	RAZÓN SOCIAL		MORAREC CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.				
	DIRECCIÓN		AV. RIO ZAM	ORA S/N Y RIO MA			
	EXPEDIENTE		162176		JUPP		
Superintendencia	RUC		23900012340	01	DE COME		
DE COMPAÑÍAS	AÑO		2011		I MP	1 NCV	
	FORMULARIO		SC.NEC.1621	176.2011.1		"VIAS	
	NÚMERO DE INGRESO		71665	SANZE	Vien		
ECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS DD/MM/AAAA)	ESTADOS FINA	ANCIEROS	30/03/2012		DOMING		
ESTADO FINANCIERO	BAJO NE	C PARA I	LA SUPER	UNTENDENCIA I	DE COMPA	MAS	
OPERACIONES CO	N PARTES REL	ACIONADAS	DEL EXTERIO	OR EN EL EJERCICIO ECO	NÓMICO		
CU	ENTA			CÓDIGO	VALO	R US\$	
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS	DEL EXTERIOR				1		
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS	DEL EXTERIOR			·	2		
INGRESO CON PARTES RELACIONADA	S DEL EXTERIO	OR			3		
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS					4		
			ND				
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIO			/T		5		
BALANCE GENERAI	. (NEC 1)			ESTADO DE RESULT	ADOS (NEC 1)		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$		CUENTA	CÓDIGO	VALOR US	
CAJA - BANCOS	311	100,33	VENTAS NE	TAS LOCALES GRAVADA A 12%	601	185,	
INVERSIONES CORRIENTES	312		<u>                                 </u>	TAS LOCALES GRAVADA	S ena	3 200	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		CON TARIFA	A 0% IONES NETAS	602	3.200,	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR				RESOS PROVENIENTES			
COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314		DEL EXTER	IOR TOS FINANCIEROS	604		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO	315		OTRAS REN	ITAS GRAVADAS	606		
RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD E FIJOS	N VENTA DE ACTIVOS	607		
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316			S PERCIBIDOS LOCALES	608		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		DE DONACI	ENTAS PROVENIENTES ONES Y APORTACIONES SOS PUBLICOS	609		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318			ENTAS PROVENIENTES ONES Y APORTACIONES LOCALES	610		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319			ENTAS PROVENIENTES ONES Y APORTACIONES IOR	611		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			OTRAS REA	ITAS EXENTAS	612		
POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		VENTAS NE	TAS DE ACTIVOS FIJOS	691		
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		INGRESOS	POR REEMBOLSO COMO ARIO (INFORMATIVO)	692		
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323		TOTAL ING		699	3.385.	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324		INVENTARIO	O INICIAL DE BIENES NO OS POR LA COMPAÑÍA	701	3.360,	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325			NETAS LOCALES DE	#====		
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326			PRODUCIDOS POR LA	702		
			and a second	ONES DE BIENES NO			

hispan su'u wasi		ı d	PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA		ı
MERCAD. EN ALMACEN	328		<u> </u>	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		COMPRAS NETAS LOCALES DE	707	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		MATERIA PRIMA		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	100,33	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA  (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	708	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		PRIMA	709	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS ITERMINADOS	712	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		(-) INVENTARIO FINAL DE	713	
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA		
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		GRAVADA DEL IESS	715	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	3.168,00
TERRENOS	349		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS		
OBRAS EN PROCESO	350		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	0,00	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		HONORARIOS PROFESIONALES Y	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	DIETAS HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		SERVICIOS OCASIONALES	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
RELACIONADOS LOCALES			ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO	385		COMBUSTIBLES	729	
RELACIONADOS LOCALES  CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			COMBUSTIBLES	730	
CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	388		SUMINISTROS Y MATERIALES	734	149,00
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	300		TRANSPORTE	735	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	389		TRANSPORTE  BROVISIONES BARA IURII ACION	736	
NORELACIONADOS LOCALES			PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			PROVISIONES PARA JUBILACION	738	

POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PATRONAL		
(-) PROVISION CUENTAS	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>
NCOBRABLES OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	2.746,19	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	2.746,19	PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
TOTAL DEL ACTIVO	399	2.846,52	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		2.040,32	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	444		COMISIONES LOCAL	749	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	750	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
DBLIGACIONES CON INSTITUCIONES			COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
FINANCIERAS - CORRIENTE DEL	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	417		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
OCALES	417		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
DTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
MPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423	0,61	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
PARTICIPACION TRABAJADORES POR	424	0,45	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
DBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
PROVISIONES	428		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	767	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	1,06	RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO		
PAGAR PROVEEDORES LARGO	441		RELACIONADAS	768	
PLAZO RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			OTRAS PERDIDAS	769	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		OTRAS PERDIDAS  SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	770 771	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	443		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES  CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO	444		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	

	. 11	ı	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS	- 41	il
RELACIONADOS DEL EXTERIOR OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES			DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445		GASTOS DE GESTION	775	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	447	2.442,46	GASTOS DE VIAJE	777	
LOCALES	447	2.442,46	GASTOS DE VIAJE	778	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	453		AMORTIZACIONES	785	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZACIONES	786	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		SERVICIOS PUBLICOS	787	
CREDITO A MUTUO	454		SERVICIOS PUBLICOS	788	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PLAZO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		PAGOS POR OTROS BIENES	792	65,00
OTRAS PROVISIONES	458		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	2.442,46	TOTAL COSTOS	797	0,00
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL GASTOS	798	3.382,00
OTROS PASIVOS	489		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	3.382,00
TOTAL DEL PASIVO	499	2.443,52	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA	801	3,00
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	400,00	RENTA	601	3,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		PÉRDIDA	802	0,00
APORTES DE SOCIOS O			(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	3,00
RESERVA LEGAL	507		(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
OTRAS RESERVAS	509		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	3,00
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513				
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515				
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	3,00			
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519				
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	403,00			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	2.846,52			
			ESTADOS EINANCIEDOS CON EVACTOS V		

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: MORA ROPRIGUEZ GERMAN EDUARDO

CI/RUC: 1703270064

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: VELOZ AVILA MIRIAN ROCIO

CI/RUC: 1706217070001



### REPÚBLICA DEL ECUADOR



## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

# COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 162176 RUC: 2390001234001

Nombre: MORAREC CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

No. DE INGRESO: 71665

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 31/07/2012

### **DOCUMENTOS A PRESENTAR:**

- Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000
  dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

### NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 24/07/2012 23:38:40:473

