

Quito, 29 de Marzo del 2010

**Señores
Accionistas
ACR - PROYECTOS S. A.**

Presente

De mis consideraciones:

Me permito presentar a la Junta General de Accionistas de ACR - PROYECTOS S. A., a realizarse el 30 de marzo del 2010 a las 16:00 horas en las oficinas de la empresa, ubicadas en Av. 10 de Agosto No. 39-235, Parroquia Chaupicruz, Cantón Quito, Provincia de Pichincha, Centro Comercial la Y, Local 8, el presente informe de gestión correspondiente al ejercicio económico 2009.

I. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES:

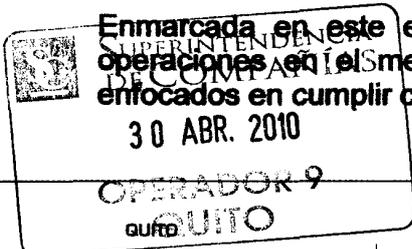
Durante el ejercicio económico del año 2009, la administración de la empresa, dio cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas, logrando superar las metas y objetivos previstos.

II. ENTORNO ECONOMICO

Si bien el año 2009 se presentó con la sombra de la crisis financiera internacional y los potenciales efectos negativos que ésta situación podría tener en el desarrollo económico mundial, nuestro país, logro un crecimiento modesto del 0.36%. Desagregado por los sectores que son el target de ACR-PROYECTOS, el valor agregado bruto del sector petrolero presentó una reducción del 1.39%, el del sector de la industria manufacturera un decrecimiento del 1.52%, el sector de la construcción tuvo un crecimiento importante del 5.37%.

Por el lado de la oferta y utilización de bienes y servicios, el consumo de los hogares tuvo una disminución del 0.7% y, el consumo de la administración pública se incrementó en el 4.03%.

Enmarcada en este entorno económico nacional, ACR-PROYECTOS inició operaciones en los meses de julio, realizando facturación a partir de agosto, enfocados en cumplir con nuestra Misión de ofrecer servicios de calidad.



e-mail: info@acrproyectos.com



III. ACTIVIDADES REALIZADAS

Con la finalidad de ofrecer un mejor servicio a nuestros clientes, nuestra empresa madre MEGAFRIO, a través de su principal accionista, consideró oportuno crear ACR – PROYECTOS S. A., empresa que tiene como Misión, ofrecer asesoría técnica en diseño, montaje y mantenimiento de equipos e instalaciones de: aire acondicionado; ventilación; refrigeración y, sistemas de climatización. Nuestra empresa, fue constituida el 5 de enero del 2009 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 5 de marzo del 2009.

En nuestros primeros seis meses de actividad, hemos logrado cerrar convenios sobre importantes proyectos, como:

1. **FERREPETRO**, instalación de sistemas de acondicionamiento de aire y ventilación para laboratorios petroleros.
2. **IMPLEMENTOS AGROPECUARIOS**, suministro y asistencia técnica para instalaciones en tanques de leche.
3. **MEGAFRIO S. A.**, servicios técnicos de soporte operativo y,
4. Varios proyectos de menor envergadura.

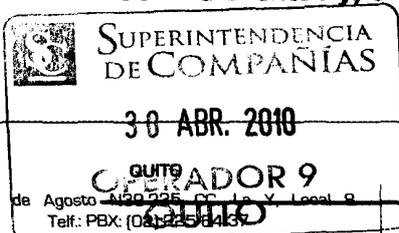
IV. RESULTADOS

Nos complace informar a la Junta de Accionistas que durante el período de facturación del 1 de agosto al 31 de diciembre del 2009, logramos ingresos por ventas por US\$ 287.352,46. Estos ingresos y una gestión eficiente de los costos y gastos operacionales, nos permitió obtener márgenes adecuados de rentabilidad para los accionistas de US\$ 10.218,96, participación de utilidades para nuestros colaboradores de US\$ 2.404,47 y pago de impuestos al SRI por US\$ 3.406,33.

III. ANALISIS FINANCIERO

En nuestro primer ejercicio económico comprendido del 1 de agosto al 31 de diciembre del año 2009, la empresa muestra una estructura financiera adecuada, con base a las siguientes consideraciones:

Una aceptable estructura de la inversión en activos, con un 84.10 % en activos corrientes y un 15.90 % en activos fijos, en función de nuestras actividades de servicios y comercial. Es importante anotar que del total del activo corriente, el 11.3 % corresponde a disponibilidad en caja bancos, el 74.2 % a cuentas por cobrar a clientes y, el 4.3 % a crédito tributario.



e-mail: info@acrproyectos.com

Av. 10 de Agosto - 225 CC - La Y - Local 8
Telf.: PBX: (04) 227 59 14

GUAYAQUIL
Av. Juan Tenca Marango Km. 1 1/2 C.C. Dientes Local 4
Telf.: (04) 227 86 62 / 227 59 14

ESMERALDAS
Av. Libertad 88 - Pichincha
Telf.: (06) 272 31 78 / 271 67 91

El activo total presenta las siguientes fuentes de financiamiento: los accionistas mediante el patrimonio presentan una participación del 5.6 % y mediante préstamos el 2.8 %; los proveedores participan en un 14.2 %; las Instituciones financieras en un 8.3 %; los clientes mediante anticipos en un 41.2 %; los concesionarios de vehículos con un 9.5 % y, el restante 18.3 % corresponde a obligaciones y provisiones con empleados, el IESS y la Administración Tributaria - SRI.

Al 31 de diciembre del 2009, la empresa presenta los siguientes indicadores financieros:

• Capital de trabajo negativo	US\$ 24.572,20
• Índice de Solvencia de	0.92
• Ciclo de Capital de Operación a favor de	115 días
• Ventas Netas / Activo Total	5.8
• Rentabilidad Económica	4.4 %
• Rentabilidad Financiera	92.7 %

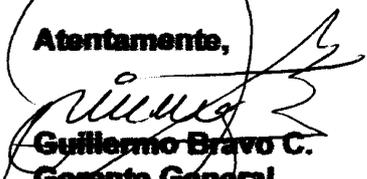
IV. RECOMENDACIONES:

Con base al presente informe, la Gerencia General se permite recomendar a la Junta de Accionistas, lo siguiente:

1. Retener las utilidades logradas en éste nuestro primer período de operaciones.
2. Respalda la planificación prevista para el ejercicio económico 2010, en procura de alcanzar el posicionamiento debido en nuestro segmento de mercado.

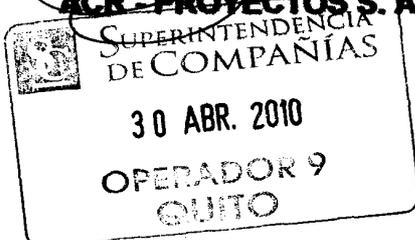
Aprovecho la oportunidad, para expresar mi agradecimiento a la Junta de Accionistas por la confianza depositada en el equipo humano, que dirijo, el mismo que se encuentra comprometido con los objetivos de la empresa.

Atentamente,


Guillermo Bravo C.
Gerente General

ACR - PROYECTOS S. A.

Marzo.29.2010



e-mail: info@acrproyectos.com

QUITO

GUAYAQUIL

ESMERALDAS

Av. 10 de Agosto N39-295 CC. La Y, Local 8
Telf.: PBX: (02) 225 64 37

Av. Juan Tena Marango Km. 11/4 CC. Dientes Local 4
Telf.: (04) 227 86 62 / 227 59 14

Av. Libertad N39-295 CC. La Y, Local 8
Telf.: (06) 272 31 78 / 271 67 91

Página No. 3