

Quito, 21 de marzo de 2013

Señores
SOCIOS DE
EEMMOBILIARIA CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en consideración de ustedes mi informe sobre las labores económicas desarrolladas durante el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2012.

Una vez revisados y analizados los estados financieros, estos nos dan un resultado positivo en comparación con el periodo anterior. Los ingresos totales en este periodo ascienden a USD. 15.193,00 dólares, los gastos operacionales fueron de USD. 13.907,73 dólares lo que nos da una utilidad de USD. 1.285,27 dólares.

Conforme los cronogramas establecidos por la Superintendencia de Compañías según Resolución 08.DSG.010 del 20 de noviembre del 2008, EEMMOBILIARIA CIA. LTDA., entra a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera y establece el año 2011 como período de transición, por lo que la compañía ha elaborado sus estados financieros para presentarlos en forma comparativa como lo establece las Normas Internacionales de Contabilidad.

EEMMOBILIARIA CIA. LTDA. al no disponer de activos fijos y mantener una cartera limpia, determinó que no existían ajustes para tales efectos.

Durante el ejercicio 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, legales y fiscales, la empresa cumplió con la presentación y pago ante todos los organismos de control dentro de los plazos establecidos.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los socios por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente.
EEMMOBILIARIA CIA. LTDA.



Gonzalo Luzuriaga Mirabá
GERENTE GENERAL