

Santo Domingo 13 de abril del 2014

## **Informe de Gerencia al 31 de diciembre del 2013**

Señores

**PRESIDENTE, SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CAMBORI LODGE CIA. LTDA.**

Presente.

### **1. INTRODUCCIÓN.-**

La empresa BAMBORI LODGE CIA. LTDA. Administrada por la Sra. Martha Patricia Mora Galarza en el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2013 de conformidad a lo establecido en el Art. 263 numeral 4 de la Ley de compañías, en la cual manifiesta presentar el siguiente informe.

La compañía CAMBORI LODGE CIA. LTDA. Durante el año 2013, ha cumplido varias y trascendentes actividades y gestiones entre los más relevantes se puede mencionar:

### **2. ASPECTO LEGAL Y TRIBUTARIO.-**

CAMBORI LODGE Cía. Ltda. Ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias ante los organismos como IESS, SRI, GADM, Superintendencia de Compañías y con la parte laboral la empresa, no ha tenido ningún litigio laboral ni legal vigente.

### **3. ASPECTOS DE GESTION Y PROYECCIÓN DE CRECIMIENTO.-**

CAMBORI LODGE Cía. Ltda. En el transcurso del año 2013, logro permanecer en el ambiente social mediante la prestación del servicio de recreación en diferentes disciplinas deportivas, de esta forma captando los fondos requeridos para poder cumplir con los proveedores y usuarios de este establecimiento recreacional, el mismo que se encuentra ubicado en el centro de la ciudad.

Adicionalmente dentro del presente informe dejo constancia que todo el dinero recaudado durante el periodo 2013 se manejo con firmas conjuntas y posteriormente cancelar a proveedores por los suministros, materiales y servicios utilizados para la prestación del servicio de recreación a los clientes.

#### 4.- FINANCIAMIENTO

Sobre este aspecto la Compañías CAMBORI LODGE Cía. Ltda. Ha mantenido sus limitaciones en vista que no mucho pero si de a poco se ha venido manteniendo una relación con el público en lo que es servicios de Cancha, piscina y consumos en el bar.

A efectos de tener conocimiento sobre el aspecto financiero, me permito transcribir parte de la información financiera establecido mediante los estados financieros emitido por el señor contador Dr. Enrique Punina MBA los mismos que están cortados al 31 de diciembre del 2013.

#### BALANCES GENERAL COMPARATIVOS

DESCRIPCIÓN	2012	2013	VARIACIÓN	%
Activos Corrientes	2,983.44	2,818.70	164.74	5.52%
Activos No Corrientes	31,814.58	31,814.58	0	0%
Pasivos Corrientes	19.46	9,227.95	-9,208.49	-47,320.03%
Pasivos No Corrientes	0	33,244.00	-33,244.00	-100%
Patrimonio	34,778.56	-7,838.67	26,939.89	77.46
Utilidad Neta del ejercicio	712.98	118.77	594.21	83.34%

#### ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS

DESCRIPCIÓN	2012	2013	VARIACIÓN	%
Ingresos Operacionales	3,914.90	4,455.25	-540.35	-13.80%
Gastos operacionales	3,201.92	4,315.52	-1,113.6	-34.78%
Utilidad Operacional	712.98	139.73	573.25	80.40%
15% Participación Trabajadores	0.00	139.73	-139.73	-100%

## IMPUESTOS PARA EL SRI

El valor de los impuestos calculados, fueron aplicados mediante la metodología indicada por el SRI de conformidad a la resolución NAC-DGERCGC12-00835, publicada en el R.O. 857 de 26-12-2012 establecido de la siguiente manera:

### COMPARATIVO SOBRE EL IMPUESTO A LA RENTA

DESCRIPCIÓN	2012	2013	VARIACIÓN	%
	23%	22%		
Impuesto a la Renta	163.99	26.14	137.85	84.06%

### COMPARATIVO SOBRE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

DESCRIPCIÓN	2012	2013	VARIACIÓN	%
15% Participación Trabajadores	0.00	139.73	-139.73	-100%

### Indicadores financieros

Analizando los indicadores financieros del periodo 2013 se determina lo siguiente:

**Liquidez corriente:** Muestra la capacidad de la empresa frente a las obligaciones a corto plazo, de acuerdo a los criterios generales sobre relación activos corrientes/Pasivos corrientes es de 1 a 1.

$$\text{Activo Corriente/Pasivo Corriente} = 0.31\%$$

**Endeudamiento Patrimonial:** De muestra la independencia entre propietarios y acreedores, de esta forma se demuestra quienes son los que financian a la empresa.

$$\text{Pasivo total / patrimonio} = 5.43\%$$

**Apalancamiento:** este indicador demuestra el número de unidades monetarias con relación a los Activos totales como grado de apoyo a los recursos internos de la empresa sobre terceros.

$$\text{Activos Totales / Patrimonio} = 4.43\%$$

Considero que el análisis realizado a los informes financieros fundamenta razonablemente a lo que a continuación manifiesto:

De conformidad a lo que el señor contador expresa en sus informes financieros, presenta razonablemente todos los aspectos económicos de la Compañía.

Por lo expuesto anteriormente, se somete a consideración de la Junta de Socios para la aprobación final del informe de Gerencia.

Atentamente,



Sra. Martha Patricia Mora

**GERENTE GENERAL DE CAMBORY LODGE CIA. LTDA.**