

INFORME A LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DE CONTABILIDAD INTEGRAL "CORFICONTA S.A." DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2013.

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes señores Accionistas, el informe de la situación financiera y resultados obtenidos en el ejercicio económico 2.013 y someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al año concluido, resaltando los siguientes resultados:

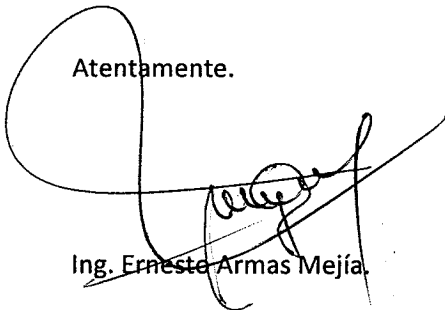
- 1.- Para cumplir con el objeto debidamente autorizado por la Superintendencia de Compañías, la empresa cuenta con un Activo total de \$ 44.201,85, el mismo que está conformado por un activo corriente por el orden de \$ 31.865,98; la inversión en muebles, enseres, equipos de computación, software y equipos de oficina por \$ 9.949,87, además otros activos como son las garantías por arriendo de oficina por \$ 2.386.
- 2.- El pasivo de la empresa es de \$ 21.377,55 el mismo que comprende un pasivo corriente de \$ 13.467,36; que es debido a que se tiene cuentas por pagar con proveedores por \$ 2.295,04, las provisiones para pago de proveedores locales por \$ 2.540,00; y, las obligaciones de ley por \$ 8.632,32. El pasivo a largo plazo es de \$ 7.910,19, el mismo que corresponde a la provisión para jubilación patronal y provisión para pago de desahucio, según sea el caso.
- 3.- El Patrimonio de la empresa es de \$ 22.824,30, el mismo que está conformado por un capital suscrito asignado por \$ 800, la reserva legal por \$ 400, las utilidades de años anteriores no distribuidas, con saldos desde el año 2.009, hasta el año 2.012 inclusive por \$ 22.300,68. Por otro lado el resultado acumulado por adopción de NIIFs con incidencia negativa, por \$ 3.422 y la utilidad del ejercicio económico 2.013 por \$ 2.745,62.
- 4.- En el año 2.013, se han generado ingresos por \$ 229.540,55, por los servicios de contabilidad prestados a las diferentes empresas con las que se tienen contratos. Para que se cumplan con los procesos establecidos y con la culminación de los trabajos; la empresa ha incurrido en egresos por el orden de \$ 224.153,84, los mismos que corresponden a sueldos, aportes patronales, fondos de reserva, pago de honorarios profesionales, gastos de mantenimiento de los equipos de computación y de la oficina, así mismo; los suministros, servicios básicos, seguros, arriendos de oficina e impuestos y contribuciones de ley dentro los egresos de mayor representación, para tener una utilidad del ejercicio económico 2.013, por \$ 2.745,62.
- 5.- La empresa al 31 de Diciembre del 2.013, cuenta con un Capital de Trabajo de \$ 18.398, así mismo tiene \$ 2,37 para pago de un dólar de deuda a corto plazo. Al confrontar los pasivos frente a los activos, se tiene que el 48% de los activos es ajeno, esto es; por las obligaciones legales y provisiones de ley que la empresa mantiene. Finalmente la rentabilidad generada sobre los activos es de 6% y del 12% sobre el Patrimonio Neto.

6.- Se recomienda a la Junta General de Accionistas, se realice el pago de las utilidades generadas en función de la disponibilidad de recursos. Así mismo se solicita que se dispongan las políticas y objetivos que se tienen que cumplir o alcanzar en el año 2.014, para el desarrollo de la empresa.

7.- Se ha dado cumplimiento fielmente a las disposiciones legales, así como la continuidad en la implementación de NIIFS; las normas de la propiedad intelectual y derechos de autor, no han sido objeto de reclamo o que se haya generado acción legal alguna a este respecto.

8.- Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado para obtener los resultados que se han presentado.

Atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ernesto Armas Mejía', is written over a horizontal line. The signature is stylized with loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Ing. Ernesto Armas Mejía.

Gerente General de CORFICONTA S.A.