

## **GRUPO HOTELERO SANCRISTÓBAL S. A.**

**INFORME DE ACTIVIDADES POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2016, QUE PRESENTA EL ING. RAFAEL TERAN LÓPEZ, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA, A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS REUNIDA EL DÍA JUEVES 30 DE MARZO DEL 2017.**

En consideración a los estatutos sociales de la Compañía y las disposiciones legales vigentes, presento el informe de actividades correspondientes al año 2016.

### **1.- ASPECTOS ECONÓMICOS.-**

El año 2016 estuvo marcado por un sinnúmero de sucesos políticos, económicos y climáticos a nivel mundial. Se han dado una serie de cambios geopolíticos desde el mismo Brexit en Europa, conflictos bélicos en otras regiones, migraciones desde el norte de África y Siria, cambios de gobierno en varios países, etc., todo lo cual ha mantenido en permanente atención a los agentes económicos.

El precio del petróleo se mantuvo en un promedio de \$ 50 por barril, un muy buen precio en las últimas décadas, pero que causó un descalabro en ciertas economías que no supieron manejar la bonanza cuando en épocas llegó a más de \$ 130 por barril. A este fenómeno se sumó un devastador terremoto en las provincias de Manabí y Esmeraldas, cuya reconstrucción se estimó en más de 3,000 millones de dólares.

El desempleo se ubicó en el 5.20% (4.8% el año anterior) y el número de subempleados pasó del 14.0 al 19.9%, afectando a más de 500 mil personas. La tasa de inflación bajó al 1.12% debido a menores niveles de demanda y consumo. La balanza comercial también se ha afectado debido a que nuestras exportaciones son menos competitivas en el mercado internacional por la apreciación del dólar. La prolongación de las salvaguardias arancelarias ha perjudicado a un tercio de las importaciones, encareciendo las mismas en forma considerable.

Ya no existe la bonanza petrolera de años anteriores que llevó al Gobierno a un gasto público exagerado; la situación actual ha determinado un decrecimiento de la economía que en el tercer trimestre del año 2016 estuvo en el orden del -1.7%. Ante estas circunstancias, la dolarización ha actuado como una camisa de fuerza que ha impedido al país devaluar su moneda como lo han hecho otros países.

Otras cifras que podemos mencionar como importantes, son las siguientes: tasa de pobreza del 22.9%, deuda pública interna y externa \$ 38.118 millones (39.62% del PIB), desfase presupuestario de \$ 7.538 millones, recaudación tributaria de \$ 12.663 millones (-2.7% que el 2015). Las remesas de emigrantes ecuatorianos en el exterior se incrementaron en el 9.7% con respecto al año 2015, alcanzando la suma de 2,602 millones de dólares.

## **2.- SITUACIÓN ADMINISTRATIVA.-**

En principio, Sportsepro S.A. se constituyó en la ciudad el Quito el 6 de enero del 2009, con un objeto social muy amplio. Conforme lo resuelto y aprobado por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Sportsepro S.A. del 26 de noviembre del 2015, y luego de los trámites legales respectivos iniciados en el mismo mes, con fecha enero 18 del 2016 se ha procedido a notarizar y legalizar mediante escritura pública el cambio de razón social de la Compañía a la nueva denominación de Grupo Hotelero SanCristóbal S.A., registrando también un incremento de Capital Social al nuevo monto de \$ 10.000,00, así como la consiguiente reforma del Objeto Social.

De igual manera a lo reportado en períodos anteriores, durante el año 2016 la Compañía no ha realizado ningún tipo de actividad, limitándose básicamente a obtener los permisos de funcionamiento correspondientes, a presentar puntualmente las declaraciones formales a los diversos organismos de control, y al cumplimiento en general de los aspectos societarios.

Debo informar que se ha observado y cumplido con lo establecido en la ley de propiedad intelectual y derechos de autor.

En adición, esta Administración ha cumplido con las resoluciones de Junta General y las normas de carácter legal, estatutarias y reglamentarias.

## **3.- ESTADOS FINANCIEROS Y OTROS.-**

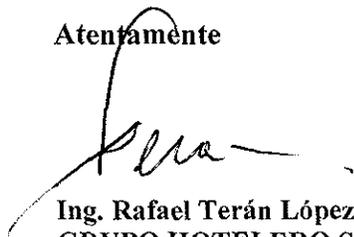
Al término del año 2016, los estados financieros presentan las siguientes cifras, expresadas bajo los principios de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Los activos totalizaron \$ 8.285,46, compuestos básicamente por activos corrientes por la suma de \$ 2.449,00, y no corrientes \$ 5.836,46. A esta fecha, la Compañía no mantiene pasivos de ninguna naturaleza, y el patrimonio total de los accionistas sumó \$ 8.285,46, compuesto por el capital social y resultados acumulados.

En lo relacionado a resultados del período, los ingresos sumaron \$ 347,23 y los gastos generales totalizaron \$ 3.809,04, lo cual generó una pérdida del año por \$ 3.461,81.

Presento mi reconocimiento por todo el apoyo y confianza recibidos, y ratifico mi compromiso a fin de obtener los mejores logros para la Compañía.

Atentamente



**Ing. Rafael Terán López.**  
**GRUPO HOTELERO SANCRISTÓBAL S.A.**  
**GERENTE GENERAL.**