla en la economía.

Entre otros indicadores se puede señalar: tasa de inflación de - 0,20% (proceso deflacionario), riesgo país de 430 puntos básicos (335 promedio de América Latina), déficit fiscal de \$ 4.8 mm (agosto, 2017), deuda pública total de más de \$ 60 mil millones, recaudaciones tributarias de \$ 14.760 millones, remesas de los emigrantes por \$ 2.750 millones, importaciones por \$ 19.033 millones y exportaciones de \$ 19.123 millones.

Esperamos que con un nuevo esquema económico y las reformas necesarias, se reactive la inversión y por ende la economía del país.

2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

Inicialmente, la denominada Compañía Sportsepro S.A. se constituyó en la ciudad el Quito el 6 de enero del 2009, con un objeto social muy amplio.

Conforme lo resuelto y aprobado por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Sportsepro S.A. del 26 de noviembre del 2015, y luego de los trámites legales respectivos, con fecha enero 18 del 2016 se procedió a notarizar y legalizar mediante escritura pública, el cambio de razón social de la Compañía a la nueva denominación de Grupo Hotelero SanCristóbal S.A., registrando también un incremento de Capital Social al nuevo monto de \$ 10.000,00, así como la consiguiente reforma del Objeto Social.

Según se ha reportado en años anteriores, durante el 2017 la Compañía no ha realizado actividad alguna, limitándose básicamente a la obtención de los respectivos permisos de funcionamiento, a presentar puntualmente las declaraciones formales a los diversos organismos de control, y al cumplimiento en general de los aspectos societarios.

Debo informar que esta Administración ha cumplido con las resoluciones de Junta General y las normas de carácter legal, estatutarias y reglamentarias, y en adición que se ha observado y cumplido con lo establecido en la ley de propiedad intelectual y derechos de autor.

3.- ESTADOS FINANCIEROS.-

A diciembre 31 del 2017, los activos totales sumaron \$ 8.296,32, compuestos básicamente por activos corrientes por la suma de \$ 2.459,86, y no corrientes \$ 5.836,46.

Al cierre de año, la Compañía no mantiene pasivos de ninguna naturaleza, y el patrimonio total de los accionistas sumó \$ 8.296,32, compuesto por el capital social y resultados acumulados y del ejercicio.

Respecto al estado de resultados, los ingresos sumaron apenas \$ 225,00 por concepto de dividendos ganados en inversiones, y los gastos generales totalizaron \$ 214,14, lo cual generó una utilidad de \$ 10,86.

Presento mis debidos agradecimientos por la confianza que he recibido de los Señores Accionistas, y comprometo mi trabajo a fin de obtener los mejores logros para la Compañía.

Atentamente



Ing. Rafael Terán López.
GRUPO HOTELERO SANCRISTÓBAL S.A.
GERENTE GENERAL.