

Quito, 20 mayo de 2014

Señores SOCIOS
LA MAISONDECO S.A.

Presente._

INFORME ANUAL 2013

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2013.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

La empresa a inicios del año 2013 tuvo como objetivo mejorar su resultado financiero, para lo cual se proyectó un aumento de los ingresos de un 25% en relación al año pasado, posteriormente se puede apreciar que se logró este objetivo analizando la situación financiera de la compañía.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

La Junta de SOCIOS mediante el Acta celebrada el 27 marzo del año 2013 se resolvió que la utilidad del año 2012 sea considerada como utilidades retenidas de ejercicios anteriores, la misma que fue destinada como lo resolvió la Junta.

SITUACIÓN FINANCIERA.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los Estados Financieros comparados con el año anterior. (Balance General y Estado de Resultados)

**LA MAISON DECO S.A.
BALANCE GENERAL**

	AÑO 2012	AÑO 2013	VARIACION	%
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE	576,391.39	869,184.77	292,793.38	51%
ACTIVO NO CORRIENTE				
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8,810.81	29,531.28	20,720.47	235%
TOTAL ACTIVO	585,202.20	898,716.05	313,513.85	54%
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE	391,975.35	452,137.49	60,162.14	15%
PASIVO NO CORRIENTE	162,217.14	8,833.14	- 153,384.00	100%
TOTAL PASIVO	554,192.49	460,970.63	- 93,221.86	-17%
PATRIMONIO				
Capital	800.00	800.00	-	0%
Capital Suscrito no Pagado	- 200.00	-	200.00	-100%
Reserva Legal	768.06	2,272.91	1,504.85	196%
Otras Reservas		333,330.00	333,330.00	100%
Resultados Anteriores	14,797.09	25,910.58	11,113.49	75%
Utilidad del Ejercicio Actual	14,844.56	75,431.93	60,587.37	408%
TOTAL PATRIMONIO	31,009.71	437,745.42	406,735.71	1312%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	585,202.20	898,716.05	313,513.85	54%
INGRESOS				
Ingresos Operacionales	852,767.17	1,407,061.51	554,294.34	65%
TOTAL INGRESOS	852,767.17	1,407,061.51	554,294.34	65%
EGRESOS				
Costo de Ventas	510,423.08	899,755.73	389,332.65	76%
Gastos del Personal	66,881.76	108,055.99	41,174.23	62%
Gastos de oficina	249,526.17	271,492.75	21,966.58	9%
Depreciacion y amortizacion	529.63	3,608.38	3,078.75	0%
TOTAL EGRESOS	827,360.64	1,282,912.85	455,552.21	55%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	25,406.53	124,148.66	98,742.13	389%
(-) 15% Participacion trabajadores	3,811.16	18,622.30		
(-) Impuesto a la renta	6,750.81	30,094.43		
UTILIDAD NETA ACCIONISTAS	14,844.56	75,431.93	60,587.37	408%

En este año de operaciones se generaron ingresos importantes para compañía los cuales superaron en un 65% al año anterior de igual manera los gastos se incrementaron en un 55%, vale la pena indicar que el año anterior la empresa apertura un local en la ciudad de Guayaquil la cual ayudo en el incremento de los ingresos.

El resultado final fue de utilidad de \$124,148.66 y se distribuyo de la siguiente manera:

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES 2013
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

UTILIDAD DEL EJERCICIO	124,148.66
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	18,622.30
22% IMPUESTO RENTA	30,094.43
UTILIDAD DESPUES IMPUESTOS	75,431.93
10% RESERVA LEGAL	-
UTILIDAD NETA ACCIONISTAS	75,431.93

Se muestra un incremento de la utilidad en \$60,587.37 en relación al año anterior, lo cual refleja un aumento en la Rentabilidad de los SOCIOS (ROE) al 94.29 en relación del 18.56 del año anterior.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Debo informarles que en este año 2013 no existen hechos o contingencias laborales o legales que pudieran afectar al desenvolvimiento de la empresa.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

En base a situación económica del país mi propuesta sobre el destino de las utilidades sería crear una reserva de capital, la cual puede servir a futuro como un aporte de socios para futuras capitalizaciones, tomando en cuenta que la empresa necesita ir incrementando su patrimonio para mejorar su margen de solvencia.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Mi recomendación a la Junta de SOCIOS sería de crear alianzas estratégicas con clientes y proveedores para mejorar la calidad de servicio y condiciones de pago.

EL ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

En este nuevo año 2014 el compromiso que todos los que hacemos **LA MAISONDECO S.A.** es de trabajar y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

EVENTOS RELEVANTES EN EL CIERRE DE BALANCE

Debo comentarles que la variación con respecto al valor indicado anteriormente del inventario sufrió una variación debido a la no emisión de una nota de crédito como anulación de la factura emitida a Talun (Plaza lagos) por el valor de US\$ 168.598,75 valor sin iva, ya que este valor se facturo por duplicado.

Sin más por el momento, agradezco su atención a la presente.

Atentamente,



Carmen Elena Proaño Salvador

GERENTE GENERAL

LA MAISONDECO S.A.