

# UNNOPARTS CIA. LTDA.

Quito, 20 de marzo de 2013

## INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA EMPRESA UNNOPARTS CIA. LTDA.

### Señores Socios:

En calidad de Administradores de la empresa UNNOPARTS CIA. LTDA., ponemos a consideración de todos los socios, el informe económico de las operaciones de la compañía durante el ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre de 2012.

La actividad económica del país se desenvuelve en un ambiente de incertidumbre e inestabilidad política con confrontaciones continuas entre partidos políticos, medios de comunicación, empresarios, generando aún más incertidumbre hacia el exterior, especialmente con inversionistas extranjeros que no ven que la economía ecuatoriana tenga un rumbo cierto.

Siendo la actividad de la empresa, eminentemente comercial, su parámetro de comportamiento está dado por el sistema macro económico del país, que no es sino un acentuado incremento de las importaciones, evento este, causado por los atractivos y bajos precios ofrecidos por los proveedores de la China principalmente.

UNNOPARTS CIA. LTDA., es una compañía constituida legalmente mediante escritura pública el 21 de noviembre de 2008 ante el Dr. Jorge Machado Cevallos, Notaria Primera del Cantón Quito.

El objeto social de la compañía menciona que ésta se dedicará a la importación, exportación, representación, comercialización, adquisición, producción de todo tipo y clases de partes, piezas, repuestos, maquinarias, accesorios, herramientas, cables y componentes para vehículos livianos y pesados, especialmente motos, tricimotos, cuadrones, motocicletas, automóviles de todo tipo, camionetas, vehículos cuatro por cuatro de todo tipo, furgonetas; camiones, buses, plataformas, motores, bicicletas, entre otros.

La escritura expresa que la duración de la empresa será de 50 años desde la fecha de inscripción del contrato inscrito en el Registro Mercantil, la inscripción se la hizo el 03 de febrero de 2009 bajo el N° 311, tomo 140. En la misma escritura constan los estatutos de la empresa.

El número de Registro Único de Contribuyentes es 1792181364001, y domicilio de la empresa calle María Duchicela s/n y San José, Calderón.

Inicia las actividades operativas y comerciales en el mes de junio del 2009.

## **RESULTADOS DE LAS OPERACIONES**

A pesar de la situación de nuestro país, los objetivos y metas planteadas en el ejercicio económico del año 2012 han sido cumplidos satisfactoriamente y de acuerdo a las disposiciones emitidos por la Junta General de Accionistas y Directorio de la empresa; por lo tanto la situación financiera durante el ejercicio económico puede resumirse en lo siguiente:

- Las ventas anuales brutas de la empresa suman USD \$4'861.189,01 de las cuales en almacenes se vendió directamente el 25% y en facturación por mayor el 75%. Las devoluciones en ventas suman USD \$453.657,64.
- El costo de ventas se sitúa en un 67% respecto a los ingresos.
- Los gastos de la empresa representan en el ejercicio 2012 el 28%.
- La utilidad neta de la empresa alcanzó los USD \$ 203.153,84 situándose en un 5%.
- Se recomienda que para el ejercicio 2012 se continúen empleando estrategias más conservadoras en cuanto a los gastos de la empresa a través de reingenierías administrativas para maximizar la rentabilidad de la misma.

## IMPLEMENTACION NIIF's

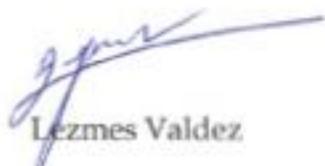
UNNOPARTS CIA. LTDA., forma parte del segundo grupo de empresas, de acuerdo al cronograma de implementación emitido por Superintendencia de Compañías.

Por lo tanto este es el segundo año que la empresa presenta Estados Financieros completos para el ejercicio 2012:

- Estado de Situación Financiera
- Estado del Resultado Integral
- Estado de Flujos de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Notas a los Estados Financieros

Finalmente expresamos nuestro reconocimiento a los señores socios por la confianza y el respaldo a nuestra gestión y comprometemos todo nuestro esfuerzo y dedicación para el crecimiento de la empresa.

Atentamente,



Lezmes Valdez

GERENTE

UNNOPARTS CIA. LTDA.