

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA**

**MORAREC CIA. LTDA.**

En la ciudad de Santo Domingo a los días veinte y seis días del mes de marzo del año dos mil dieciocho siendo las 13H00, en las oficinas de la compañía, ubicadas en la Avenida Río Zamora s/n y Río Mataje, se reúnen los socios de la Compañía **MORAREC Cia. Ltda.**, señores: Cobos Recalde Luis Felipe, Mora Rodríguez German Eduardo y Ofrina Recalde, bajo la presencia del socio German Mora, presidente de la Compañía. -Actúa como secretario el señor Luis Cobos. Estando los presentes se acuerda en celebrar sesión de Junta General Ordinaria de socios para tratar el siguiente orden del día:

**ORDEN DEL DIA**

- 1.- Constatación del Quórum.
- 2.- Aprobación de balances financieros del año 2017.
- 3.- Lectura y Aprobación del Acta.

**1.- CONSTATAACION DEL QUORUM.**

El secretario hace constancia que, si existe el quórum correspondiente para que se instale la sesión de la junta general de Socios la secretaria, procede conforme se dispone, manifestando que se encuentran todos los socios presentes, existiendo el quórum conforme lo dispone el estatuto social.

Por lo cual se declara instalada la sesión y se procede a tratar el segundo punto del orden del día.

**2.- APROBACION DE BALANCES FINANCIEROS 2017.**

En este punto la ingeniera Gabriela Ramos da lectura detalladamente al balance correspondiente del periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del 2017 lo cual informa lo siguiente:

La empresa tuvo ingresos por un valor de \$ 375.994,20 y de los cuales los costos y gastos al finalizar el año es \$ 342.497,56 quedando así una utilidad del ejercicio \$ 33.496,64 de los cuales se hará la repartición de las utilidades a trabajadores por un valor de \$ 5.024,50 y un valor del impuesto a la renta de \$ 6.623,87 quedando una utilidad neta del ejercicio de \$22.208,27.

Una vez concluida la lectura del balance correspondiente del año 2017 la señora Ofrina Recalde Gerente de la empresa pregunta a los señores accionistas si existe observación alguna, lo cual los presentes manifiestan que no todo está claro y todo lo aprueban

**3.- LECTURA Y APROBACION DEL ACTA.**

Una vez tratado todos los puntos a tratarse en la sesión y por medio de Secretaria se da lectura del acta en todo su contenido que al momento de finalizar se somete a su respectivo análisis, siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Siendo las 14h25, se declara clausurada la presente sesión y para constancia suscriben el acta.

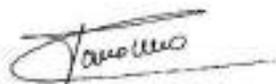
Ofrina de Lourdes Recalde  
**GERENTE GENERAL**

German Mora  
**PRESIDENTE - ACCIONISTA**

Luis Cobos Recalde  
**ACCIONISTA -SECRETARIO**

**MORAREC CONSTRUCCIONES CIA LTDA**  
**BALANCE GENERAL**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

<b>ACTIVOS</b>			
<b>CORRIENTES</b>			
Caja-Bancos	9,831.18		
Credito Tributario a favor de la empresa(IVA)	16,229.40		
Credito Tributario a favor de la empresa(RENTA)	1,745.41		
Inventario de obras en construccion	28,120.00		
Otros activos corrientes	9,148.86		
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>65,074.85</b>	
<b>FIJOS:</b>			
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS</b>			
Maquinaria y equipos	1041.07		
Muebles y Enseres	321.05		
Equipo de computacion	4,000.00		
Vehiculo	27,885.97		
<b>DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS</b>	<b>9,293.70</b>		
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS</b>		<b>23,954.39</b>	
<b>TOTAL ACTIVOS</b>			<b>89,029.24</b>
<b>PASIVOS:</b>			
<b>CORRIENTES:</b>			
Cuentas y doc. por pagar corrientes	3,193.56		
Obligaciones financieras por pagar corrientes	10,474.58		
Impuesto a la renta	6,263.87		
Participacion trabajadores	5,024.50		
Obligaciones IESS	295.17		
Sueldo por pagar	1,366.54		
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>26,618.22</b>	
<b>NO CORRIENTES:</b>			
Obligaciones financieras por pagar no corrientes	20,899.45		
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES:</b>		<b>20,899.45</b>	
<b>TOTAL PASIVOS</b>			<b>47,517.67</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital	400.00		
Reserva legal	627.17		
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	18,276.13		
Utilidad del ejercicio	22,208.27		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>41,511.57</b>	<b>41,511.57</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<b>89,029.24</b>



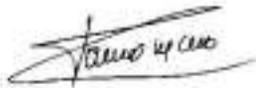
**OLFRINA LOURDES RECALDE**  
**GERENTE GENERAL**



**ING. GABRIELA RAMOS**  
**CONTADORA**

**MORAREC CONSTRUCCIONES CIA LTDA**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

<b>INGRESOS :</b>		
Servicios de Construccion	375,994.20	
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>375,994.20</b>
Compras Netas	182,989.23	
(-)Inventario final de productos en proceso	28,120.00	
<b>Costo de venta</b>		<b>154,869.23</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>		
Suministros y materiales	20,000.00	
Repuestos y Herramientas	710.26	
Servicios prestados	57,759.00	
Seguros y reaseguros	6,324.10	
Sueldos y Salarios	15,972.04	
Fondos de reserva	1,199.12	
Liquidacion de haberes	2,077.91	
Decimo Cuarto	543.75	
Aporte Patronal	1,940.60	
Alimentacion	86.10	
Alquiler de maquinaria	33,121.42	
Mantenimientos y reparaciones	973.32	
Hospedaje	738.61	
Honorarios Profesionales	1,122.75	
Depreciacion acumulada Propiedad, planta y equipos	5,665.81	
Transporte	9,032.85	
Lubricantes	10,360.00	
Combustible	4,749.54	
Iva se carga al gasto	189.16	
Otros gastos	15,061.99	
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>		<b>187,628.33</b>
<b>Utilidad ante de participacion trabajadores</b>		<b>33,496.64</b>
Participacion trabajadores 15%		5,024.50
<b>Utilidad antes de impuesto a la renta</b>		<b>28,472.14</b>
Impuesto a la renta 22%		6,263.87
<b>Utilidad Neta del ejercicio</b>		<b>22,208.27</b>



**OLFRINA LOURDES RECALDE**  
**GERENTE GENERAL**



**ING. GABRIELA RAMOS**  
**CONTADORA**