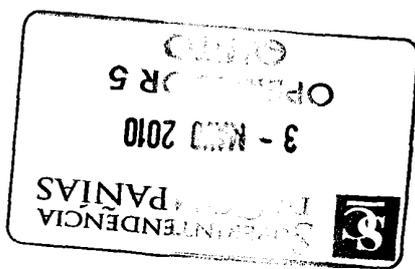


102240



INFORME DE COMISARIO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2009

A los Señores Accionistas:

Revisados los balances y registros contables por el ejercicio económico del año 2009 correspondiente a la compañía **CENTROCEFAVIS CENTRO FAMILIAR DE VIDA SANA S.A.** se encuentra que: Cumplen con los principios y procedimientos de contabilidad generalmente aceptados (PCGA), así como también han respetado la normativa tributaria que rige para compañías.

Los saldos de cuentas reflejados en el Estado de Situación así como en el Estado de Resultados son razonables en cuanto a sus montos y proporciones, además son coherentes con la realidad que vivió la compañía en este año. Los gastos no deducibles han sido perfectamente rebelados en la declaración de impuesto a la renta.

Durante este año la gerencia se ha esforzado por hacer despegar la fuerte inversión realizada al montar la empresa, tanto en equipo médico como consultorios, poniendo en práctica imaginativas promociones para atraer pacientes. A inicio de año la empresa enfrento problemas laborales con su equipo médico, quienes no se alinearon con el esfuerzo realizado por los inversionistas y la gerencia. Finalmente para finales de año la empresa adquirió cierta estabilidad de atención a pacientes con un equipo médico renovado, y para el siguiente año se espera una mejora en el desempeño a través de nuevas estrategias de comercialización.

Las cuentas financieras revisadas reflejan lo antes dicho y contienen cargos y descargos basados en documentos que respaldan las acciones tomadas día a día en el desenvolvimiento de la empresa.

Así en detalle en los estados financieros al 31 de diciembre de 2009, podemos ver que:

Activo Corriente: \$14.186,05 dólares:

Contiene valores de bancos, cuentas por cobrar a clientes y empleados, así como también, crédito tributario a devengar con el SRI en declaraciones de IVA e Impuesto a la Renta, lo cual confirma lo indicado en el párrafo segundo.

Pasivo Corriente: \$18.860,86 dólares:

Obedece a valores a corto plazo por pagar a proveedores locales, obligaciones con el IESS, con el personal y la administración tributaria, así como también cuentas por pagar a terceros.

Patrimonio Neto: \$-4.674,81 dólares:

Corresponde a dos conceptos que son: El capital social suscrito y pagado con el cual se constituyó la compañía y la pérdida del ejercicio.

Ventas: \$29.553,41 dólares:

Reflejan principalmente la venta de consultas médicas que se vendieron a lo largo del año.

Costo de Ventas, Gastos de Administración-Ventas y Financieros : \$35.028,22 dólares:

102240

Corresponden a gastos operacionales necesarios para llevar a cabo la gestión de negocio, tales como costos de personal, mantenimiento de consultorios y suministros.

Finalmente al término del ejercicio económico la compañía refleja una pérdida de \$ -5.474,81 la cual refleja la situación de una empresa nueva que empieza abrirse campo experimentando problemas como los ya detallados.

Análisis y Perspectivas:

Una vez que se ha logrado estabilidad en el equipo de trabajo y la clientela hasta ahora conseguida, se ha ideado novedosas formas de enganchar atenciones médicas para empresas y asociaciones que en el 2010 se espera permitan consolidarse a la empresa como una alternativa de atención médica de vida sana.

Es todo cuanto puedo dar fe en honor a la verdad.

Quito, 15 de marzo de 2009.

Atentamente,

Ing. Jaime Albuja
Comisario.

