

Carta de Cesión de Acciones

Abril 16 de 2020

Señora
Carolina Daniela Reascos Romero
Gerente General
LASEAIR S.A.
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, comunicamos a usted que el día de hoy se ha realizado la siguiente transferencia de acciones de la compañía LASEAIR S.A., con número de RUC **1792189527001**:

Felipe Sánchez Rozo (en adelante "**Cedente**") ha transferido el dominio pleno de tres mil (3.000) acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (\$1,00) cada una, que mantiene en la compañía **LASEAIR S.A.**, a favor de la sociedad extranjera SABU LLC, (en adelante "**Cesionario**"), mediante la figura de aporte en especie al capital a favor de la Cesionario, de acuerdo al siguiente detalle:

Fecha	Cedente	Cesionario	No. De Acciones	Valor Nominal de cada acción	Valor Total (USD)
16/04/2020	FELIPE SÁNCHEZ ROZO Nacionalidad: Colombiana PASAPORTE: PE072592 Tipo de Inversión: Extranjera Subregional	SABU LLC Nacionalidad: Estados Unidos Identificación: Sin identificación Tipo de Inversión: Extranjera Subregional	3.000	\$1,00	\$3.000

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y cumplir con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías y demás disposiciones legales aplicables, esta transferencia se realiza a título oneroso.

Por la nacionalidad de la cesionario la transferencia es considerada como inversión extranjera subregional.

Agradecemos de antemano la atención que se sirva dar a la presente.

Atentamente,


Felipe Sánchez Rozo
CEDENTE


Claudia Bueno Buitrago
CÓNYUGE CEDENTE


SABU LLC
CESIONARIO

FELIPE SANCHEZ ROZO



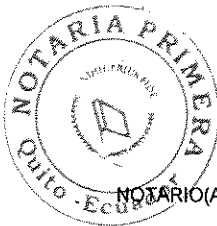
Factura: 001-004-000097039



20201701001D01058

DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMAS N° 20201701001D01058

En la ciudad de QUITO el día 19 DE MAYO DEL 2020, (10:14) ante mí, NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO de la NOTARÍA PRIMERA EN RAZÓN DE LA ACCIÓN DE PERSONAL 03211-DP17-2020-MS, concurre(n), ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO portador(a) de CÉDULA 1714152319 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) me solicita(n) que proceda a receptar su(s) firma(s) y rúbrica(s), que va(n) a suscribir al pie de DE TRADUCCION, de cuyo contenido se responsabiliza(n), a fin de que sea(n) AUTENTICADA(S). Al efecto identificado(s) que fue(ron) por mí, en forma libre y voluntaria procede(n) en mí presencia a estampar su(s) firma(s) y rúbrica(s) al pie del referido documento por lo que en aplicación a lo dispuesto en el artículo 18 numeral 3 de la Ley Notarial, doy fe de que dicha(s) firma(s) y rúbrica(s) es(son) AUTÉNTICA(S). .- Un original de esta diligencia queda incorporada en el libro respectivo de esta Notaría.



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03211-DP17-2020-MS



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA, APELLIDOS Y NOMBRES
No. 171415231-9

PINOS GALINDO
ZOILA MARIA ESTEFANIA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR
FECHA DE NACIMIENTO 1987-08-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 MARZO 2019

0006 F JUNTA No. 0006 - 017 CERTIFICADO No. 1714152319 CÉDULA No.

PINOS GALINDO ZOILA MARIA ESTEFANIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA PICHINCHA
CANTÓN QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA SAN ISIDRO DEL INCA
ZONA 5




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE V388312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PINOS ORELLANA JORGE BOLIVAR
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GALINDO SALINAS AMPARO ELENA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2019-02-19
FECHA DE EXPIRACIÓN 2029-02-19

EXPIRACION 11 1158 4 0 013

001571235

[Signature] DIRECTOR GENERAL
[Signature] REGISTRADOR

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

[Signature]
P. PRESIDENTA DE LA JRV

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACIÓN A LO DISPUESTO EN EL LITERAL A) DEL NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL DOY FE, que la fotocopia que ANTECEDE está conforme a su original que me fue presentado en _____ folios _____ útil(es)

Quito a

19 MAY 2020



Dr. Freddy Eduardo Suquilanda Jaramillo
Notario Primero Suplente del Cantón Quito





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1714152319

Nombres del ciudadano: PINOS GALINDO ZOILA MARIA ESTEFANIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PINOS ORELLANA JORGE BOLIVAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GALINDO SALINAS AMPARO ELENA

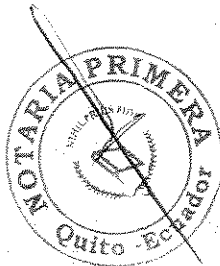
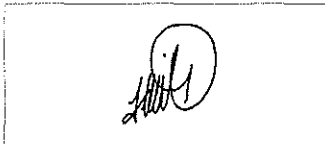
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2020

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 203-313-91863

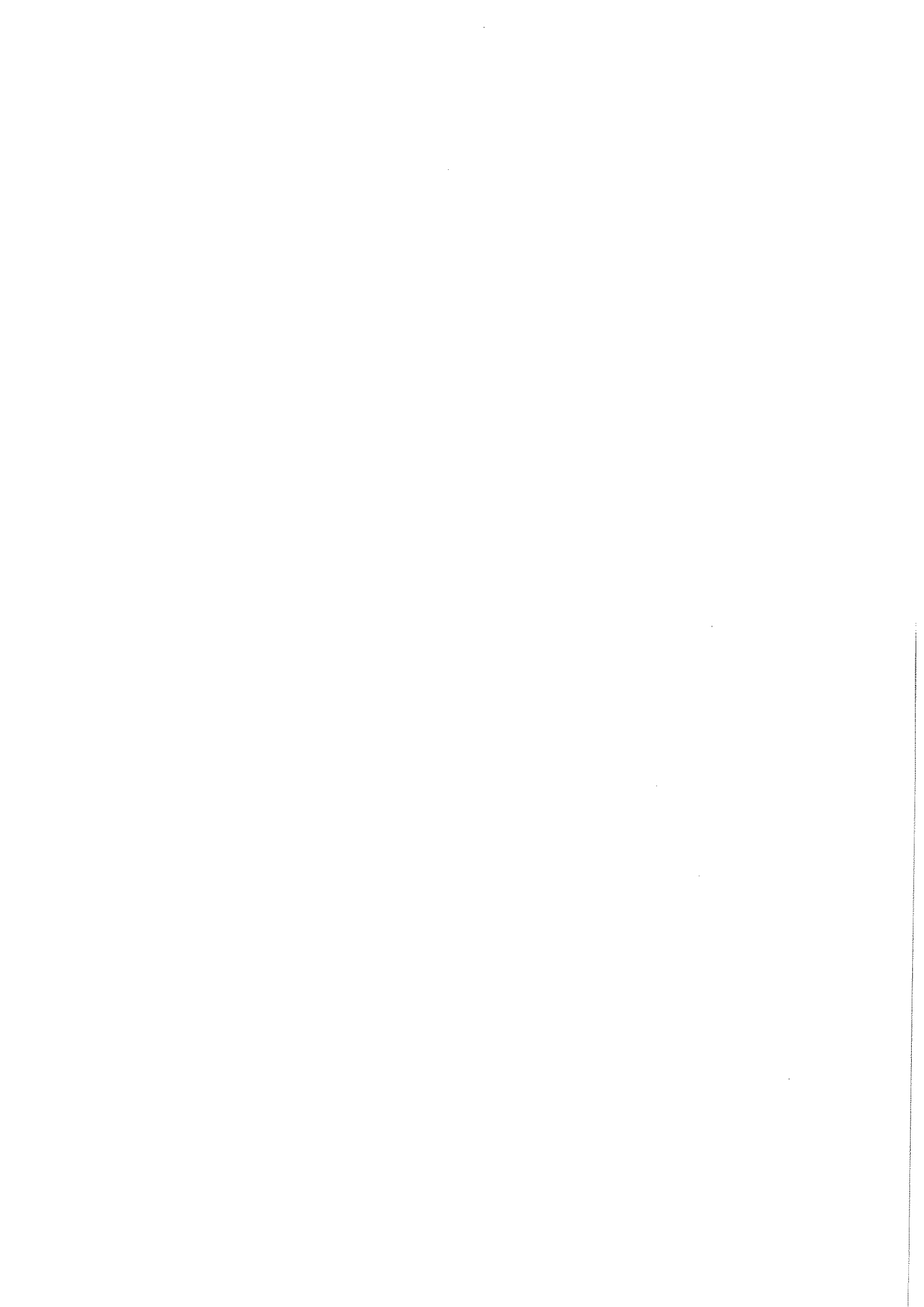


203-313-91863

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Quito, D.M., 30 de enero de 2020

Yo, María Estefanía Pinos Galindo portadora de la cedula de ciudadanía con No. 171415231-9, en mi condición de perito traductor y como tal inteligente en los idiomas castellano e inglés, certifico que la versión en español adjunta preparada por mí, es fiel traducción del texto original en inglés y alemán que también se adjunta.

Atentamente,

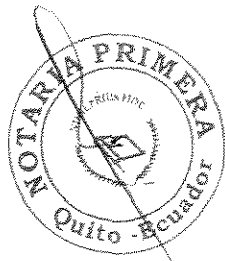
Quito, January 30, 2020

I, María Estefanía Pinos Galindo with identification number 171415231-9, in my capacity as expert translator and as such, intelligent in Spanish and English, I hereby certify that the document translated to Spanish is the faithful translation of the original text in English and German attached hereto.

Sincerely,



María Estefanía Pinos Galindo
C.C. 171415231-9





CERTIFICATE OF FORMATION

OF

SABU, LLC

1. The name of the limited liability company is:

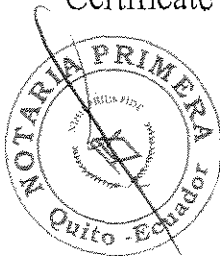
SABU, LLC


2. The address of its registered office in the State of Delaware is Corporation Trust Center, 1209 Orange Street, in the City of Wilmington, County of New Castle, Delaware 19801.

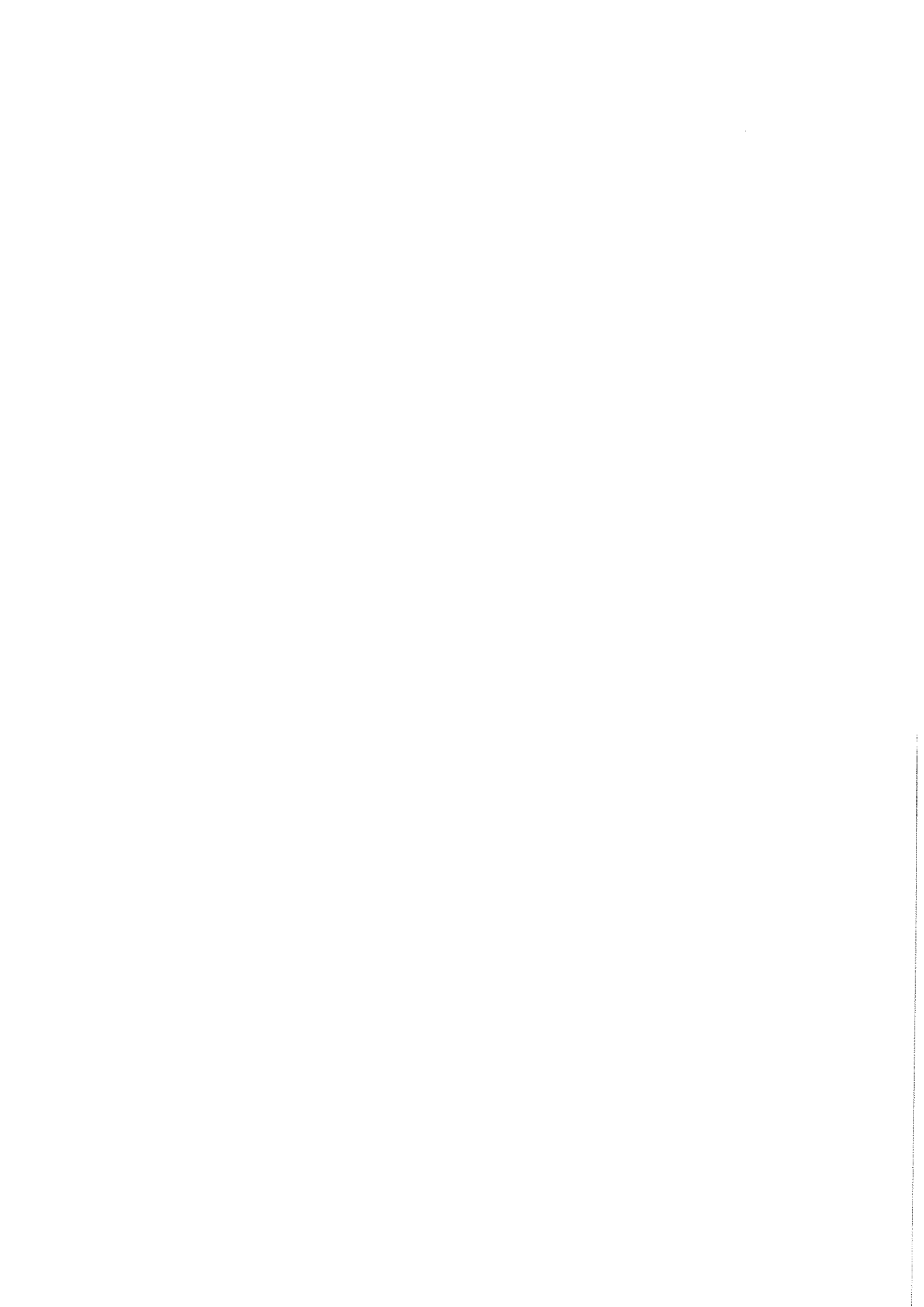
3. The name of its registered agent at such address is The Corporation Trust Company.

4. The limited liability company shall have perpetual existence.

IN WITNESS WHEREOF, the undersigned has executed this Certificate of Formation of Sabu, LLC this 10 day of October, 2019.



By: 
Name: Arienne Plasencia
Title: Authorized Person



Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: *United States of America*

This public document:

2. *has been signed by Jeffrey W. Bullock*
3. *acting in the capacity of Secretary Of State Of Delaware*
4. *bears the seal/stamp of Office Of Secretary Of State*

Certified

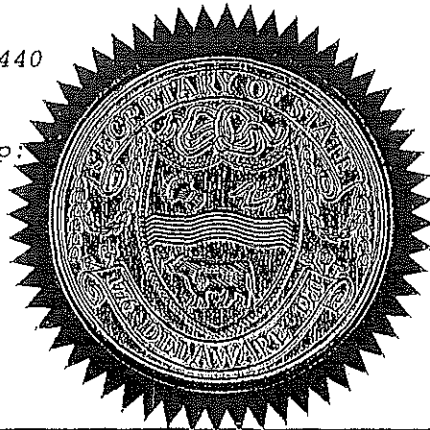
5. *at Dover, Delaware*

6. *fifteenth day of January, A.D. 2020*

7. *by Secretary of State, Delaware Department of State*

8. *No. 202193440*

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Jeffrey W. Bullock
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

Delaware

Page 1

The First State

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY THE ATTACHED IS A TRUE AND CORRECT COPY OF THE CERTIFICATE OF FORMATION OF "SABU, LLC", FILED IN THIS OFFICE ON THE TENTH DAY OF OCTOBER, A.D. 2019, AT 3:54 O`CLOCK P.M.




Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

7650647 8100
SR# 20200299903

You may verify this certificate online at corp.delaware.gov/ver.shtml

Authentication: 202193439
Date: 01-15-20

CERTIFICADO DE CONSTITUCIÓN
DE
SABU, LLC

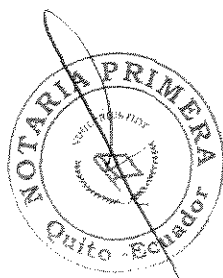
Estado de Delaware
Secretario de Estado
División de Corporaciones
Entregado 03:54 PM 10/10/2019
ARCHIVADO 03:54 PM
10/10/2019
SR 20197489982 – Número de
Expediente 7650647

1. En el nombre de la compañía de responsabilidad limitada es:

SABU, LLC

2. La dirección de su oficina registrada en el Estado de Delaware es Centro de fideicomiso de corporaciones, 1209 calle Orange, en la ciudad de Wilmington, condado de New Castle, Delaware 19801.
3. El nombre de su agente registrado en dicha dirección es La Compañía de Fideicomiso.
4. La compañía de responsabilidad limitada tendrá existencia perpetua.

EN FE DE ELLO, La abajo firmante ha ejecutado este certificado de Constitución de Sabu, LLC, este 10 de octubre, 2019.



Por: [Firma]

Nombre: Arianne Plasencia

Título: Persona Autorizada



APOSTILLA

(Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961)

1. País: *Estados Unidos de America*
Este documento público
2. ha sido firmado por Jeffrey W. Bullock
3. actuando en su capacidad de Secretario del Estado de Delaware
4. carga el sello/estampa de la oficina del Secretario de Estado

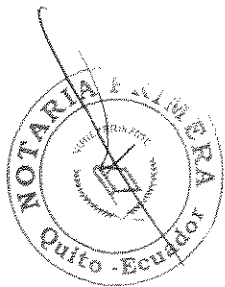
Certificado

5. en Dover, Delaware
6. quince días de enero, A.D. 2020
7. por el secretario del Estado, Delaware Departamento de Estado
8. No. 202193440

9. Sello/ estampa: [Sello] 10. Firma

[Firma]

Jeffrey W. Bullock. Secretario del Estado



DELAWARE

El Primer Estado

Página 1

YO, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARIO DE ESTADO DEL ESTADO DE DELAWARE, CERTIFICO QUE EL ADJUNTO ES UNA CORRECTA COPA DEL CERTIFICADO DE FORMACIÓN DE "SABU, LLC" ARCHIVADO EN ESTA OFICINA EL DIEZ DE OCTUBRE, A.D. 2019, A LAS 3:54 HORAS P.M.

[Firma]

Jeffrey W. Bullock. Secretario del Estado

7650647

8100

[Sello]

Autenticación: 202193439

SR# 20200299903

Fecha: 01-15-20



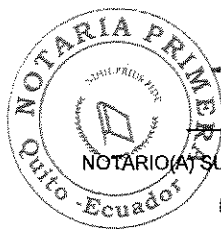
Factura: 001-004-000097040



20201701001D01059

DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMAS N° 20201701001D01059

En la ciudad de QUITO el día 19 DE MAYO DEL 2020, (10:16) ante mí, NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO de la NOTARÍA PRIMERA EN RAZÓN DE LA ACCIÓN DE PERSONAL 03211-DP17-2020-MS, concurre(n), ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO portador(a) de CÉDULA 1714152319 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) me solicita(n) que proceda a receptor su(s) firma(s) y rúbrica(s), que va(n) a suscribir al pie de DE TRADUCCION, de cuyo contenido se responsabiliza(n), a fin de que sea(n) AUTENTICADA(S). Al efecto identificado(s) que fue(ron) por mí, en forma libre y voluntaria procede(n) en mí presencia a estampar su(s) firma(s) y rúbrica(s) al pie del referido documento por lo que en aplicación a lo dispuesto en el artículo 18 numeral 3 de la Ley Notarial, doy fe de que dicha(s) firma(s) y rúbrica(s) es(son) AUTÉNTICA(S). - Un original de esta diligencia queda incorporada en el libro respectivo de esta Notaría.



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03211-DP17-2020-MS




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CÍVILIZACIÓN

CÉCULA DE N° 171415231-9
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
PINOS GALINDO ZOILA MARIA ESTEFANIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
BENALCAZAR
 FECHA DE NACIMIENTO **1987-08-31**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 MARZO 2019

0006 F 0006 - 017 1714152319
POSTAL CERTIFICADO N° CÉCULA N°



PINOS GALINDO ZOILA MARIA ESTEFANIA
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **PICHINCHA**
 CANTÓN **QUITO**
 CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
 PARROQUIA **SAN ISIDRO DEL INCA**
 ZONA **5**


INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V259312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINOS ORELLANA JORGE BOLIVAR
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GALINDO SALINAS AMPARO ELENA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2019-02-19
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-02-19

ELECCIONES
 REGIONALES Y CÍVICAS
2019

CIUDADANÍA(M):
 ESTE DOCUMENTO
 CONFIRMA QUE
 ENTREGÓ SU VOTO
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019

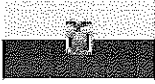


A PRESIDENTE DE LA JRY

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
 EN APLICACIÓN A LO DISPUESTO EN EL LITERAL A)
 DEL NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL
 DOY FE, que la fotocopia que ANTECEDE está
 conforme a su original que me fue presentado
 en _____ fojas _____ útil(es)
 Quito a **19 MAY 2020**



Dr. Freddy Eduardo Suquilanda Jaramillo
 Notario Primero Suplente del Cantón Quito



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1714152319

Nombres del ciudadano: PINOS GALINDO ZOILA MARIA ESTEFANIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PINOS ORELLANA JORGE BOLIVAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GALINDO SALINAS AMPARO ELENA

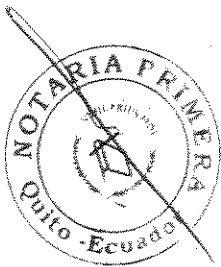
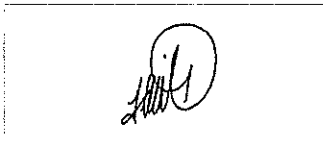
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2020

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 203-313-91863



203-313-91863

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Quito, D.M.. 30 de enero de 2020

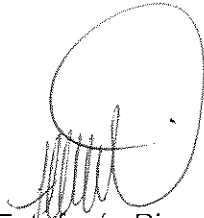
Yo, María Estefanía Pinos Galindo portadora de la cedula de ciudadanía con No. 171415231-9, en mi condición de perito traductor y como tal inteligente en los idiomas castellano e inglés, certifico que la versión en español adjunta preparada por mí, es fiel traducción del texto original en inglés y alemán que también se adjunta.

Atentamente,

Quito, January 30, 2020

I, María Estefanía Pinos Galindo with identification number 171415231-9, in my capacity as expert translator and as such, intelligent in Spanish and English, I hereby certify that the document translated to Spanish is the faithful translation of the original text in English and German attached hereto.

Sincerely,



María Estefanía Pinos Galindo
C.C. 171415231-9



**LIMITED LIABILITY COMPANY
AGREEMENT
OF
SABU, LLC**

THIS LIMITED LIABILITY COMPANY AGREEMENT (the “*Agreement*”) of **SABU, LLC**, a Delaware limited liability company (the “*Company*”), is adopted effective as of October 8, 2019, by its sole member listed on the signature page hereof (the “*Member*”), in accordance with the terms set forth herein.

1. Name. The Company was formed as a limited liability company under the laws of the State of Delaware and shall be governed by the Delaware Limited Liability Company Act (the “*Act*”). The name of the Company is “**SABU, LLC**”. The Member caused the Certificate of Formation of the Company to be filed with the Delaware Secretary of State (the “*Secretary of State*”) on October 8, 2019.

2. Principal Office. The principal office of the Company is located at 200 S. Biscayne Blvd., Suite 2500, Miami, FL 33131. The principal office of the Company may be changed by the Manager from time to time.

3. Purpose. The purposes of the Company shall be to (a) conduct business for any lawful purpose permitted under the Act and (b) do all things necessary, convenient or incidental to the foregoing.

4. Term. The term of the Company commenced upon the filing of the Certificate of Formation with the Secretary of State. Its duration will be perpetual unless sooner terminated pursuant to the terms of this Agreement.

5. Registered Agent and Registered Office. The registered agent and registered office of the Company shall be located in the State of Delaware and shall be as specified in the Certificate of Formation of the Company or in other acceptable documents filed with the Secretary of State. In the event that registered

agent ceases to act as such for any reason, the Member shall promptly appoint a substitute registered agent and file the appropriate documentation with the Secretary of State.

6. Member and Percentage Interest. The membership interest percentage and the mailing address of the Member are set forth on Schedule A appended hereto.

7. Capital Contributions.

(a) The Member contributed to the capital of the Company cash or property in exchange for a 100% membership interest of the Company.

(b) No member shall be personally liable for the return of the capital contributions of the members, or any portion thereof, it being expressly understood that any such return of contributions shall be made solely from the Company's assets.

(c) No member shall have the right to withdraw or receive a return of all or any part of that member's capital contributions or to demand or receive property (other than cash) of the Company or any distribution in return for that member's capital contributions.

(d) No member shall be required to make any further capital contributions to the Company or to lend any funds to the Company, although any member may agree and become obligated to do so.

8. Management of Business and Affairs. In accordance with the Act, management of the Company shall be vested in the Manager. The Manager shall have the power to do any and all acts necessary, convenient or incidental to or for the furtherance of the purposes described herein, including all powers, statutory or otherwise, possessed by managers of a limited liability company under the laws of the State of Delaware. The Manager has the authority to bind the Company within the meaning of the Act. Felipe Sanchez Rozo is appointed as the initial Manager of the Company.

9. Officers.

(a) The Member may, from time to time, designate one or more persons to be officers of the Company (each an "**Officer**"). Any Officer so designated shall have such title and authority and perform such duties as the Manager may,

from time to time, delegate to them; provided, however, that except as otherwise delegated by the Manager, the Officers shall have such authority and perform such duties as officers with similar titles of business corporations organized under the Delaware General Corporation Law or its successor. Each Officer shall hold office for the term for which such Officer is designated and until such officer's qualified successor shall be duly designated or until such officer's death, resignation or removal as provided herein. Any Officer may be removed as such, with or without cause, by the Manager at any time. Any Officer may resign at any time upon written notice to the Company. Such resignation shall be in writing and shall take effect at the time specified therein or, if no time is specified therein, at the time the Manager receives such written resignation. The Manager may from time to time by resolution authorize a person who is not an Officer to act on behalf of the Company and to execute and/or attest documents as an authorized representative of the Company, subject to such specific authority and such specific limitations as the Manager shall in its sole discretion determine and as shall be set forth in the resolution, and such person shall have such title as shall be set forth in the resolution. The action of such person taken in accordance with the authority granted to such person in the resolution shall bind the Company, and such person shall have the same fiduciary duty of loyalty and care as the Officers.

(b) The Officers, to the extent of their powers set forth in this Agreement or otherwise vested in them by the Member not inconsistent with this Agreement, are agents of the Company for the purpose of the Company's business and, the actions of the Officers taken in accordance with such powers shall bind the Company.

(c) Except to the extent otherwise provided herein or in the Act, each Officer shall have a fiduciary duty of loyalty and care similar to that of officers of business corporations organized under the Delaware General Corporation Law.

10. Books and Records. The Company shall maintain accurate books and records showing the Company's receipts and expenditures, assets and liabilities, and profits and losses, all in accordance with generally accepted accounting principles.

11. Allocation of Profits and Losses. The Company's

profits and losses shall be allocated to the Member in accordance with its membership interest.

12. Distributions. Distributions shall be made to the Member at the times and in the aggregate amounts determined by the Member. Notwithstanding any other provision of this Agreement, the Company shall not be required to make a distribution to the Member on account of its interest in the Company if such distribution would violate the Act or any other applicable law.

13. Liability of Members. Except as otherwise expressly provided by the Act, the debts, obligations and liabilities of the Company, whether arising in contract, tort or otherwise, shall be the debts, obligations and liabilities solely of the Company, and the Member shall not be obligated personally for any such debt, obligation, or liability of the Company solely by reason of being a Member of the Company.

14. Amendment. The Member may amend this Agreement from time to time in accordance with the Act and other relevant laws.

15. Exculpation and Indemnification.

(a) Neither the Member nor any Officer, employee or agent of the Company nor any employee, representative, agent or affiliate of the Member (collectively, the “*Covered Persons*”) shall be liable to the Company or any other person who has an interest in or claim against the Company for any loss, damage or claim incurred by reason of any act or omission performed or omitted by such Covered Person in good faith on behalf of the Company.

(b) To the fullest extent permitted by applicable law, a Covered Person shall be entitled to indemnification from the Company for any loss, damage or claim incurred by such Covered Person by reason of any act or omission performed or omitted by such Covered Person in good faith on behalf of the Company, except that no Covered Person shall be entitled to be indemnified in respect of any loss, damage or claim incurred by such Covered Person by reason of such Covered Person’s gross negligence or willful misconduct with respect to such acts or omissions; provided, however, that any indemnity under this Section

15 by the Company shall be provided out of and to the extent of Company assets only, and the Member shall not have personal liability on account thereof.

(c) To the fullest extent permitted by applicable law, expenses (including legal fees) incurred by a Covered Person defending any claim, demand, action, suit or proceeding shall, from time to time, be advanced by the Company prior to the final disposition of such claim, demand, action, suit or proceeding upon receipt by the Company of an undertaking by or on behalf of the Covered Person to repay such amount if it shall be finally determined that the Covered Person is not entitled to be indemnified as authorized in this Section 15.

(d) A Covered Person shall be fully protected in relying in good faith upon the records of the Company and upon such information, opinions, reports or statements presented to the Company by any person as to matters the Covered Person reasonably believes are within such other person's professional or expert competence and who has been selected with reasonable care by or on behalf of the Company, including information, opinions, reports or statements as to the value and amount of the assets, liabilities, or any other facts pertinent to the existence and amount of assets from which distributions to the Member might properly be paid.

(e) To the extent that, at law or in equity, a Covered Person has duties (including fiduciary duties) and liabilities relating thereto to the Company or to any other Covered Person, a Covered Person acting under this Agreement shall not be liable to the Company or to any other Covered Person for its good faith reliance on the provisions of this Agreement. The provisions of this Agreement, to the extent that they restrict the duties and liabilities of a Covered Person otherwise existing at law or in equity, are agreed by the Member to replace such other duties and liabilities of such Covered Person.

(f) The foregoing provisions of this Section 15 shall survive any termination of this Agreement.

16. Dissolution.

(a) The Company shall be dissolved, and its affairs shall be wound up upon the first to occur of the following: (i) the occurrence of any event which terminates the continued membership of the last remaining member of the Company in the Company unless the Company is continued without dissolution in a manner permitted by this Agreement or the Act, or (ii) the entry of a decree of judicial dissolution under the Act. Upon the occurrence of any event that causes the last remaining member of the Company to cease to be a member of the Company or that causes the Member to cease to be a member of the Company, to the fullest extent permitted by law, the personal representative of such member is hereby authorized to, and shall, within 90 days after the occurrence of the event that terminated the continued membership of such member in the Company, agree (x) to continue the Company and (y) to the admission of the personal representative or its nominee or designee, as the case may be, as a substitute member of the Company, effective as of the occurrence of the event that terminated the continued membership of the last remaining member of the Company or the Member in the Company.

(b) Notwithstanding any other provision of this Agreement, the bankruptcy of the Member shall not cause the Member to cease to be a member of the Company and upon the occurrence of such an event, the Company shall continue without dissolution.

(c) In the event of dissolution, the Company shall conduct only such activities as are necessary to wind up its affairs (including the sale of the assets of the Company in an orderly manner), and the assets of the Company shall be applied in the manner, and in the order of priority, set forth in the Act.

(d) The Company shall terminate when (i) all of the assets of the Company, after payment of or due provision for all debts, liabilities and obligations of the Company, shall have been distributed to the Member in the manner provided for in this Agreement and (ii) the Certificate of Formation shall have been canceled in the manner required by the Act.

(e) Upon the cancellation of the Certificate of Formation by the filing of a Certificate of Dissolution or otherwise in accordance with the Act, this Agreement shall terminate.

17. Tax Classification. The Member hereby acknowledges its intention that the Company be classified, for federal and state income tax purposes, as an association taxable as a corporation pursuant to Section 7701 of the Internal Revenue Code of 1986, as amended, or any successor statute and the Income Tax Regulations promulgated thereunder. The Manager shall file any forms necessary to achieve the intended tax classification of the Company.

18. Governing Law. This Agreement shall be governed by and construed under the laws of the State of Delaware (without regard to conflict of laws principles).

19. Counterparts. This Agreement may be executed in counterparts and by facsimile, each of which shall be deemed an original and all of which when taken together shall constitute one and the same instrument, binding on the Member, and the signature of any party to any counterpart shall be deemed a signature to, and may be appended to, any other counterpart.

20. Entire Agreement. This Agreement contains the entire agreement of the Member and supersedes any prior representations, agreements or promises.

MARKET PLACE ENTERPRISES LLC

Operating Agreement

Signature Page

IN WITNESS WHEREOF, the Member has duly executed this Agreement effective as of the day and year first above written.

By: 
Felipe Sanchez Rozo, Manager

ESTA EMPRESA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

El ACUERDO (el "Acuerdo") de SABU, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Delaware (la "Compañía"), es adoptado a partir del 8 de octubre de 2019 por su único miembro que figura en la página de firmas (el "Miembro"), de acuerdo con los términos establecidos en este documento.

1. **Nombre.** La Compañía se formó como una compañía de responsabilidad limitada bajo las leyes del Estado de Delaware y se registró por la Ley de la Compañía de Responsabilidad Limitada de Delaware (la "Ley"). El nombre de la Compañía es "SABU, LLC". El Miembro hizo que el Certificado de Formación de la Compañía se presentara ante el Secretario de Estado de Delaware (el "Secretario de Estado") el 8 de octubre de 2019.
2. **Oficina principal.** La oficina principal de la Compañía está ubicada en 200 S. Biscayne Blvd., Suite 2500, Miami, FL 33131. El Gerente puede cambiar la oficina principal de la Compañía de vez en cuando.
3. **Propósito.** Los propósitos de la Compañía serán (a) realizar negocios para cualquier propósito legal permitido por la Ley y (b) hacer todo lo necesario, conveniente o incidental a lo anterior.
4. **Plazo.** El término de la Compañía comenzó con la presentación del Certificado de Formación ante el Secretario de Estado. Su duración será perpetua a menos que se termine antes de conformidad con los términos de este Acuerdo.
5. **Agente registrado y domicilio social.** El agente registrado y la oficina registrada de la Compañía estarán ubicados en el Estado de Delaware y serán los especificados en el Certificado de Formación de la Compañía o en otros documentos aceptables presentados ante el Secretario de Estado. En el caso de que se registrara el agente deja de actuar como tal por cualquier motivo, el Miembro deberá designar de inmediato a un agente registrado sustituto y presentar la documentación correspondiente ante el Secretario de Estado.
6. **Miembro y porcentaje de interés.** El porcentaje de interés de membresía y la dirección postal del Miembro se establecen en el Anexo A adjunto al presente.
7. **Contribuciones de capital.**
 - a) El Miembro contribuyó al capital de la Compañía en efectivo o propiedad a cambio de una participación del 100% en la membresía de la Compañía.
 - b) Ningún miembro será personalmente responsable de la devolución de las contribuciones de capital de los miembros, o de cualquier parte de las mismas, quedando expresamente entendido que dicha devolución de contribuciones se realizará únicamente a partir de los activos de la Compañía.
 - c) Ningún miembro tendrá derecho a retirar o recibir una devolución de la totalidad o parte de las contribuciones de capital de ese miembro o de exigir o recibir propiedades (que no sean en efectivo) de la Compañía o cualquier distribución a cambio de las contribuciones de capital de ese miembro.
 - d) (d) No se exigirá a ningún miembro que haga contribuciones adicionales de capital a la Compañía o que preste fondos a la Compañía, aunque cualquier miembro puede aceptar y estar obligado a hacerlo.
8. **Gestión de negocios y asuntos.** De conformidad con la Ley, la administración de la Compañía recaerá en el Gerente. El Gerente tendrá el poder de realizar todos los actos necesarios, convenientes o incidentales para el cumplimiento de los propósitos descritos en este documento, incluidos todos los poderes, estatutarios o de otro tipo,

que posean los gerentes de una compañía de responsabilidad limitada de conformidad con las leyes del Estado de Delaware El Gerente tiene la autoridad de obligar a la Compañía en el sentido de la Ley. Felipe Sánchez Rozo es nombrado como el Gerente inicial de la Compañía.

9. Oficiales.

- a. El Miembro puede, de vez en cuando, designar a una o más personas para ser funcionarios de la Compañía (cada uno un "Oficial"). Cualquier funcionario designado tendrá el título y la autoridad y realizará las tareas que el gerente pueda, de vez en cuando delegue en ellos; siempre y cuando, salvo que el Gerente delegue lo contrario, los Oficiales tendrán dicha autoridad y desempeñarán tales deberes como oficiales con títulos similares de corporaciones comerciales organizadas bajo la Ley General de Corporaciones de Delaware o su sucesor. Cada Oficial ocupará el cargo por el período para el cual dicho Oficial está designado y hasta que el sucesor calificado de dicho oficial sea debidamente designado o hasta la muerte, renuncia o destitución de dicho Oficial, según lo dispuesto en este documento. Cualquier gerente puede ser removido como tal, con o sin causa, por el gerente en cualquier momento. Cualquier funcionario puede renunciar en cualquier momento mediante notificación por escrito a la Compañía. Dicha renuncia se hará por escrito y surtirá efecto en el momento especificado en el mismo o, si no se especifica ningún tiempo en el mismo, en el momento en que el Gerente reciba dicha renuncia por escrito. El Gerente puede, de vez en cuando, por resolución, autorizar a una persona que no sea un Oficial a actuar en nombre de la Compañía y a ejecutar y / o certificar documentos como un representante autorizado de la Compañía, sujeto a la autoridad específica y las limitaciones específicas que el Gerente determinará, a su exclusivo criterio, y según se establezca en la resolución, y dicha persona tendrá el título que se establezca en la resolución. La acción de dicha persona tomada de conformidad con la autoridad otorgada a dicha persona en la resolución obligará a la Compañía, y dicha persona tendrá el mismo deber fiduciario de lealtad y cuidado que los Oficiales.
- b. Los Oficiales, en la medida de sus poderes establecidos en este Acuerdo o de otro modo conferidos por el Miembro que no sea incompatible con este Acuerdo, son agentes de la Compañía a los fines de los negocios de la Compañía y las acciones de los Oficiales tomado de acuerdo con tales poderes obligará a la Compañía.
- c. Excepto en la medida en que se estipule lo contrario en este documento o en la Ley, cada Oficial tendrá un deber fiduciario de lealtad y cuidado similar al de los oficiales de corporaciones comerciales organizadas bajo la Ley General de Corporaciones de Delaware.

10. Libros y registros. La Compañía deberá mantener libros y registros precisos que muestren los recibos y gastos de la Compañía, los activos y pasivos, y las ganancias y pérdidas, todo de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
11. Asignación de ganancias y pérdidas. De la empresa las ganancias y pérdidas se asignarán al miembro de acuerdo con sus intereses de membresía.
12. Distribuciones. Las distribuciones se harán al Miembro en el momento y en los montos agregados determinados por el Miembro. A pesar de cualquier otra disposición de este Acuerdo, la Compañía no estará obligada a hacer una distribución al Miembro a causa

de su interés en la Compañía si dicha distribución viola la Ley o cualquier otra ley aplicable.

13. Responsabilidad de los miembros. Salvo que la Ley disponga expresamente lo contrario, las deudas, obligaciones y responsabilidades de la Compañía, ya sea que surjan en un contrato, agravio u otro, serán las deudas, obligaciones y responsabilidades exclusivamente de la Compañía, y el Miembro no estará obligado personalmente por cualquier deuda, obligación o responsabilidad de la Compañía únicamente por ser miembro de la Compañía.
14. Enmienda. El Miembro puede modificar este Acuerdo de vez en cuando de acuerdo con la Ley y otras leyes relevantes.
15. Exculpación e indemnización.
 - a. Ni el Miembro ni ningún Funcionario, empleado o agente de la Compañía ni ningún empleado, representante, agente o afiliado del Miembro (colectivamente, las "Personas Cubiertas") serán responsables ante la Compañía o cualquier otra persona que tenga un interés o reclamo contra la Compañía por cualquier pérdida, daño o reclamo incurrido en razón de cualquier acto u omisión realizada u omitida por dicha Persona Cubierta de buena fe en nombre de la Compañía.
 - b. En la mayor medida permitida por la ley aplicable, una Persona Cubierta tendrá derecho a una indemnización de la Compañía por cualquier pérdida, daño o reclamo incurrido por dicha Persona Cubierta en razón de cualquier acto u omisión realizada u omitida por dicha Persona Cubierta en buena fe en nombre de la Compañía, excepto que ninguna Persona Cubierta tendrá derecho a ser indemnizada por cualquier pérdida, daño o reclamo incurrido por dicha Persona Cubierta en razón de la negligencia grave de dicha Persona Cubierta o mala conducta intencional con respecto a tales actos o omisiones siempre, sin embargo, que cualquier indemnización bajo esta Sección por la Compañía se proporcionará a partir de y en la medida de los activos de la Compañía solamente, y el Miembro no tendrá responsabilidad personal a causa de los mismos.
 - c. En la mayor medida permitida por la ley aplicable, los gastos (incluidos los honorarios legales) incurridos por una Persona Cubierta que defiende cualquier reclamo, demanda, acción, demanda o procedimiento deberán ser adelantados por la Compañía de vez en cuando antes de la finalización. disposición de dicho reclamo, demanda, acción, demanda o procedimiento al recibo por parte de la Compañía de un compromiso por parte de la Persona Cubierta o en su nombre de reembolsar dicha cantidad si finalmente se determina que la Persona Cubierta no tiene derecho a ser indemnizada según lo autorizado en esta sección 15.
 - d. Una Persona Cubierta estará completamente protegida al confiar de buena fe en los registros de la Compañía y en la información, opiniones, informes o declaraciones presentadas a la Compañía por cualquier persona en cuanto a asuntos que la Persona Cubierta razonablemente cree que están dentro de otros la competencia profesional o experta de la persona y que ha sido seleccionada con un cuidado razonable por o en nombre de la Compañía, incluida información, opiniones, informes o declaraciones sobre el valor y el monto de los activos, pasivos o cualquier otro hecho pertinente a la existencia

y cantidad de activos de los cuales las distribuciones al miembro podrían pagarse adecuadamente.

- e. En la medida en que, por ley o en equidad, una Persona Cubierta tenga deberes (incluidos los deberes fiduciarios) y responsabilidades relacionadas con la Compañía o con cualquier otra Persona Cubierta, una Persona Cubierta que actúe bajo este Acuerdo no será responsable ante la Compañía o cualquier otra Persona Cubierta por su confianza de buena fe en las disposiciones de este Acuerdo. El Miembro acuerda que las disposiciones de este Acuerdo, en la medida en que restrinjan los deberes y responsabilidades de una Persona Cubierta que, de otro modo, existan por ley o en equidad, reemplacen dichos otros deberes y responsabilidades de dicha Persona Cubierta.
- f. Las disposiciones anteriores de esta Sección 15 sobrevivirán a cualquier terminación de este Acuerdo.

16. Disolución.

- a. La Compañía se disolverá, y sus asuntos se liquidarán cuando ocurra lo primero de lo siguiente: (i) la ocurrencia de cualquier evento que termine la membresía continua del último miembro restante de la Compañía en la Compañía a menos que la Compañía continúe sin disolución de la manera permitida por este Acuerdo o la Ley, o (ii) la entrada de un decreto de disolución judicial en virtud de la Ley. Ante la ocurrencia de cualquier evento que haga que el último miembro restante de la Compañía deje de ser miembro de la Compañía o que haga que el Miembro deje de ser miembro de la Compañía, en la máxima medida permitida por la ley, el representante personal de dicho miembro queda autorizado para, y deberá, dentro de los 90 días posteriores a la ocurrencia del evento que terminó la membresía continua de dicho miembro en la Compañía, aceptar (x) continuar la Compañía y (y) a la admisión del personal representante o su nominado o designado, según sea el caso, como miembro sustituto de la Compañía, efectivo a partir de la ocurrencia del evento que terminó la membresía continua del último miembro restante de la Compañía o el Miembro de la Compañía.
- b. Sin perjuicio de cualquier otra disposición de este Acuerdo, la quiebra del Miembro no hará que el Miembro deje de ser miembro de la Compañía y, en caso de tal evento, la Compañía continuará sin disolución.
- c. En caso de disolución, la Compañía llevará a cabo solo las actividades que sean necesarias para liquidar sus asuntos (incluida la venta de los activos de la Compañía de manera ordenada), y los activos de la Compañía se aplicarán en la manera y el orden de prioridad establecidos en la Ley.
- d. La Compañía terminará cuando (i) todos los activos de la Compañía, después del pago o la provisión debida para todas las deudas, obligaciones y obligaciones de la Compañía, se hayan distribuido al Miembro de la manera prevista en este El acuerdo y (ii) el Certificado de Formación se habrán cancelado de la manera requerida por la Ley.
- e. Tras la cancelación del Certificado de Formación mediante la presentación de un Certificado de Disolución o de otra manera de conformidad con la Ley, este Acuerdo terminará.

- 17. Clasificación fiscal. Por el presente, el Miembro conoce su intención de que la Compañía sea clasificada, para propósitos de impuestos federales y estatales, como una asociación imponible como una corporación de conformidad con la Sección 770 del Código de

Rentas Internas de 1986, según enmendada, o cualquier estatuto sucesor y el Impuesto sobre la Renta Regulaciones promulgadas a continuación. El Gerente deberá presentar todos los formularios necesarios para lograr la clasificación fiscal prevista de la Compañía.

18. Ley aplicable. Este Acuerdo se regirá e interpretará de conformidad con las leyes del Estado de Delaware (sin tener en cuenta los principios de conflicto de leyes).
19. Contrapartes. Este Acuerdo puede ejecutarse en contrapartes y por facsímil, cada uno de los cuales se considerará un original y todos los cuales, tomados en conjunto, constituirán uno y el mismo instrumento, vinculante para el Miembro, y la firma de cualquiera de las partes en cualquier contraparte será se considera una firma y se puede agregar a otra contraparte.
20. Acuerdo completo. Este Acuerdo contiene el acuerdo completo del Miembro y reemplaza cualquier representación, acuerdo o promesa anterior.

MARKET PLACE ENTERPRICES LLC
Acuerdo Operativo
Página de Firma

EN FE DE LO CUAL, el Miembro ha ejecutado debidamente este Acuerdo a partir del día y el año antes mencionados.

Por: [firma]

Felipe Sánchez Rozo, Gerente

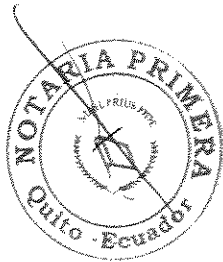
Delaware

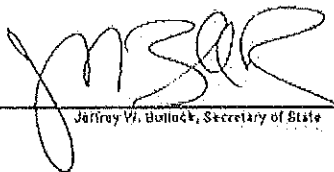
Page 1

The First State

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "SABU, LLC" IS DULY FORMED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN GOOD STANDING AND HAS A LEGAL EXISTENCE SO FAR AS THE RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE FIFTEENTH DAY OF JANUARY, A.D. 2020.

AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE ANNUAL TAXES HAVE BEEN ASSESSED TO DATE.




Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

7650647 8300

SR# 20200299900

You may verify this certificate online at www.delaware.gov/authver.shtml

Authentication: 202193427

Date: 01-15-20

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: *United States of America*

This public document:

2. *has been signed by Jeffrey W. Bullock*

3. *acting in the capacity of Secretary Of State Of Delaware*

4. *bears the seal/stamp of Office Of Secretary Of State*

Certified

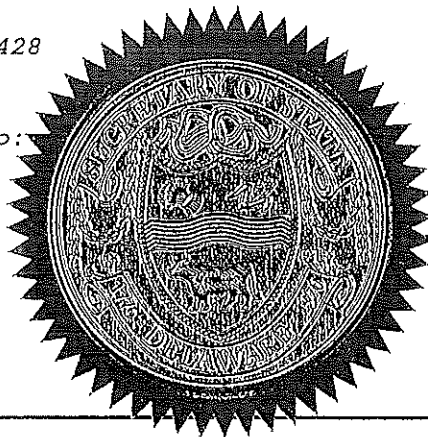
5. *at Dover, Delaware*

6. *fifteenth day of January, A.D. 2020*

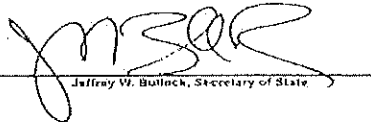
7. *by Secretary of State, Delaware Department of State*

8. *No. 202193428*

9. Seal/Stamp:



10. Signature:


Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

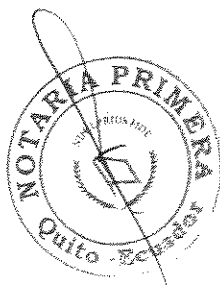
DELAWARE

El Primer Estado

Página 1

YO, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARIO DE ESTADO DEL ESTADO DE DELAWARE, CERTIFICO QUE "SABU, LLC" ESTA DEBIDAMENTE FORMADO BAJO LAS LEYES DEL ESTADO DE DELAWARE Y SE ENCUENTRA AL DÍA Y TIENE EXISTENCIA LEGAL HASTA LOS REGISTROS QUE GUARDA ESTA OFICINA, A PARTIR DEL QUINCE DE ENERO, A.D. 2020.

Y POR LA PRESENTE CERTIFICO ADEMÁS QUE LOS IMPUESTOS ANUALES SE HAN ESTIMADO HASTA LA FECHA.



[Firma]

Jeffrey W. Bullock. Secretario del Estado

7650647 8300

[Sello]

Autenticación: 202193427

SR# 20200299900

Fecha: 01-15-20

APOSTILLA

(Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de America
Este documento público
2. ha sido firmado por Jeffrey W. Bullock
3. actuando en su capacidad de Secretario del Estado de Delaware
4. carga el sello/estampa de la oficina del Secretario de Estado

Certificado

5. en Dover, Delaware
6. quince días de enero, A.D. 2020
7. por el secretario del Estado, Delaware Departamento de Estado
8. No. 202193428

9. Sello/ estampa: [Sello] 10. Firma

[Firma]

Jeffrey W. Bullock. Secretario del Estado

