

Quito, 19 de abril de 2009

Señores  
**Accionistas**  
**PARQUES ACUÁTICOS AQUAPARK S.A.**  
Presente.-

De mi consideración:

El presente tiene por objeto darle a conocer el informe de actividades de la empresa durante el periodo comprendido entre 1 de enero a 31 de diciembre del 2.009.

**1. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el año 2.009 en el ámbito administrativo, legal y laboral.**

Dando cumplimiento a disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias informo a ustedes que no existieron hechos relevantes que hayan obstaculizado el normal desarrollo administrativo en el ejercicio.

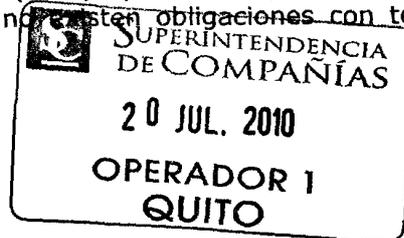
En el primer año de actividad de la empresa se hizo cargo de la administración del complejo turístico Aquapark en Guayllabamba.

**2. Resultados económicos del periodo y situación financiera al cierre del ejercicio.**

En el año 2.009, en los primeros meses de administración, ingresos fueron US 26.434,04 y cubrieron los gastos de operación que fueron US 25.061,85; dejando una utilidad antes de participación a trabajadores e impuestos de US 1.372,19.

Los principales gastos fueron: materias prima US 9.437,87, mantenimiento US 7.639,20, y combustible US 3.660,72.

En cuanto a la situación financiera a finales del 2.009, la empresa presenta una buena liquidez (1.39) y un aceptable nivel de endeudamiento considerando que no existen obligaciones con terceros sino deudas de operación.

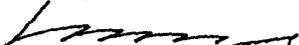


**3. Propuesta para el ejercicio 2.010.**

Para el 2.010 se prevé un incremento en los costos de operación por el aumento general de precios (inflación), por lo que el objetivo principal debe ser obtener un resultado positivo a través de un exigente control de costos.

Sin otro particular.

Atentamente,



Eduardo Miranda

**Gerente General**

**GESTORA DE NEGOCIOS TURISTICOS E INMOBILIARIOS S.A.**

