

Interplan Compania General de Consultores C. Ltda.
Expediente 16202



INFORME DE GERENCIA
PERIODO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

ESTIMADOS SOCIOS:

DANDO CUMPLIMIENTO A LAS EXIGENCIAS LEGALES VIGENTES ME PERMITO HACER CONOCER A USTEDES LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES REALIZADAS POR INTERPLAN COMPANIA GENERAL DE CONSULTORES DURANTE EL AÑO 2006:

1.- PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO:

LOS PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO CONTINUAN SIN CONCRETARSE PERO APARENTEMENTE SE MANTIENEN LAS EXPECTATIVAS DE CONSEGUIR EL FINANCIAMIENTO.

EXISTEN NUEVAS POSIBILIDADES PUES NOS HAN CONTACTADO NUEVOS GRUPOS ENTRE ELLOS ALGUNOS INTERESADOS EN LA CONTINUACION DE LA CONSTRUCCION DEL HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO.

2.- HOSPITAL MILLENNIUM DE AMBATO

LA CONSTRUCCION DEL HOSPITAL SE ESTA REALIZANDO DENTRO DE LOS PLAZOS PREVISTOS POR PARTE DEL ARQUITECTO ROBERTO NARANJO CONTRATISTA DE LA OBRA. LA DIRECCION ARQUITECTONICA IGUALMENTE SE ESTA DESARROLLANDO NORMALMENTE CON VISITAS SEMANALES A LA CIUDAD DE AMBATO Y PREPARACION DE PLANOS EN OFICINA CUANDO ESTOS SON REQUERIDOS. LA TERMINACION DE LA OBRA Y LA INAUGURACION DEL HOSPITAL ESTA PREVISTA PARA LOS ULTIMOS MESES DE ESTE AÑO

3.- NUEVA CLINICA INTERNACIONAL

EN FEBRERO DEL 2006 SE PUDO RECIEN INICIAR LA OBRA DE CONSTRUCCION QUE ESTUVO PREVISTA SU INICIACION PARA SEPTIEMBRE DEL 2005. ESTA SITUACION GENERO QUE EL PROYECTO SE INICIE CON ILIQUIDEZ PUES TODOS ESOS MESES PERDIDOS NO TUVIMOS INGRESOS POR ESTE BPROYECTO, AUNQUE OVBIAMENTE SI SEPRODUJERON GASTOS

LA DIRECCION TECNICA DE LA CONSTRUCCION SE LLEVO CON NORMALIDAD Y LA TERMINACION DE LA OBRA EN SU PRIMERA ETAPA ESTA PREVISTA PARA MAYO DEL 2007.

4.- UNIDAD DE SALUD ELOY ALFARO

CONTINUARON LOS PROBLEMAS REFERIDOS A LA RECEPCION DE LOS ESTUDIOS DEBIDO A LA FALTA DE COORDINACION ENTRE LAS DIFERENTES UNIDADES DEL MUNICIPIO, EL PROFESIONAL DESIGNADO COMO

du

COORDINADOR DEL PROYECTO Y LA DIRECCION METROPOLITANA DE SALUD

EN LOS ULTIMOS MESES DEL AÑO 2006 FINALMENTE SE CONSIGUIO TERMINAR
LOS TRAMITES RELATIVOS A LA RECEPCION DEFINITIVA DE LOS ESTUDIOS.

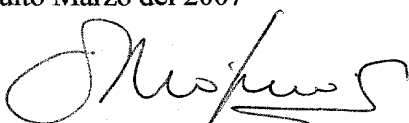
5.- OFERTAS PRESENTADAS:

DURANTE ESTE PERIODO NOS HAN SOLICITADO VARIAS PROPUESTAS PARA LA
PLANIFICACION Y DIRECCION TECNICA DE LA CONSTRUCCION DE VARIAS
CLINICAS EN LA CIUDAD. NINGUNA DE ELAS SE HA CONCRETADO O POR
PROBLEMAS DE FINANCIAMIENTO O POR PROBLEMAS DE LOS TERRENOS QUE
HAN RESULTADO INAPROPIADOS PARA LOS PROYECTOS DE SALUD.

INFORME ECONOMICO:

SE HAN GENERADO HONORARIOS PARA LOS SOCIOS Y ASOCIADOS POR UN
MONTO CERCANO A LOS US 80.000 DOLARES Y EL MONTO DE LOS INGRESOS
POR CONTRATOS HA SUPERADO LOS US. 240.000 DOLARES. EN ESOS
HONORARIOS NO SE INCLUYEN LOS HONORARIOS GENERADOS POR LOS
ESTUDIOS DE CLINICA INTERNACIONAL YA QUE EN LA CONTABILIDAD DE
ESOS PROYECTOS SE LOS HA CONSIDERADO COMO ANTICIPOS Y BUENAS
CUENTAS POR RESOLUCION DE LOS DIRECTIVOS DE LAS EMPRESAS
CONTRATANTES. POR ESTA RAZON EN LA CONTABILIDAD DE INTERPLAN DEL
AÑO 2007, SE REGISTRARAN ESTOS VALORES QUE TODAVIA NO HAN SIDO
FACTURADOS EN SU TOTALIDAD

Quito Marzo del 2007


ARQ. OSWALDO RIOFRIO CORRAL
GERENTE GENERAL

