

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 de diciembre del 2013**ASERCONVEST CIA LTDA****NOTA 1 INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA**

LA COMPAÑIA ASERCONVEST CIA LTDA, se constituye como compañía limitada de fecha 30 de septiembre del 2008.

LA ASERCONVEST CIA LTDA, tiene su domicilio social y oficinas centrales en la calle de Canales N°6-52 y San Ignacio de la ciudad de Quito.

ASERCONVEST CIA LTDA, tiene como objeto varias actividades de administración y control. Actividades de planificación, organización, facturación, control e información administrativa, finanzas y desarrollo de empresas.

NOTA 2 BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con los Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (NIIF FI/AL) emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, todos presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda legal en el Ecuador.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF FI/AL exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables e interpretaciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunas áreas, se necesitan emplear estimaciones y otros países profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los hechos que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía y que tengan la mayor relevancia sobre sus impactos financieros en los estados financieros se establecen en la nota 3 – Uso de Estimaciones.

NOTA 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las contables políticas contables en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas deben ser aplicadas uniformemente en todos los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

a) Uso de estimaciones

La preparación de estados financieros requiere que la Gerencia efectúe estimados y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período relevante. Los resultados finales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros anuales se refieren a la provisión para pérdidas de cuentas cobrables, la provisión para la recuperación de inversiones, la amortización de activos intangibles, la depreciación del activo fijo, la provisión de beneficios sociales y el cálculo del impuesto a la renta.

b) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se definen como cualquier contrato que da lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una empresa y a un pasivo financiero o a un instrumento de capital o convertible en una empresa. Los instrumentos financieros se clasifican de acuerdo a la Compañía, bajo el derecho legal de compensación y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos entre una base neta, o de restar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los instrumentos financieros básicos se inscriben en los estados financieros al costo devaluado, menos el deberse del valor. Los demás instrumentos financieros se reconocen a su valor razonable, el cual se refiere al monto por el que un activo podría ser intercambiado entre un comprador y vendedor mutuamente informados, o puede ser cancelada una obligación, entre un deudor y un acreedor con adecuada información, basadas firmes de una transacción de libre competencia.

La cartera mantiene instrumentos financieros en la categoría de cuentas, cuentas por cobrar, cuentas por pagar y valores a largo plazo cuyos valores en libros son sustancialmente similares a sus valores observados de mercado.

c) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible y depósitos de libre disponibilidad en instituciones financieras. Los subgrupos financieros se presentan como pasivo corriente.

d) Cuentas por cobrar comerciales

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y las regresas de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito es amplio más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de costo efectivo. Al final de cada periodo sobre el cual se informa, los valores en libros de las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperados. Si se identifica dicha evidencia, se reconoce la existencia una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Adicionalmente, las cuentas por cobrar están presentadas netas de la provisión para cuentas de cobros inciertos, de modo que su monto refleja un nivel de que la Gerencia considera adecuado para cubrir eventuales pérdidas en sus cuentas por cobrar a la fecha del balance general.

e) Propiedad, planta y equipo:

El rubro Propiedad, Planta y Equipo se presenta al costo neto de la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los costos, cuando se venzan o cubren los activos, se atribuyen al costo y depreciación acumulada y cualquier ganancia o pérdida que resulte de la depreciación se incluye en el Estado de Ganancias y Pérdidas.

El costo bruto de los edificios, la maquinaria y equipo comprende la prima de compra, incluyendo cualquier costo directamente atribuible para ubicar y dejar el activo en condiciones de trabajo y uso. Los desembolsos por el costo de las mejoras físicas se registran cuando se ejecutan, tales como reparaciones y costos de mantenimiento y se reconocen cuando se completan o resultan de la prueba en que se incurre en costos.

En el caso en que se determine durante la vida útil de los activos resultando en beneficios futuros por el uso del edificio, maquinaria y equipo, más allá de su condición de funcionamiento original, estos son capitalizados como un costo adicional del edificio, maquinaria y equipo.

La depreciación se calcula siguiendo el método de línea recta, aplicando los siguientes valores de estimación:

CATEGORÍA DE ACTIVO	VIDA ÚTIL
Edificios de la empresa	5 años
Maquinaria y equipo	10 años
Edificios y terrenos	10 años
Equipo de cómputo	3 años

Of course, if you have a lot of time on your hands, you can produce a number of variations on the basic design. For example, you can use a different color for the letters, or you can use a different font. You can also use a different background color, or you can use a different background image. The possibilities are endless.

Cuando se venden o cesionan los activos, se elimina su costo y depreciaciones, y cualquier ganancia o pérdida que resulte de su disposición se incluye en el estado de resultados integral. Asimismo, el excedente de depreciación que hubiera existido por dicho activo se carga a utilidades retenidas.

Fig. 1 *Staphylococcus aureus* test strains and isolates

Los actores marginales que son acogidos en procesos de este tipo son la minoría de la comunidad afectada y los políticos por derecho reconocidos. La mayoría a lo largo de la vida estimada de estos actores comprende el resto de la comunidad. Si existe algún efecto en que se ha producido un cambio significativo en la base de investigadores, este es a nivel mundial. En un actor marginal, se crean los investigadores en los actos de forma progresiva pero incluso los cambios estructurales.

El texto no implicaría un consenso irracional para perseguir la institución de beneficios futuros y su presencia en el valor implícito, más en el Estado de Situación Financiera.

a) **Quantitative research** (data and graphs)

Las cuentas comerciales por pagar sus obligaciones financieras en conformidad de crédito, facturas y de otros documentos. Los reportes de las cuentas comerciales por pagar, suministrados en momento oportuno se clasifican a efectos estadísticos cuando se trata de cuentas expiradas en la fecha sobre la que se informa. Los préstamos o préstamos por cantidad de moneda extranjera se incluyen en estos gastos o en otros ingresos.

iv) Provisiones

Se reconoce una provisión sólo cuando la Compañía tiene una obligación actual (legal o implícita) presente como resultado de un evento pasado, es probable que se requieran recursos para saldar la obligación y se pueda estimar confiablemente el monto de la obligación. Las provisiones se revisan cada período y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del balance general.

v) Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

Los ingresos por venta de productos y el costo de venta relacionado, son reconocidos cuando se ha entregado el bien y se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Los costos, ingresos y gastos se reconocen cuando se devengan.

El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor nominal de la contraprestación bruta e por menos, más de descuentos e impuestos asociados con la venta original por las autoridades tributarias.

vi) Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del período en el que se incurren.

vii) Ingresos y los gastos

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las existencias de propiedades, planta y equipo fueron los años 2011 y 2012, expresados en dólares, fueron los siguientes:

Cuentas	31-Diciembre-2011	31-Diciembre-2011	31-Diciembre-2012
Terrenos			
Terreno 1 Corinto	\$1.404.32	\$1.404.32	\$1.404.32
Edificios y mejoras			
Edificio de administración			
Deposito	1.404.32	1.404.32	1.404.32
TOTAL, Cuentas	\$1.404.32	\$1.404.32	\$1.404.32
Depreciación acumulada	\$0.000.00	\$0.000.00	\$0.000.00
TOTAL, Cuentas, PLANTA Y EQUIPO	\$1.404.32	\$1.404.32	\$1.404.32
Reserva TOTAL PL. Y E.	\$0.000.00	\$0.000.00	\$0.000.00

NOTA 9 CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, las saldos de las cuentas por pagar se detallan a continuación:

	2011	2012
Proveedores	\$1.200.00	\$1.100.00
TOTAL	\$1.200.00	\$1.100.00

La prueba de integridad de valor se basa en el valor actual o intención de pago de cada uno de los acreedores. Sobre esta base la Administración de la Compañía considera que, al 31 de diciembre del 2012, los pasivos están representados al importe menor entre su costo histórico y su costo actualizado.

NOTA 6 OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

La alta administración, considerando el principio de Simplicidad entre Otros Principios, tiene la decisión de no controlar el cálculo actuarial de Jubilación Previa y Demerito.

NOTA 7 TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Compañía y sus partes relacionadas se mencionan a continuación:

La empresa mantiene los siguientes rubros de cuentas pagar con empresas relacionadas:

	2013
Cuentas por pagar	
Compañías de Ingeniería	5.157,75
Seguros	1.457,20
Transporte	136.324,75
Proveedores	12.345,40
TOTAL	155.285,10

NOTA 8 CAPITAL EN PARTICIPACIONES

El saldo al 31 de diciembre del 2013 es de \$ 2.800.000 comprenden 2.800 acciones ordinarias con un valor nominal de \$0,04 cada una, completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

NOTA 9 - HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre la fecha de emisión de los estados financieros 31 de marzo del 2013 y el 31 de diciembre del 2012 no han ocurrido eventos o hechos que afecten significativamente los datos mencionados en los estados financieros del 31 de diciembre del 2012.

NOTA 10 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Dichos estados financieros fueron aprobados por la Junta General y autorizados para su publicación el 28 de marzo del 2013.

