

## CONSTRUCTORA IZA FONSECA CIA LTDA

### NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO 2013

1.- BASE LEGAL.- La compañía a fecha se encuentra legalmente establecida, cumple, adecuadamente con sus obligaciones legales y tributarias, es así que ha cumplido con todos los impuestos fiscales, como pago de impuestos prediales, patente, y permisos correspondientes, como también el pago de sus compromisos laborales y tributarios

2.- POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES.- Las políticas y prácticas contables se aplicaron de la siguiente manera:

- ✓ Uso adecuado de los principios contables,
- ✓ Los estados financieros fueron elaborados bajo las normas ecuatorianas de contabilidad,
- ✓ Las transacciones financieras se aplicaron bajo las leyes tributarias, las NEC, y los PCGA, que se aplican en el Ecuador,
- ✓ La información se ha presentado a los organismos de control, ya que estamos regulado por la superintendencia de compañías y su Reglamento,

3.- NOTAS ESTADOS FINANCIEROS:

- ✓ CAJA BANCOS.- cuenta del activo corriente donde se registran todos los movimientos de depósitos y pago de cheques y transferencias, por actividades financieras del giro ordinario del ente contable, valores que son respaldados por comprantes de pago con su sustento tributario (facturas). Esta cuenta tiene control mediante la realización de conciliaciones tributarias, las mismas que se realizan mensualmente. Los valores de este rubro están compuesto por las siguientes cuentas:

Banco Pichincha C.C.	3.587.21	<u>Total \$ 3.587.21</u>
----------------------	----------	--------------------------
- ✓ Crédito Tributario de RENTA.- Son valores acumulados de retenciones en la fuente a favor de la compañía y que se liquidaran en el próximo ejercicio económico y de anticipos de impuesto a la renta y que corresponden a los siguientes rubros:

Crédito Tributario a favor empresa IMPTO.RTA.	919.43	
IMPTO IVA	190.51	<u>Total \$1.109,04</u>
- ✓ CTA ACTIVOS FIJOS DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.- Es un costo de inversión que la compañía tiene a la fecha y que se devenga con la terminación de la vida útil, según el siguiente valor consolidado:

Propiedad, Planta y Equipo	16.472,14	<u>Total \$16.472,14</u>
----------------------------	-----------	--------------------------
- ✓ CUENTAS DEL PASIVO POR PAGAR.- Comprende las obligaciones que se encuentran pendientes de al 31 de diciembre el 2013, con proveedores \$22.795,55; y obligaciones a largo plazo de préstamo accionistas por \$36.737,44; por un valor total de Total \$59.532,99
- ✓ CUENTAS PATRIMONIALES.- Corresponde al capital social y aportes a futuras capitalizaciones, y resultados de la compañía, cuyos rubros son los siguientes:

Capital social	\$ 1.000,00	
Futuras Capitalizaciones	\$ 3.000,00	
Resultados Acumulados	(\$ 898,29)	
Resultados del ejercicio 2013	\$ 44.51	<u>Total \$3.146,22</u>
- ✓ CUENTAS DE INGRESOS Y EGRESOS.- Corresponde al movimiento económico de ingresos ordinarios de la compañía, y los pagos realizados por la compra de bienes y servicios en las actividades propias de la compañía durante el ejercicio económico del año 2013, generando ingresos por \$93.373.35; lo que ocasionaron gastos por un valor de 93.316.29

LCDO GASTON VILLALTA... CONTADOR