

Quito, marzo 14 del 2015

Señores Accionistas
PLUSAMBIENTE S.A
Presente

Señora Presidenta y señores Accionistas:

Dando cumplimiento con las disposiciones legales y a los estatutos que rigen a nuestra Empresa, presento el informe de labores gerenciales desarrolladas y de la marcha administrativa de la Empresa durante el ejercicio fiscal 2014.

1.- Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

- Optimizar la capacidad y condiciones operacionales en las líneas de negocio
- Para el cumplimiento de este objetivo, se invitó en tecnología nueva para el tratamiento de aguas industriales, incineración, manejo de ríos, optimizando los procesos a través de Adecuación e impermeabilización de piscinas, mejoramiento de ductos para el horno, implementando un tablero eléctrico para emergencias, ampliando vías de acceso a piscinas.

- Evaluar y minimizar los riesgos inherentes a las operaciones de la empresa
- Para el cumplimiento de este objetivo, se realiza una matriz de riesgos operacionales en campo, así como se contrata una persona de QHSE en oficinas Quito para la implementación del Sistema de SGI.

- Brindar soporte a las áreas, proveer de personal competente y vigilar que se cumpla con las políticas de la empresa.

Para el cumplimiento de este objetivo, se realiza una redistribución de funciones descentralizando las mismas y lleva estableciendo una nueva estructura la misma que se detalla a continuación:

Se inscribe en el MRL el Reglamento Interno de Trabajo y se socializa con todo el personal verificando así el cumplimiento de la política.

- **Conseguir, incrementar y mantener al portafolio de clientes en base al modelo comercial establecido**

Se incrementó la cartera de clientes en el segundo semestre en 12 nuevos clientes 3 clientes con los que se consigue renovar contratos con vigencia hasta 2016.

- **Optimizar los recursos financieros de la compañía**

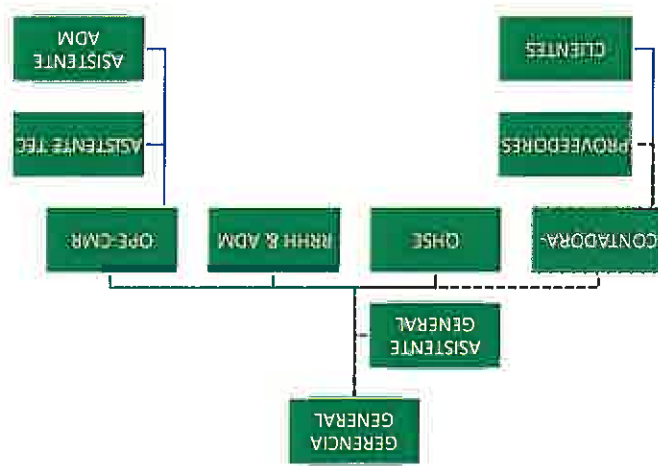
Para el cumplimiento de este objetivo se invierte a plazo fijo dinero de la compañía generando ingresos adicionales por intereses, mientras se establece las mejoras a realizarse. En el segundo Semestre, se realiza mantenimiento de instalaciones, para consecución de objetivos operacionales así como también se realizan negociaciones de crédito con nuestros proveedores más altos lo cual brinda mayor liquidez a la Empresa.

Se Optimiza el proceso de Facturación y cuentas por cobrar disminuyendo el tiempo entre la ejecución del servicio y la emisión de la factura para un retorno más ágil del Capital.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Se da cumplimiento a las decisiones tomadas en Junta General de Accionistas en el siguiente orden:

1. Se designa a la Dra. Catalina Vasconez como Presidenta de la Compañía el 24 de Febrero del 2014.
2. Se Acepta la renuncia del Ingeniero Napoleón Báez al cargo de Gerente General.
3. Se Propone a el cargo de Gerente General la Sra. Paola Emanoouillidis, quien ejerce esta función desde 2 de Junio del 2015.
4. Se distribuyen dividendos a los Accionistas de la Empresa conforme lo determina la Ley Societaria.



5. Se Contrata a la Compañía Auditora Alirio Morales y Asociados para la Auditoría del ejercicio fiscal 2014.

3.- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Sobre los aspectos Legales, Laborales, Administrativos y Tributarios que la Empresa ha tenido que cumplir señalo a Uds. que no existe ningún aspecto que resaltar, excepto por la contratación de Actuaría para el cálculo de Provisiones sociales, y el cambio de las Políticas Contables de acuerdo a NIIF's. Todo lo demás se ha mantenido dentro de parámetros normales cumpliendo con lo dispuesto en la Ley y Reglamentos que nos rigen.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Informo a los señores accionistas los balances económicos comparativos 2014 -2013:

PLUSAMBIENTE S. A.

BALANCE GENERAL COMPARATIVO 2014-2013*

	2014	2013
ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE	1.240.231,04	1.902.420,00
ACTIVO FIJO	583.280,90	449.973,35
TOTAL ACTIVO	1.823.511,94	2.352.393,35
PASIVOS		
PASIVO CORRIENTE	603.553,35	236.007,94
PASIVO NO CORRIENTE	17.099,00	-
TOTAL PASIVO	620.652,35	236.007,94
PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL	957.620,00	957.620,00
RESERVA LEGAL	95.648,71	1.533,94
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	7.941,42	(209.005,14)
RESULTADO DEL EJERCICIO	141.649,46	1.366.236,62
TOTAL PATRIMONIO	1.202.859,59	2.116.385,42

* Antes de conciliación tributaria

24

Plusambiente S. A. en el año 2014 presenta una disminución en sus activos debido a la gestión realizada para la consecución de los objetivos planteados; se observa un aumento de sus pasivos por la negociación de crédito con proveedores; el patrimonio presenta una disminución por: el pago de las obligaciones fiscales y con empleados y trabajadores; así también, se reparten dividendos en el ejercicio fiscal 2014.

**PLUSAMBIENTE S. A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES 2014-2013**

	2014	2013
INGRESOS		
INGRESOS OPERACIONALES	4.055.889,68	4.251.483,60
INGRESOS NO OPERACIONALES	93.659,08	8.879,37
TOTAL INGRESOS	<u>4.149.548,76</u>	<u>4.260.362,97</u>
COSTOS		
COSTO DE VENTAS	2.456.812,13	2.427.854,99
TOTAL COSTOS	<u>2.456.812,13</u>	<u>2.427.854,99</u>
GASTOS		
GASTOS OPERACIONALES	1.550.337,84	466.271,36
GASTOS NO OPERACIONALES	749,33	-
TOTAL GASTOS	<u>1.551.087,17</u>	<u>466.271,36</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>141.649,46</u>	<u>1.366.236,62</u>

La compañía ha experimentado comportamiento muy variable en sus ventas en el primer semestre, teniendo su pico más alto en febrero y el más bajo en mayo, estos picos se deben a la existencia de un proyecto de rípios de perforación ejecutado en el mes de febrero así como la terminación del contrato de manejo de desechos en este mismo mes, basando así la baja en ventas en los siguientes cuatro meses. En el segundo semestre se puede observar un comportamiento estable en ventas, debido a la consecución de nuevos contratos y la implementación de una nueva línea de negocios, de contingencias ambientales, sin embargo las ventas solo experimentaron una disminución del 4% en relación al año 2013.

Se ha priorizado la ejecución de costos y gastos necesarios para optimizar cada línea de negocio, la utilidad alcanzada es producto del posicionamiento de la compañía en el mercado de servicios petroleros, así como de las mejoras tecnológicas, adquisición de maquinarias y equipos realizadas en este año fiscal.

4

9

PLUSAMBIENTE S. A.
INDICES FINANCIEROS
AÑO 2014

INDICES FINANCIEROS

INDICE FINANCIERO	FORMULA	VALOR	SIGNIFICADO
CAPITAL DE TRABAJO	$CT = AC - PC$	\$ 636,677,69	LA EMPRESA CUENTA CON UN CAPITAL DE TRABAJO DE \$ 636,677,69 PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES CONTRAIDAS
ROTACION DE ACTIVO FIJO	$ROTAC AF = \frac{VENTAS}{ACTIVOS TOTALES}$	\$ 2.22	POR CADA \$1.00 INVERTIDO EN ACTIVOS FIJOS NOS GENERAN UN INGRESO DE \$ 2.22
INDICE DE LIQUIDEZ	$IL = \frac{AC}{PC}$	\$ 2.05	POR CADA \$ 1.00 QUE PLUSAMBIENTE S. A. ADEUDA CUENTA CON \$ 2.05 PARA CANCELAR SU DEUDA

INDICES DE ENDEUDAMIENTO

INDICE FINANCIERO	FORMULA	VALOR	SIGNIFICADO
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	$IE = \frac{PASIVO TOTAL}{ACTIVO TOTAL}$	34.04%	EL 34.04% DE LA INVERSION FUE FINANCIADA POR TERCEROS

INDICES DE ROTACION

INDICE FINANCIERO	FORMULA	VALOR	SIGNIFICADO
ROTACION DE CUENTES	$RECUP CTAS POR COBRAR = \frac{VENTAS A CREDITO}{PROM CTAS POR COB \cdot 360}$	49	NUESTROS CUENTES SE DEMORAN 49 DIAS EN CANCELAR EL CREDITO OTORGADO
ROTACION DE PROVEEDORES	$ROTAC CTAS POR PAGAR = \frac{PROM CTAS POR PAGAR \cdot 360}{COMPRAS A CREDITO}$	57	PLUSAMBIENTE S. A. TARDA EN CANCELAR SUS OBLIGACIONES CON PROVEEDORES 57 DIAS

INDICES DE RENTABILIDAD

INDICE FINANCIERO	FORMULA	VALOR	SIGNIFICADO
INDICE DE RENTABILIDAD SOBRE LA INVERSION	$Rentabilidad sobre la Inversion = \frac{Utilidad}{Activo Total}$	\$ 0.08	POR CADA DOLAR INVERTIDO EN ACTIVOS FIJOS SE OBTIENE UN RENTABILIDAD META DE \$ 0.08
INDICE DE RENTABILIDAD SOBRE LAS VENTAS	$Rentabilidad sobre la Inversion = \frac{Utilidad}{Ventas}$	\$ 0.03	POR CADA DOLAR VENDIDO SE OBTIENE UN RENTABILIDAD META DE \$ 0.03

5.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

De las utilidades generadas durante al año 2014, sugerimos a la Junta de Accionistas sea reinvertida en un activo productivo, el cual va a ampliar la capacidad operativa para mejorar los índices financieros, que permitan obtener contratos con mayor cuantía así como créditos con instituciones financieras.

6.- Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

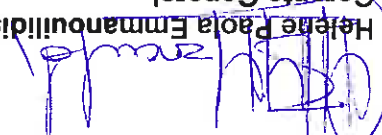
Recomendamos se continúe con el manejo de la compañía y se incrementen los negocios relacionados con Rípios de Perforación los cuales tienen un índice de rentabilidad más alto. Se sugiere se continúe con el manejo de una buena relación con la comunidad. Y la búsqueda de una segunda base operativa fuera del Municipio actual con el objetivo de tener una mejor participación en el mercado y ser más competitivo con el costo de transporte.

7.- El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía. No Aplica

No Aplica

Este informe ha sido preparado en base a los Balances y Estado de Pérdidas y Ganancias presentados y que han sido oportunamente entregados para su análisis a los accionistas, por lo que esperamos contar con la aprobación del mismo y de la gestión realizada.

Atentamente,


Helene Paola Esmannouilidis Salas
Gerente General.