

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 2012

La Compañía Constructora Cía. Ltda., es una empresa constructora que realiza los trabajos bajo los mejores términos y abarca todos los ámbitos de construcción.

En el movimiento económico financiero terminado al 31 de Diciembre del 2012, la Compañía obtuvo una ganancia de US\$ 3.792,76 conforme se presenta en el Estado de Resultados. Por concepto de Ingresos Netos se generó US\$ 47.635,00. En Costos y Gastos Operativos se han efectuado un total de US\$ 43.842,24, comparados estos dos cifras obteniendo una utilidad neta

A continuación se detalla el estado de cada una de las cuentas de Activo, Pasivo y Patrimonio respectivamente.

[illegible]

Dentro de las cuentas del Pasajé tenemos las siguientes cuentas:

• **Cuentas y Documentos por Pagar:** el valor de 2,659,94 pertenece a las obligaciones con empresas privadas e instituciones del Estado, por la prestación de bienes y servicios, adquisición de materiales y suministros que se han considerado dentro de los planes establecidos por la Compañía.

En el PATRIMONIO tenemos un saldo de US\$ 5.744,88 valores que corresponden al Capital Social, aporte futuro capitalización, reservas, ganancias acumuladas y utilidad generada en el periodo. Para el cálculo del impuesto a la Renta nos hemos basado en normas legales vigentes y debidamente sustentado según los movimientos generados por la Empresa.

Reconocimientos de ingresos

Ingresos Operacionales, para generar Ingresos la Empresa cuenta Maquinaria y Equipo apto para todo tipo de trabajos de construcción civil, brindando nuestros servicios con eficiencia y contando con un elemento humano: valioso y con la tecnología requerida en los campos que nos hemos desarrollado.

Resumen ejecutivo de Costos y Gastos

Los costos se registran cuando son incurridos, a la par de los valores ingresados. Los gastos se reconocen en el Estado de Resultados a medida que se devengan; generalmente, los gastos principales son de tipo recurrente y se ven reflejados en forma adecuada en el mantenimiento de equipos y maquinarias de operación y también en los servicios que demandan cubrir y son necesarios para el desenvolvimiento de la actividad económica de la compañía.



 CARLOS OSWALDO CARRION
 GERENTE GENERAL
 100094365-2