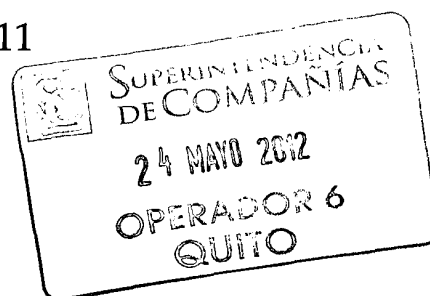


La MaisonDeco S.A.

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Ejercicio económico año 2011



• • •

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Ejercicio económico año 2011

Señores Socios de:

La MaisonDeco S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración durante el ejercicio económico del 2011.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por las políticas establecidas se resumen a continuación en los estados financieros que deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La inflación en el 2011 del 5.41% superior al año 201 que cerró en 3.33%, sin embargo, los precios de las materias primas e inventarios sufrieron un incremento mucho mayor al señalado.

La crisis política que enfrenta el gobierno, y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros, hacen que la inversión sea muy inferior respecto a nuestros países vecinos, lo que afecta el crecimiento del país.

En lo referente a las tasas de interés éstas se han mantenido estables; cerrando para este período fiscal en 10.21% la tasa activa lo cual favorece al crédito.

Es menester indicar que para que la economía nuevamente adquiriera los estándares necesarios de confianza, esta debe fijarse en la tarea social, pues es la base de la misma, por ello deben establecerse políticas viables y urgentes de salud, educación al alcance de todos y la seguridad para los ciudadanos. Las perspectivas para el año 2012 dependerán fundamentalmente de la adopción de medidas por parte del gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas y lograr la estabilidad fiscal y económica del país.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO

Durante el ejercicio concluido el 31 de Diciembre del 2011, ha pesar de lo manifestado, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

• • •

Durante este año de operaciones con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son:

- Conseguir alianzas estratégicas a nivel nacional con hoteles y constructoras para robustecer los ingresos por ventas de nuestro producto DEDON.
- Tener una política publicitaria influyente de tal manera que DEDON sea una marca reconocida.
- Estimular las ventas a través de una tabla de comisiones justa y competitiva.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.011

EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación económica.

BALANCE SITUACIÓN FINANCIERA

Para el año 2011 tenemos una variación positiva en los Activos de la empresa, la cartera no tiene cuentas incobrables, los saldos pendientes de cobro serán cubiertos en el primer trimestre del año 2012. El incremento en el Realizable obedece al crecimiento de las ventas y corresponde a mercaderías a ser entregadas y facturadas en el año 2012.

Descripción	2010	2011	Variación
ACTIVOS	235,345.91	431,885.25	84%
Activo Corriente	152,606.51	93,922.72	-38%
Realizable	82,739.40	337,962.53	308%

• • •

Los Pasivos tienen una variación positiva para el negocio, las deudas que se mantienen son básicamente con proveedores nacionales y del exterior. Los Otros Pasivos corresponden a Anticipos de Clientes que serán facturados en el año 2012.

	2010	2011	Variación
PASIVOS	227,905.44	416,120.10	83%
Pasivo Corriente	178,805.46	116,745.43	-35%
Otros Pasivos	49,099.98	299,374.67	510%

El Patrimonio ha tenido un crecimiento en al año 2011. Esto obedece básicamente a la utilidad obtenida en este año que asciende a USD 10.499,62.

El Estado de Pérdidas y Ganancias comparativo es el siguiente:

	2010	2011	Variación
Ingresos	366,750.38	572,548.98	56%
Ventas Mercaderías	366,064.62	563,575.57	54%
Otros Ingresos	685.76	8,973.41	
Costos y Gastos	358,865.83	562,049.36	57%
Utilidad del Ejercicio	7,884.55	10,499.62	33%

En este año se logró un incremento significativo en las ventas, gracias a la estrategia empleada y a la gestión realizada por esta administración.

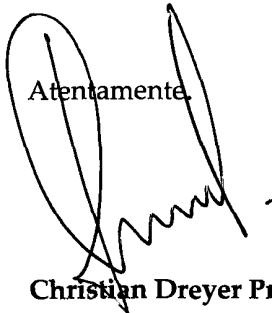
6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.012

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes.

Para el ejercicio 2.012, se recomienda continuar con los programas (ofertas y descuentos) y proyectos a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación, y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Agradezco a los socios por la confianza depositada en mi persona y por el apoyo brindado para el desarrollo de mi gestión.

Atentamente,



Christian Dreyer Proaño
GERENTE GENERAL

