INFORME DE COMISARIO DE ACR PROYECTOS S. A. EJERCICIO ECONÓMICO 2012

Quito, 26 de Marzo del 2013

Señores
Accionistas
ACR - PROYECTOS S. A.

I. ANTECEDENTES

En atención a la convocatoria realizada por el señor accionista Galo Rigoberto Almendáriz García, a Junta General Ordinaria de Accionistas de la empresa **ACR PROYECTOS S. A.,** a realizarse el día 27 de marzo del 2013 a las 14:00 Horas y, en mi calidad de Comisario para el ejercicio económico del 2012, presento a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el siguiente Informe de Comisario, de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias establecidas por la Ley de Compañías, Artículo No. 279.

II. INFORME

Durante el ejercicio económico del 2012, la Administración de la Compañía, ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como, las resoluciones del Directorio y la Junta de Accionistas.

La custodia y conservación de los bienes de propiedad de la empresa y bienes de terceros bajo responsabilidad de la Administración, ha sido realizada adecuadamente.

La Administración de la empresa mantiene buenas relaciones laborales, con sus colaboradores.

Los comprobantes y registros contables, así como, los libros sociales de la empresa **ACR PROYECTOS S. A.**, se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

He realizado un análisis al Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012 y el correspondiente Estado de Resultados Integrales, que comprende el período del 1 de enero al 31 de diciembre del 2012, de la empresa **ACR PROYECTOS S. A.**

En mi opinión, los Estados Financieros de **ACR PROYECTOS S. A.**, correspondientes al ejercicio económico 2012, presentan razonablemente, en los aspectos significativos, la posición financiera de la Compañía, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

INFORME DE COMISARIO DE ACR PROYECTOS S. A. EJERCICIO ECONÓMICO 2012

III. INFORMACION SUPLEMENTARIA

Con base a los estados financieros de **ACR PROYECTOS S. A.**, correspondiente al ejercicio económico del 2012, presento a consideración de la Junta General Ordinaria de Accionistas, el siguiente informe financiero.

A. ESTRUCTURA FINANCIERA

La Estructura Financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2012 es adecuada, del 100% del activo total, el 82.03% corresponde a activos corrientes, el 17.35% a activos fijos y, el 0.62% a otros activos. El activo total se encuentra financiado, mediante pasivos corrientes en un 82.18%, mediante pasivos de largo plazo en el 7.36% y, a través del patrimonio en el 10.46 %.

La empresa presenta al 31 de diciembre del 2012, los siguientes indicadores de corto plazo: capital de trabajo negativo por USD 2.766,67 e, indicador de solvencia de 1.

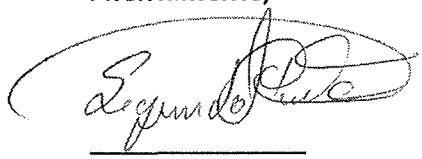
B. RESULTADOS

Durante el ejercicio económico del 2012, la empresa alcanza ingresos por ventas por USD 4.201.247,15, con una participación de costos y gastos operacionales del 94.3%, presenta una utilidad operacional del 5.7% y, una utilidad neta del 2.9%.

Los indicadores de rentabilidad económica del 7.2% y de rentabilidad financiera del 164%, sustentan los resultados positivos alcanzados por la empresa en el 2012.

26 de marzo del 2013

Atentamente,



Ing. Paul Puente